



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva



KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11; 12 paragrafët 1 dhe 2 shkronja d), neneve 14 dhe 17 shkronjat b), c) dhe s) të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisjen lokale, nenit 27 (me theks paragrafët 1 dhe 2) të Ligjit nr.06/L-092 për dhënin e shfrytëzimit dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, ndërlidhur me nenet 34 dhe 35 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzimit dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, dhe neneve 14; 15 paragrafët 1 dhe 2; si dhe nenit 19 paragrafët 1.3; 1.19 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 30 korrik 2026, miratoi këtë,

V E N D I M PËR SHPALLJEN NË INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

Neni 1

1. Me këtë Vendim shpallet në interes të përgjithshëm publik prona e paluajtshme e cekur si në vijim:

- 1.1. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 495 m², sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-40134/26 të datës 08.07.2026, Njësia kadastrale nr. P-71712062-00244-4 në Zonën Kadastrale Podujevë, nën menaxhimin e Agjencisë Kosovare të Privatizimit.
- 1.2. Qëllimi i shpalljes në interes të përgjithshëm publik të kësaj prone është për realizimin e projektit “Ndërtimi i Qendrës Multifunktionale”.

Neni 2

Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.

Neni 3

Për zbatimin e procedurave përkatëse ligjore lidhur me rregullimin e dokumentacionit teknik, regjistrimin e pronës në librin kadastral si dhe çështje e veprime tjera të nevojshme obligohet Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 5

Vendimi hyn në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit Pushtetit Lokal dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform dispozitave të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisje lokale, Ligjit nr.08/L-284 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, si dhe Rregullores (QRK) nr.03/2026 për procedurën e shqyrtimit administrativ të akteve të komunave

Nr.Prot. 01-016/01-0044914/26
Podujevë, datë: 30 korrik 2026





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-00244-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 08-942/06-40134/26
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 08.07.2026 - 14:36
Komuna / Opština / Municipality: PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë / Podujevo / Podjevë
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R C/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përkrahim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-00244-4	PARCELE / PARCELA / PARCEL	/ /	Urban	495	RDP: I/2012 REGISTR I PARAQITJEVE. I/2012		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
QYTET-RT. ILIR KUNUSHEFCI	0			



A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 1/Pashnjak 1 Klase/1st Class Pasture	495

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licenç broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	PRONA SHOQËRORE - MEKANIZIMI	KCID1711805	PODUEVE/ PODUEVO / PODIEVE/			1/1	RDP.1/2012 REGISTRU I PARAQITJEVE.1/2012	



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-71712062-00244-4	Parcelë / Parcela / Parcel	495



Shkalla/Razmera/Scale: 1:408

Punoi/Obradio/ Created: Labinot Murati

Nënshkrimi/Rotpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 07.07.2026

Koha/ Vreme/ Time: 08:34:41



Atributet e cilësive

SIKTK Tekstuale

KCLIS-DM

ID e njësisë kadastrale

P-71712062-00244-4

Komuna

PODUJEVË

Zonë kadastrale

Podujevë

Grafike (sipërfaqja)

672.48 m²

