

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **29.04.2026**

Nr i Prokurimit	615-26-2904-2-2-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E PODUJEVËS		
Adresa Postare: RR.ZAHIR PAJAZITI		
Qyteti: PODUJEVË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Driton Kiqmari		Telefoni: +383 20041029
Email: prokurimi.podujeva@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Hartimi i projekteve

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input checked="" type="checkbox"/> Shërbime
<input type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Komuna Podujevë

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Hartimi i projekteve

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

93000000-8

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 120,000.00

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

**Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Për sasi dhe detaje tjera referojuni dosjes së tenderit dhe specifikacionit**

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj **18** apo ditë (nga dhënia e kontratës)
apo
Fillimi
Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 % e vlerës së kontratës për kohëzgjatjen e periudhës prej 19 muaj % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Deklarata nën betim që tenderuesi i plotëson Kërkesat për të konkuruar sipas Ligjit për Prokurimin Publik nr. 04 L-042, Neni 65, duke përdorur formën në Aneksin 2 të Dosjes Tenderit. Dëshmitë lidhur me kërkesat e pranueshmërisë që kërkohen nga tenderuesi që propozohet që të shpërblehet me kontrate dhe dorëzohen te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues</p> <p>2. Një vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit Tuaj të themelimit të Operatorit Ekonomik në fjalë nuk është në vonesë për pagimin e tatimeve, ky vërtetim duhet të jetë jo më i vjetër se 90 ditë kalendarike nga data e dorëzimit të tenderit, duhet të dorëzohet nga OE të cilit synohet dhënia e kontratës (kopje)</p> <p>3. Një dokument nga Gjykata Kompetente, që vërteton se operatori ekonomik ka të drejtë që të marrë pjesë në një aktivitet të prokurimit dhe se ndaj tij nuk ekziston ndonjë rrethanë e përcaktuar me Nenin 65 paragrafi 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2 dhe 4.4 të LPP-së jo më i vjetër se 6 gjashtë muaj nga data e dorëzimit të tenderit, duhet të dorëzohet nga OE të cilit synohet dhënia e kontratës, të dorëzohet në Original ose kopje e vërtetuar.</p> <p>Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet e kërkuara në pikat, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, dhe të vazhdoj me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhë.</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>Çertifikata e regjistrimit të biznesit e kompletuar</p> <p>Çertifikata e TVSH-së</p> <p>Çertifikatat ISO për aktivitet e shërbimeve të projektimit ISO 9001 2015 (menaxhim të cilësisë); ISO 14001 2015 (menaxhim të mjedisit ambientit); ISO 10002 2018 (trajtimin menaxhimin e ankesave në lidhje me shërbimet e planifikimin, projektimit etj) dhe ISO 1996-2 2019 (trajtim të akustikes).</p> <p>KerLicencë Profesionale B1 (Licence profesionale për fushën e trashëgimisë Kulturore e leshuar nga MKRS për shërbime inxhinjerike. Licence e</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Kopja e certifikatës së biznesit me llojin e veprimtarive të regjistruara.</p> <p>Kopja e certifikatës së tvsh-së</p> <p>Çertifikatat profesionale ISO. Nëse ofertuesit janë në konzorcium, të gjithë anëtarët e grupit duhet të jenë të paisur me certifikatat si në kërkesë. Çertifikatat kopje.</p> <p>Licencë Profesionale B1 (Licence profesionale për fushën e trashëgimisë Kulturore e leshuar nga MKRS për shërbime inxhinjerike. Licence</p>

