Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Bazuar në nenet 11, 12.2 shkronja d) dhe nenin 14.1 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, nenin 21 paragrafi 1.1, në pajtim me nenet 5 dhe 6 paragrafi 1.1 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës nr.06/L-092, neneve 24 dhe 25 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, neni 13 paragrafi 1.1 të Rregullores (MAPL) nr.02/2021për procedurën e hartimit dhe publikimin e akteve të Komunës, ndërlidhur me nenet 14, 15 paragrafi 2.4 dhe nenin 17.1 të Statutit të Komunës nr.prot.01-020/01-0050862/18 të datës 29 qershor 2018, në Kërkesë të Ministrisë se Punëve të Brendshme nr.prot.0283 të datës 28.05.2026, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen urgjente të mbajtur më 01.06.2026, miratoi këtë,

V E N D I M
PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATSHKURTËR MINISTRISË SË PUNËVE TË BRENDSHME - POLICISË SË KOSOVËS, ISH OBJEKTIN E GJENDJES CIVILE NË FSHATIN ORLLAN

Neni 1
Me këtë vendim, Ministrisë së Punëve të Brendshme-MPB, përkatësisht Policisë së Kosovës, i jepet në shfrytëzim afatshkurtër ish Objekti i Gjendjes Civile (aktualisht jofunksional) në fshatin Orllan, i evidentuar në certifikatën pronësore nr.P-71712058-01337-0, vendi i quajtur Kriqë, Zona Kadastrale Orllan.

Neni 2
Dhënia në shfrytëzim e Objektit të cekur në nenin 1 ka për qëllim shfrytëzimin e të njëjtit për nevojat e Ministrisë së Punëve të Brendshme - Policisë së Kosovës.

Neni 3
Afati kohor për dhënien e Objektit të cekur në nenin 1 sipas këtij vendimi është afatshkurtër, në periudhë pesëmbëdhjetë (15) vite.

Neni 4
Shfrytëzimi i objektit sipas këtij vendimi jepet pa kompensim.

Neni 5

Kontrata për dhënie në shfrytëzim të objektit sipas këtij vendimi nënshkruhet nga Kryetari i Komunës së Podujevës dhe Ministri i Ministrisë së Punëve të Brendshme.

Neni 6

Dhënia në shfrytëzim e objektit për raste të veçanta evidentohet në Regjistrin e të drejtave pronësore në Elaboratin Kadastral.

Neni 7

Zbatimin e këtij vendimi, nën përkujdesjen e Kryetarit të Komunës e bëjnë Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë dhe Drejtoria e Administratës.

Neni 8

Vendimi hynë në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform dispozitave të Ligjit nr.03/L-040, për vetëqeverisje lokale, Ligjit nr.08/L-284 për shqyrtimin administrativ të akteve të Komunave, si dhe rregullores (QRK) nr.03/2026 për procedurën e shqyrtimit administrativ të akteve të Komunave.

Me këtë vendim njoftohen:
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministria e Punëve të Brendshme
Drejtoritë e Komunës

Nr.Prot. 01-016/01-0031641/26
Podujevë, datë: 01 qershor 2026

Kryesuesi i Kuvendit
Isak Shabani

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO
PODUJEVË / O

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja / Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712058-01337-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-31351/26**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	01.06.2026 - 08:28
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Orllan / Orlane / Orllan
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712058-01337-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**4180**	19-2003		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
KRIQË-KRIQË	0			

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		**4019**
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		**161**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Podujevës**	600534946	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /		NUHI GASHI	**1/1**		26.03.2015

