



SKUPŠTINA OPŠTINE

Na osnovu članova 5. tačka b), 11, 12.2 tačka d), 14. stavovi 1. i 2, i člana 17. tačka c) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, člana 6. stav 1.2, članova 8. i 14. stav 3. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine Opštine, u skladu sa Uredbom (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, kao i člana 3. stav 1.2, članova 14, 15. stav 2, članova 17. i 19. stav 1.3 Statuta Opštine Podujevo br. prot. 01-020/01-0050862/18 od 29. juna 2018. godine, Skupština Opštine Podujevo, na sednici održanoj 31. marta 2026. godine, usvojila je sledeću:

O D L U K A

O PRETHODNOM ODOBRENJU ZA DAVANJE NA DUGOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE - KATASTARSKA JEDINICA P-71712029-00202-3 UKUPNE POVRŠINE, 137157 M2, KATASTARSKA ZONA DONJE LJUPČE

Član 1.

Odobrava se prethodna odluka o davanju na dugoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima, nepokretna imovina evidentirana u Certifikatu o imovini br. 08-942/06-0013909/26 od 10.03.2026 godine, katastarske jedinice parcela: P-71712029-00202-3, ukupne površine 137157m², mesto zvano "Bugurdoll", Katastraska Zona Donje Ljupče vlasništvo Opštine, prema Kopijama Plana kao i pripadajućoj dokumentaciji priloženoj uz ovu odluku.

Član 2.

Cilj davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine navedene u članu 1. ove odluke, jeste korišćenje u poslovne svrhe i kapitalne investicije od značajnog razvojnog interesa za Opštinu, građane i opšti javni interes, mogućnost otvaranja radnih mesta, stvaranje i povećanje sopstvenih prihoda Opštine, kao i lokalni ekonomski razvoj.

Član 3.

Vremenski rok za davanje na korišćenje nepokretne imovine Opštine, navedene u članu 1. prema ovoj odluci, je dugoročan, odnosno na period od 99 (devedeset devet) godina.

Član 4

Član 5

Za sprovođenje ove odluke i odgovarajućih zakonskih i podzakonskih procedura, stara se Komisija za procenu za sprovođenje postupaka davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine Opštine.

Član 6

Ova odluka stupa na snagu 30 dana nakon registracije u Kancelariji protokola Ministarstva Administracije Lokalne Samouprave, kao i 7 dana nakon objavljivanja na službenoj internet stranici Opštine, odnosno u skladu sa odredbama Zakona br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbe (VRK) br. 03/2026 o potupku administrativnog razmatranja opštinskih akata.

Br.Prot. 01-463/06-0019206/26
Podujevo, datum; 31 mart 2026