domosdoshme per paisjen e projektit objektit me pelqim leje nga IKMM)	e domosdoshme per paisjen e projektit objektit me pelqim leje nga IKMM)
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>OE duhet të ofroj dëshmi se Qarkullimi i OE, në periudhën e shkuar {3vjeçare} duke filluar nga data e publikimit të këti njoftimi ka qenë në vlerë, prej jo me pak se 240,000.00 Euro. (në rast konzorciumi, lideri duhet të ketë vlerën min. 51% të kërkesës).</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia . Deklaratat tatimore vjeteore te dorzuara ne ATK per tri vitet e fundit.</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Kërkesa nr.1. -Operatori ekonomik duhet të dëshmojë se ka përfunduar kontrata te sherbimeve inxhinjrike (projektim) gjatë 3 viteve të fundit me institucione publike apo private. Vlera e kontratave referencave së bashku duhet të jete minimum 180,000.00</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Listën e kontratave të realizuara gjatë tri viteve të fundit në origjinal dhe të nënshkruar e vulosur nga Operatori ekonomik, pra lista të dëshmohet me referenca, data e nënshkrimit, vlera e kontratës dhe autoriteti kontraktues, nëse kontrata është e realizuar me kompani private të dëshmohen edhe me pasqyra bankare të realizuara (dëshmi bankare për pagesa). (sqarim AK mund të kërkoj për secilin dokument edhe dëshmi fizike)</p>
<p>Kerkesa nr.2 1. Operatori ekonomik duhet të dëshmoj kapacitetet e fuqisë punëtore (stafit profesional te nevojshem) të kompanisë me të dhënat në vijim Emri, mbiemri, profesioni, eksperiencia dhe pozicioni në kompani. Staf i kerkuar eshte minimumi i stafit me minimumin e pervojës duke u bazuar edhe me planifikimet qe i kemi per kete Aktivitet te Prokurimit.</p> <p>1.1. Menaxheri i kontratës OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier te diplomuar ose master Drejtimi Konstruktiv apo Arkitekt për Menaxher Projekti, kërkohet te ketë min. 10 vite përvojë pune pas diplomimit. Te jete i çertifikuar per organizim dhe menaxhim te kantierëve (punishteve) te ndertimit. 1.2. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo master te diplomuar në drejtimin Arkitekture, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. Te jete i çertifikuar per Auditim te Energjise ne ndertesa. 1.3. OE duhet te dëshmoj se ka një bachelor te diplomuar në drejtimin Arkitekture, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.4. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo master te diplomuar në drejtimin Arkitekture, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. Te jete i paisur me licence A1 nga MKRS (per projektim te objekteve te trashegimise Kulturore). 1.5. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo master te diplomuar të Ndertimtarise, drejtimin Konstruktiv, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. Te jete i çertifikuar per Auditim te Energjise ne ndertesa. Te jete i çertifikuar per AutoCAD Map 3D. 1.6. OE</p>	<p>Dëshmia 2. Dëshmit per stafin profesional. -Një pasqyrë tabelare të puntorëve dhe personelit të kërkuar Emrin, mbiemrin, profesioni i kërkuar si dhe eksperiencia duhet të dorëzohet në origjinal e nënshkruar dhe e vulosur nga Operatori Ekonomik. Per stafin e kerkuar duhet te dorezohen keto dokumente e deshmi -Kontratate valide kopje. - Parakontrate kopje ku specifikohet qartë angazhimi për këtë projekt. -Vendimi me shkrim për caktimin e menaxherit të projektit. -Diplomat kopje. - Çertifikatat e ndryshme te kerkuara, licencat A1 (per trashegemi kulturore) nga MKRS dhe licenca per gjeodet nga AKK - kopje (per inxhinieret qe i jane kerkuar keto dokumente). - Referencat kopje (per inxhinieret qe i jane kerkuar keto dokumente). Sqarim 1 - Ak mund të kërkoj për secilin dokument edhe dëshmi fizike. Sqarim 2 - Aty ku thuhet pervoja e punes, gjithmon pervoja llogaritet per vitet pas diplomimit. Sqarim 3 - Nëse shkollimi është kryer jashtë Kosovës (bachelor apo master) duhet diploma të jetë e nostrifikuar konform ligjeve në fuqi të Republikës së Kosovës.</p>

