

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ PUNË☐ FURNIZIM☐ SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **14.08.2026**

Nr i Prokurimit	615-26-6789-5-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E PODUJEVËS		
Adresa Postare: RR.ZAHIR PAJAZITI		
Qyteti: PODUJEVË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Driton Kijmari Bedrie Revuçi		Telefoni: +383 20041021
Email: prokurimi.podujeva@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referojnë një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Rregullimi i hapësirave publike përgjatë brigjeve të Llapit

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☒ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☐ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Komuna Podujevë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Rregullimi i hapësirave publike përgjatë brigjeve të Llapit

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse **po**, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 100,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Për sasi dhe detaje të tjera referoju dosjes së tenderit,specifikave dhe paramasës

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **90** (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po ☒ Jo ☐

Nëse **po**, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10% e shumës së kontratës në afat prej 120 ditësh duke filluar nga data e nënshkrimit të kontratës** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po ☐ Jo ☒

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092, Neni 65.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia 1. Deklarata nën betim që tenderuesi i plotëson Kërkesat për të konkuruar sipas Ligjit për Prokurimin Publik nr. 04 L-042, Neni 65, duke përdorur formën në Aneksin 2 të Dosjes Tenderit. Dëshmitë lidhur me kërkesat e pranueshmërisë që kërkohej nga tenderuesi që propozohet që të shpërblehet me kontratë dhe dorëzohen te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues 2. Një vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit Tuaj të themelimit të Operatorit Ekonomik në fjalë nuk është në vonesë për pagimin e tatimeve, ky vërtetim duhet të jetë jo më i vjetër se 90 ditë kalendarike nga data e dorëzimit të tenderit, duhet të dorëzohet nga OE të cilit synohet dhënia e kontratës (kopje) 3. Një dokument nga Gjykata Kompetente, që vërteton se operatori ekonomik ka të drejtë që të marrë pjesë në një aktivitet të prokurimit dhe se ndaj tij nuk ekziston ndonjë rrethanë e përcaktuar me Nenin 65 paragrafi 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2 dhe 4.4 të LPP-së jo më i vjetër se 6 gjashtë muaj nga data e dorëzimit të tenderit, duhet të dorëzohet nga OE të cilit synohet dhënia e kontratës, të dorëzohet në Original ose kopje e vërtetuar. Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet e kërkuara në pikat, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, dhe të vazhdoj me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhë.
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Regjistrimi i OE në regjistrin profesional komercial apo regjistrin e ndërmarrjeve Certifikata për regjistrim në TVSH	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Certifikata e biznesit (kopje) Certifikata e TVSH (kopje)
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar: 1. Kërkesa Operatori Ekonomik ose grupi I OE duhet të ofrojë dëshmi të mjaftueshme për Autoritetin Kontraktues se qarkullimi vjetor mesatar gjatë tre (3) viteve të fundit fiskale ka qenë jo më pak se 200,000.00 €.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmia e kërkuar dokumentare Deklaratat e dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>

