



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

PROPOZIM

PLANI I PUNËS

SË KUVENDIT TË KOMUNËS SË PODUJEVËS PËR VITIN 2026

Prill 2026

Parathënie;

Kuvendi i Komunës është organi më i lartë në Komunë dhe zgjidhet drejtpërdrejt nga qytetarët, dhe funksionon në bazë të Ligjit për vetëqeverisje lokale, Statutit dhe akteve të tjera ligjore dhe nënligjore.

Kuvendi i Komunës, sipas Ligjit për vetëqeverisje lokale, nuk i delegon përgjegjësitë e tij lidhur me marrjen e vendimeve për:

- Statutin dhe Rregulloren e punës, rregulloret komunale dhe miratimin, ndryshimin dhe shfuqizimin e tyre;
- Miratimin e buxhetit dhe planeve investuese;
- Miratimin e çështjeve të tjera financiare, të cilat janë të rezervuara për Kuvendin sipas statutit apo Rregullores së punës;
- Planin vjetor të punës dhe raportin vjetor;
- Nivelin e tarifave dhe ngarkesave;
- Krijimin dhe përdorimin e simboleve, dekoratave dhe titujve të nderit të Komunës, në pajtim me ligjin në fuqi;
- Emërimin dhe riemërimin e rrugëve, rrugicave dhe vendeve të tjera publike;
- Arritjen e marrëveshjeve ndërkomunale dhe brenda komunale;
- Marrjen e vendimeve për t'u bashkuar me asociacione përfaqësuese të komunave të Republikës së Kosovës; dhe
- Përgjegjësitë të tjera që kërkohen me ligj.

-Si dhe akte tjera që parashihen dhe rregullohen me legjislacion tjetër, varësisht fushave dhe kompetencave përkatëse.

Për marrjen e vendimeve, Kuvendi i Komunës mund t'ia delegojë pushtetin e tij komiteteve të përhershme të Kuvendit të Komunës, apo Kryetarit të Komunës. Kuvendi i Komunës mund të tërheqë delegimin në çdo kohë.

Komiteti për Politikë dhe Financa është përgjegjës për shqyrtimin e të gjitha politikave, dokumenteve fiskale dhe financiare, planeve dhe iniciativave, duke përfshirë dokumentet e planifikimit strategjik, Kornizën vjetore buxhetore afatmesme, planin vjetor të prokurimit, rregulloren vjetore për tatimet, tarifrat dhe pagesat, planin vjetor të punës për auditimin e brendshëm, buxhetin vjetor afatmesëm dhe çdo ndryshim të buxhetit gjatë vitit fiskal si dhe për marrjen e raporteve nga kryetari dhe dorëzimin e rekomandimeve në Kuvendin e Komunës.

Komuna siguron kushte të punës për mbajtje të seancave të Kuvendit të Komunës, si dhe pjesëmarrje për qytetarë gjatë seancave. Siguron transparencë të plotë ndaj qytetarëve për të gjitha vendimet dhe aktet, si dhe për çdo gjë që është në interes të qytetarëve. Po ashtu, iu krijon mundësi qytetarëve që përmes formave të ndryshme të jenë pjesëmarrës në vendimmarrje.

Përveç këtyre, Kuvendi i Komunës, kryen edhe aktivitete të tjera që janë të domosdoshme për realizimin e përgjegjësi të saj, përfshirë edhe funksione tjera, detyra dhe përgjegjësi të pa deleguara si:

- Vendimet që kanë të bëjnë me pronën e Komunës;
- Miratimin e akteve /dokumenteve të planifikimit hapësinorë, Planit Zhvillimor Komunal (PZHK), Hartës Zonale (HZK), dhe Planeve Rregulluese të Hollësishme (PRRH), plotësim ndryshimin/revidimin e tyre, si dokumenteve tjera nga fusha e planifikimit hapësinor; dhe
- Iniciativat për themelimin e ndërmarrjeve publike të Komunës.

Për marrjen e vendimeve Kuvendi i Komunës mund t'ia delegojë pushtetin e tij komitetit të caktuar të Kuvendit apo Kryetarit të Komunës dhe këtë delegim mund ta tërheqë në çdo kohë.