<p>duhet te dëshmoj se ka një inxhinier apo master te diplomuar të Ndertimtarise, drejtimin Infrastruktura, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.7. OE duhet te deshmoj se ka nje inxhinjer te diplomuar te ndertimtarise, drejtimi konstruktiv. Kerkohet te kete min 5 vite pervoje pune - angazhim profesional. 1.8. OE duhet të ketë një inxhinier te diplomuar ose master Drejtimi Mbrojtje e Mjedisit, të jetë i certifikuar nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapsinor të Republikës së Kosovës për Mbrojtje të Mjedisit, si dhe të jetë i certifikuar me VSM (Hartimin e Vlerësimit Strategjik Mjedisor) kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune –angazhim profesionale pas diplomimit. 1.9. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinjer apo master te diplomuar te Elektroteknikes - drejtimi Elektroenergjetikë, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. 1.10. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinjer apo master te diplomuar te Elektroteknikes - drejtimi Elektroenergjetikë, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune pas diplomimit. Te jete i certifikuar per paisje Fotovoltaike. 1.11. OE duhet te dëshmoj se ka një inxhinier te diplomuar te Elektroteknikes ose master, drejtimi Elektroenergjetike industrial, te ketë min. 5 vite përvojë pune, angazhim profesional pas diplomimit, te jete i certifikuar per menaxhimin e projekteve, si dhe te jete i certifikuar per pune ekipore dhe specifikime. 1.12. OE duhet te dëshmoj se ka një Inxhinier të Ndërtimit - Inxhinier i diplomuar ose Master i Ndërtimtarisë – drejtimi Hidroteknik (min.5 vjet nga diplomimi). Te jete i certifikuar per Auditim te Energjise ne ndertesa. 1.13. OE duhet të ketë një inxhinier te diplomuar ose master Drejtimi Menaxhimi i Emergjencave, të jetë i certifikuar nga Ministria e Punës dhe Mirëqenies Sociale të Republikës së Kosovës për Siguri dhe Shëndet në punë, si dhe i certifikuar nga Ministria e Punëve të Brendshme të Republikës së Kosovës (Agjencia e Menaxhimit Emergjent - AME) për Mbrojtje nga Zjarri, kërkohet te ketë min. 5 vite përvojë pune –angazhim profesionale pas diplomimit. 1.14. OE duhet te dëshmoj se ka Nje Gjeodet te diplomuar ne fushen e gjeodezise (Master apo Bsc) me minimum 5 vite pervoje pune pas diplomimit, i licencuar nga AKK per pune gjeodezike kadastrale dhe i certifikuar ne GIS si dhe i certifikuar per perdorim te Stacionit Total dhe GPS.</p>	
<p>Kërkesa nr.3. Operatori ekonomik (lideri i grupit ne rast te konzorciumit) duhet të dëshmojë se posedon (ne emer te tij) softueret - Auto Cad software (Nga Autodesk) me licencë valide,</p>	<p>Dëshmia 3. Operatori ekonomik (lideri i grupit ne rast te konzorciumit) duhet të dëshmojë se posedon (ne emer te tij) softueret - Auto Cad software (Nga Autodesk) me licencë</p>

minimum 3 cope (3 shfrytezues)	valide. Te prezentoj kopjet te Licencave apo çertifikatave. Si dhe kopjen e fatures me deshmin e pageses
Kërkesa nr.4. Operatori ekonomik (lideri i grupit ne rast te konzorciumit) duhet të dëshmojë se posedon (ne emer te tij) software Per Akustike (trajtim te zerit zhurmes), si CATT-Acoustic apo te ngjajshem (professional vetem per trajtim te akustikes).	Dëshmia 4. Operatori ekonomik (lideri i grupit ne rast te konzorciumit) duhet të dëshmojë se posedon (ne emer te tij) software - Per Akustike, si CATT-Acoustic apo te ngjajshem. Te prezentoj marveshjen kopje si dhe kopjen e fatures me deshmin
Kërkesa nr.5. OE duhet te posedoje mjetet, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë te domosdoshme për realizimin e projektit (matje precize dhe profesionale gjeodezike dhe procesim te rezultateve) Paisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës ne Aneksin 7 te DT. VËREJTJE Autoriteti kontraktues mund të bëjë verifikimin e çdo dokumenti si dhe inspektimin e kapaciteteve teknike profesionale të gjithë operatorëve ekonomikë tenderues për qëllime të verifikimit.	Dëshmia 5. Dëshmi mbi pronësinë (apo marrëveshje te marrjes me qira) te mjeteve, Faturë, Deklaratat unike doganore etj. Vëmendje! Ne rast se OE nuk posedon pajisjet mbi pronësinë duhet te ofroj marrëveshjen për marrjen me qira te pajisjeve. Marrëveshja duhet te jete ne emer te këtij projekti me validitet të kohëzgjatjes të kësaj kontrate e nënshkruar dhe vulosur nga te dyja palët. Marrëveshja duhet te jete e noterizuar me vërtetim nënshkrimi ne mes te qiradhënësit dhe qiramarrësit

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar</p> <p><i>Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse</i></p>
<p>III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve</p> <p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p>

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
<p>IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)</p> <p>Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:</p>
<p>IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)</p>

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po Jo

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë

kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po Jo

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata ne lidhje me ankandin elektronik

Do te përdoret ankandi elektronik: Po Jo

Informata shtese ne lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

Çmimi më i ulët

ose

Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po Jo

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (*nëse aplikohen*):

i

i

Po Jo

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranimit të tenderëve / aplikacioneve:

data 21.05.2026 koha 13:00:00 vendi Platforma elektronike

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

Po Jo

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po Jo

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **3,500.00 euro**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data **21.05.2026** koha **13:00:00** vendi **zyra e prokurimit nr.55,kati 2, objekti i ri i komunës**

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)