1.Kërkesa Operatori Ekonomik duhet të dëshmojë se posedon përvojë të mjaftueshme për realizimin e kontratës. Për këtë qëllim, OE duhet të paraqesë dëshmi se gjatë tre (3) viteve të fundit, duke llogaritur nga data e publikimit të njoftimit për kontratë, ka kontrata të ngjashme, në vlerë minimale prej 150,000.00 €. Me “kontrata të ngjashme” nënkuptohen kontrata që për nga natyra, kompleksiteti dhe vlera janë të krahasueshme me objektin e këtij prokurimi, edhe kontrata tjera në intervenime në infrastrukturë. Në rast të grupit të Operatorëve Ekonomik, lideri i grupit duhet të plotësojë të paktën 51% të kësaj kërkesë.	1.Dëshmia Operatori Ekonomik duhet të paraqesë një listë të kontratave të realizuara, të përgatitur sipas Aneksit 7 të Dosjes së Tenderit. Lista duhet të përmbajë së paku këto të dhëna për secilën kontratë Listës duhet t'i bashkëngjiten dëshmi mbështetëse, si • Referenca, raporte ose certifikata të kryerjes së punëve të lëshuara nga autoritetet përkatëse ose klientët përfitues
2.Kërkesa Menaxheri i Projektit, i cili duhet të përmbushë këto kërkesa minimale • Të jetë Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë – drejtimi konstruktiv; • Të ketë përvojë pune profesionale prej së paku 5 vite pas diplomimit; • Të jetë i pajisur me licencë valide të kategorisë A, të lëshuar nga organi kompetent. Kandidati duhet gjithashtu të posedojë njohuri dhe kualifikime relevante për menaxhimin e projektit, si • Certifikatë për menaxhim projektesh, të lëshuar nga një institucion i njohur dhe i akredituar.	2.Dëshmia Për të dëshmuar përmbushjen e kërkesave për pozitën Menaxher i Projektit, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin mbështetës si në vijim • Curriculum Vitae (CV) e nënshkruar nga kandidati, ku përshkruhet në mënyrë të detajuar përvoja profesionale në fushën e ndërtimtarisë (drejtimi konstruktiv); • Diploma universitare, që dëshmon kualifikimin në drejtimin përkatës; • Kontrata e punës (e rregulltë) ndërmjet kandidatit dhe Operatorit Ekonomik ose parakontrata, • Referenca për përvojën profesionale, të lëshuara nga punëdhënësit e mëparshëm ose autoritetet përkatëse, ku specifikohet pozita, natyra e punëve dhe periodha e angazhimit; • Certifikatat e trajnimeve dhe kualifikimeve relevante sipas kërkesave të përcaktuara në kriter; • Licenca profesionale valide, e lëshuar nga Oda e Inxhinierëve të Kosovës;
3.Kërkesa Operatori Ekonomik duhet të propozojë një Udhëheqës të Punishtes, i cili duhet të përmbushë këto kërkesa minimale • Të jetë Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë ose Master – me specializim Menaxhimi I Ndërtimtaris dhe Teknologji; • Të ketë përvojë pune profesionale prej së paku 4 vite pas diplomimit; • Të jetë i pajisur me licencë valide të kategorisë A, të lëshuar nga organi kompetent.	3.Dëshmia Për të dëshmuar përmbushjen e kërkesave për pozitën Udhëheqës i Projektit , Operatori Ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin mbështetës si në vijim • Curriculum Vitae (CV) e nënshkruar nga kandidati, ku përshkruhet në mënyrë të detajuar përvoja profesionale në fushën e ndërtimtarisë; • Diploma universitare, që dëshmon kualifikimin në drejtimin përkatës; • Kontrata e punës ose parakontrata ndërmjet kandidatit dhe Operatorit Ekonomik; • Referenca për përvojën profesionale, të lëshuara nga punëdhënësit e mëparshëm ose autoritetet përkatëse, ku specifikohet pozita, natyra e punëve dhe periodha e angazhimit; • Certifikatat e trajnimeve dhe kualifikimeve relevante sipas kërkesave të përcaktuara në kriter; • Licenca profesionale valide, e lëshuar nga Oda e Inxhinierëve
4.Kërkesa Mbikëqyrës i Punimeve, i cili duhet të përmbushë këto kërkesa minimale • Të	4.Dëshmia Për të dëshmuar përmbushjen e kërkesave për pozitën Mbikëqyrës i Punimeve,

