



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

SKUPŠTINA OPŠTINE

Na osnovu člana 5 slovo b), člana 11, člana 12.2 slovo d), člana 14 stavovi 1 i 2, i člana 17 slovo c) Zakona o lokalnoj samoupravi br.03/L-040, člana 6 stav 1.2, članova 8 i 14 stav 3 Zakona o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine br.06/L-092, u skladu sa Uredbom (VRK) br.09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, i člana 3 stav 1.2, članova 14, 15 stav 2, članova 17 i 19 stav 1.3 Statuta opštine br.prot.01-020/01-0050862/18 od 29. juna 2018. godine, kao i na osnovu preporuke Komiteta za politiku i finansije sa sednice održane 26.06.2026. godine, Skupština Opštine Podujevo, na sednici održanoj 29. juna 2026. godine, usvojila je sledeću:

ODLUKU

O PRETHODNOM ODOBRENJU ZA DAVANJE NA DUGOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE - KATASTARSKA PARCELA P-71712029-00209-0 U POVRŠINI OD 38882 M2, KATASTARSKA ZONA DONJE LJUPČE

Član 1

Usvaja se prethodna odluka o davanju na dugoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima nepokretne imovine evidentirane u Posedovnom listu (Sertifikatu o vlasništvu) br. 08-942/06-34822/26 od 18.06.2026. godine, katastarska parcela P-71712029-00209-0, u površini od 38882 m2, na mestu zvanom „Bugurdoll-Bugurdoll“, Katastarska zona Donje Ljupče, vlasništvo opštine, prema Kopiji plana kao i odgovarajućoj dokumentaciji koja je priložena uz ovu odluku.

Član 2

Svrha davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine navedene u članu 1 ove odluke je korišćenje u poslovne svrhe i za značajne kapitalne razvojne investicije za opštinu, građane i opšti javni interes, mogućnosti za otvaranje novih radnih mesta, kreiranje i povećanje sopstvenih prihoda opštine, kao i za lokalni ekonomski razvoj.

Član 3

Vremenski rok za davanje nepokretne imovine opštine, navedene u članu 1 prema ovoj odluci, je dugoročan, odnosno na period od 99 (devedeset devet) godina.

Član 4

Procedura za davanje nepokretne imovine opštine na dugoročno korišćenje sprovodi se putem Izražavanja interesa, koje sprovodi odgovarajuća Komisija za procenu koju imenuje Skupština opštine.

Član 5

O sprovođenju ove odluke i odgovarajućih zakonskih i podzakonskih procedura stara se Komisija za procenu za sprovođenje procedura za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine opštine.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu 30 dana nakon registracije u kancelariji protokola Ministarstva Administracije Lokalne Samouprave i 7 dana nakon objavljivanja na zvaničnoj internet stranici opštine, odnosno u skladu sa odredbama Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Zakona br.08/L-284 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbe (VRK) br.03/2026 o proceduri administrativnog razmatranja akata opština.

Br.Prot. 01-463/06-0037607/26
Podujev, dana: 29 juni 2026

Predsedavajući Skupštine
Isak Shabani