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

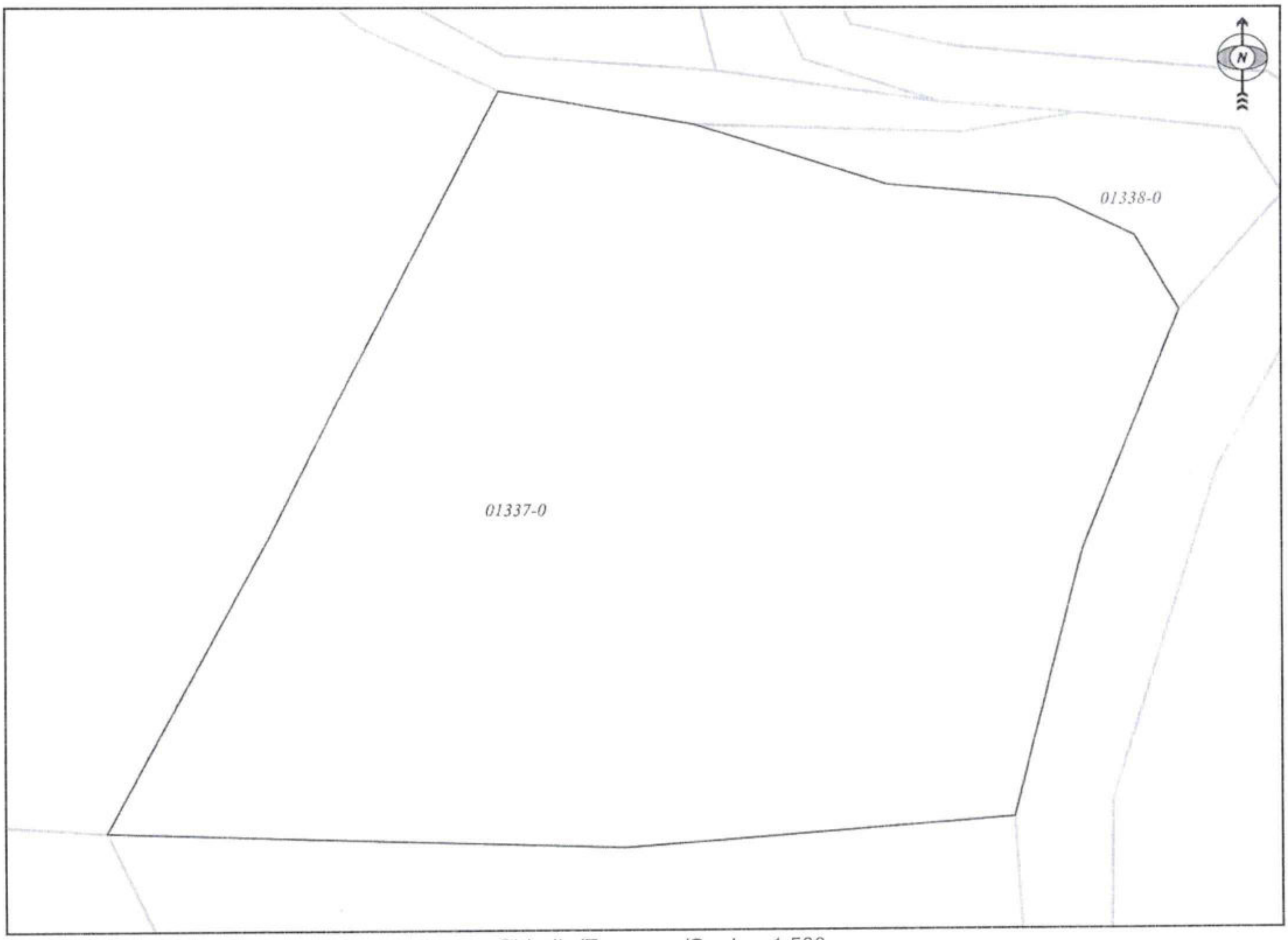
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Orllan

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712058-01337-0	Parcelë / Parcela / Parcel	4180



Shkalla/Razmera/Scale: 1:500

Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
PODUJEVË / O
KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO

Data/ Data/Date: 01.06.2026
Koha/ Vreme/ Time: 08:29:12

01335-0
01337-0
01341-0