jetë Inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë ose Master – me specializim Menaxhimi I Ndërtimtaris dhe Teknologji; • Të ketë përvojë pune profesionale prej së paku 3 (tre) vite pas diplomimit; Të jetë i pajisur me licencë valide të kategorisë A, të lëshuar nga organi kompetent.	Operatori Ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin mbështetës si në vijim • Curriculum Vitae (CV) e nënshkruar nga kandidati, ku përshkruhet në mënyrë të detajuar përvoja profesionale në fushën e ndërtimtarisë; • Diploma universitare, që dëshmon kualifikimin në drejtimin përkatës; • Kontrata e punës ose parakontrata ndërmjet kandidatit dhe Operatorit Ekonomik; • Referenca për përvojën profesionale, të lëshuara nga punëdhënësit e mëparshëm ose autoritetet përkatëse, ku specifikohet pozita, natyra e punëve dhe periodha e angazhimit; • Licenca profesionale valide, e lëshuar nga Oda e Inxhinierëve
5.Kërkesa Mbikëqyrës i Punimeve, Gjeodezike Kandidati duhet të jetë Inxhinier ose (baqelor) i diplomuar i Ndërtimtarisë, në drejtimin Gjeodezi, me përvojë profesionale jo më pak se pesë (5) vite pas diplomimit, në fushën përkatëse. Përveç përvojës së kërkuar, kandidati duhet të plotësojë edhe këto kushte shtesë Të jetë i licencuar nga Oda e Gjeodetëve të Kosovës.	5.Dëshmia Për të dëshmuar përmbushjen e kërkesave për pozitën Mbikëqyrës i Punimeve, Operatori Ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin mbështetës si në vijim • Curriculum Vitae (CV) e nënshkruar nga kandidati, ku përshkruhet në mënyrë të detajuar përvoja profesionale në fushën e ndërtimtarisë; • Diploma universitare, që dëshmon kualifikimin në drejtimin përkatës; • Kontrata e punës ose parakontrata ndërmjet kandidatit dhe Operatorit Ekonomik; • Referenca për përvojën profesionale, të lëshuara nga punëdhënësit e mëparshëm ose autoritetet përkatëse, ku specifikohet pozita, natyra e punëve dhe periodha e angazhimit; • Licenca profesionale valide, e lëshuar nga Agjencia Kadastrale
6.Kërkesa Stafi Teknik Profesional Operatori Ekonomik duhet të sigurojë staf teknik të kualifikuar dhe të aftë profesionalisht për realizimin e kontratës, në përputhje me kërkesat teknike dhe afatet kohore të përcaktuara në dokumentet e tenderit. Në kuadër të këtij stafi, Operatorit Ekonomik i kërkohet të angazhojë jo më pak se 10 punëtorë, të cilët do të jenë të përfshirë drejtpërdrejt në realizimin e projektit, në pozita të ndryshme profesionale dhe teknike, sipas natyrës së punimeve. • Së paku një (1) punëtor me përvojë dhe certifikim në punime hidroinstaluese (ujësjellës dhe kanalizim); • Një (1) person i trajnuar në fushën e demontimit, sanitimit rehabilitimit dhe menaxhimit të mbetjeve të rrezikshme, me certifikatë trajnimi pjesëmarrjeje me karakter ndërkombëtar ose certifikatë ekuivalente vendore apo ndërkombëtare;	6.Dëshmia Dokumentacioni mbështetës për Stafin Teknik Profesional Operatori Ekonomik duhet të dorëzojë një listë emërore të stafit teknik profesional, të cilën duhet ta nënshkruajë dhe vulosë, si dëshmi e angazhimit të stafit për realizimin e projektit në fjalë. Së bashku me listën e emrave, duhet të dorëzohen edhe dokumentet e mëposhtme për secilin anëtar të stafit të deklaruar • Kontrata ose parakontrata të rregullta pune ose Marrëveshje për angazhim specifik, të lidhura në kuadër të këtij projekti, që vërtetojnë përfshirjen e tyre efektive dhe të drejtpërdrejtë në realizimin e punimeve. • Dokumentacioni duhet të jetë i datuar, i nënshkruar nga të dyja palët, dhe në përputhje me kërkesat ligjore për marrëdhënie pune ose angazhim profesional.
7.Kërkesa Lista e mjeteve, stabilimenteve dhe pajisjeve teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projektit sipas specifikimit teknik në dosje të tenderit tek Aneksi 7 DT.	7.Dëshmi. Lista e pajisjeve sipas tabelës në Aneksin 7 të DT.Pajisjet të cilat regjistrohen duhet të dëshmohen me librezën e regjistrimit (pajisjet duhet të jenë me afat të regjistrimit), ndërsa pajisje tjera, OE duhet ti dëshmojë me një dokument për pronësinë e pajisjeve (faturë,

	DUD etj). Vëmendje! Në rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet të ofroj marrëveshjen për marrjen me qira të pajisjeve. Marrëveshja duhet të jetë në emër të këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga të dyja palët.
8.Kërkesa ISO çertifikata Operatori Ekonomik duhet të dëshmojë se posedon standardet ndërkombëtare në vijim • ISO 9001 2015; • ISO 14001 2015; ISO 45001 2018;	8.Dëshmia Operatorët Ekonomikë duhet të paraqesin kopje të çertifikatave ISO, të lëshuara nga trupa të akredituara për çertifikim, si dhe link për verifikimin online të vlefshmërisë së çertifikatave.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐ III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar <i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i>
III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
☒ E hapur
☐ E kufizuar
☐ Konkurruese me negociata
☐ Kuotim i Çmimit
IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata) Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (procedurë konkurruese me negociata) Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme Po ☐ Jo ☐ në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data **07.09.2026** *koha* **13:00:00** *vendi* **E-prokurimi**

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po ☒ Jo

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **3000**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** apo muajt

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 07.09.2026 koha 13:00:00 vendi Zyra e prokurimit numer 55,kati i 2,objekti i ri i Komunës së Podujevës

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)