



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

SKUPŠTINA OPŠTINE PODUJEVO

Na osnovu članova 5 slovo b), 11, 12.2 slovo d) i 14 stavovi 1, 2 Zakona br.03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, članova 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona br.06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, u skladu sa Uredbom (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, člana 3 stav 1.2, članova 14, 15 stav 2.4 i 17 Statuta Opštine Podujevo br.prot.01-020/01-0050862/18 od datuma 29. juna 2018. godine, Skupština opštine Podujevo, na sednici održanoj 31. marta 2026. godine, usvojila je sledeću:

ODLUKU

O PRETHODNOM ODOBRENJU ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE – POSLOVNI PROSTOR POVRŠINE 50 M2 I POSLOVNI PROSTOR POVRŠINE 55 M2, IZGRAĐENI NA KATASTARSKOJ PARCELI P-71712062-00459-0 POVRŠINE 2237 M2, KATASTARSKA ZONA PODUJEVO

Član 1

Odobrava se prethodna odluka o davanju na kratkoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima- Katastarska jedinica: Poslovni prostor površine 50m2 i Poslovni prostor površine 55m2 izgrađeni na Katastarskoj parceli P-71712062-00459-0 površine 2237m2, Katastarska zona Podujevo, sa namenom prema Katastarskoj zonalnoj mapi – Građevinska zona, evidentirani u Listu nepokretnosti br. 08-942/06-0013909/26 od datuma 10.03.2026. godine, prema Kopiji plana, kao i odgovarajućoj dokumentaciji priloženoj uz ovu odluku.

Član 2

Cilj davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine navedene u članu 1 ove odluke je korišćenje u poslovne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje sopstvenih prihoda.

Član 3

Vremenski rok za davanje nepokretne imovine Opštine navedene u članu 1 prema ovoj odluci je kratkoročan, odnosno na period od 10 (deset) godina.

Član 4

Procedura za davanje nepokretne imovine Opštine na kratkoročno korišćenje realizuju se putem javne aukcije, koje sprovodi odgovarajuća Komisija za procenu formirana od strane Skupštine opštine.

Član 5

Prava i obaveze Opštine i korisnika imovine date na korišćenje regulisaće se posebnim ugovorom, potpisanim od strane Predsednika Opštine i korisnika, nakon završetka odgovarajućih zakonskih procedura.

Član 6

O sprovođenju ove odluke i odgovarajućih zakonskih i podzakonskih procedura stara se Komisija za procenu za sprovođenje procedura davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine opštine.

Član 7

Odluka stupa na snagu 30 dana nakon registracije u Kancelariji protokola Ministarstva Administracije Lokalne Samouprave, kao i 7 dana nakon objavljivanja na službenoj internet stranici Opštine, odnosno u skladu sa odredbama Zakona br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbe (VRK) br.03/2026 o postupku administrativnog razmatranja opštinskih akata.

Br.Prot. 01-463/26-0019210/26
Podujevo, datum; 31 mart 2026