Plani i Punës së Kuvendit të Komunës së Podujevës është dokument i mbështetur në Ligjin për vetëqeverisje lokale, Statutin e Komunës, Rregulloren e Punës së Kuvendit dhe aktet tjera ligjore dhe nënligjore në fuqi. Plani është i hartuar në bazë të një kornize logjike dhe planifikohen etapat e realizimit të punëve dhe detyrave të Kuvendit të bazuara në detyrat dhe përgjegjësitë që dalin nga Ligji për vetëqeverisje lokale, Statuti dhe aktet tjera ligjore.

Me këtë plan synohet arritja e objektivave për vitin 2026, ku Kuvendi i Komunës së Podujevës planifikon t'ia mbaj të paktën njëmbëdhjetë (11) seanca të rregullta, gjashtë (6) prej të cilave në gjashtëmujorin e parë të vitit 2026, në të cilat do të trajtohen të gjitha çështjet që janë në interes të Komunës dhe të qytetarëve të Podujevës, e të cilat janë të rregulluara me proceduara sipas legjisllacionit në fuqi, ndër të tjera:

- Planifikon kohën e mbajtjes së mbledhjeve të rregullta të Kuvendit sipas rregullores së punës së Kuvendit dhe akteve tjera në fuqi;
- Funksionalizimin e plotë të Komiteteve, komisioneve dhe trupave tjerë të Kuvendit, sipas ligjit, dhe planifikon raportimin e tyre para Kuvendit së paku një herë në vit.
- Planifikon shqyrtimin e raporteve e rregullta të punës së Kryetarit të Komunës sipas ligjit;
- Planifikon miratimin e buxhetit, planeve investuese, planin vjetor të prokurimit, planin vjetor të punës së auditorit të brendshëm, planet rregullative etj.
- Planifikon miratimin e çështjeve tjera financiare, të cilat janë të rezervuara për Kuvendin, sipas Statutit apo Rregullores se punës dhe akteve tjera ligjore;
- Planifikon shqyrtimin dhe miratimin e rregulloreve të reja dhe harmonizimin e rregulloreve ekzistuese konform ligjeve në fuqi;
- Mbikëqyrë, diskuton, analizon dhe vlerëson punën e Ekzekutivit të Komunës;

Përfundim:

Plani vjetor i punës së Kuvendit të Komunës, do të ndihmojë dhe lehtësojë punimet e mbledhjeve të Kuvendit, duke iu ofruar anëtarëve të Kuvendit këtë plan, ata do të kenë një pasqyrë për punët dhe aktivitetet e parapara për vitin 2026 që kanë të bëjnë me interesat e Komunës dhe qytetarëve në përgjithësi.

Me planin e punës janë paraparë njëmbëdhjetë (11) seanca të rregullta, por sipas nevojës mund të mbahen edhe seanca tjera përfshirë edhe eventualisht seanca të jashtëzakonshme, urgjente dhe solemne, siç parashihet me Ligj, Statutin e Komunës dhe akteve tjera ligjore dhe nënligjore varësisht fushave dhe kompetencave përkatëse.

Kryesuesi i Kuvendit varësisht nevojave mban takime mujore me përfaqësuesit / shefat e Grupeve të këshilltarëve të Kuvendit nga subjektet politike të përfaqësuara në Kuvend, për të bashkërenditur punën e komiteteve obligative dhe funksionale dhe punën e Kuvendit të Komunës.

Për përmbushjen e planit të punës, Ekzekutivi ofron mbështetje profesionale dhe administrative organeve të Kuvendit, duke përshtatur organizimin e brendshëm për realizimin e objektivave dhe agjendës sipas këtij plani.

Për mbarëvajtjen e zbatimit aktiviteteve, sipas dinamikës të përcaktuar me këtë plan, do të përkujdesen Kryetari i Komunës dhe Kryesuesi i Kuvendit.

Realizimi i Planit të Punës së Kuvendit kërkon bashkërenditje dhe koordinim të aktiviteteve me Ekzekutivin e Komunës i cili duhet që sa më shumë të jetë e mundur t'i përmbahet planit të Kuvendit për vitin 2026.

Plani i punës së Kuvendit sipas dinamikës mujore përfshinë: emërtimin e aktit / dokumentit – objektivin e tij, propozuesin e aktit si organ përgjegjës për përgatitjen të draftit të aktit, afatin e përafërt të procedimit nga propozuesi, shqyrtimet nga komitetet funksionale përgjegjëse për shqyrtim.

Plani i Punës së Kuvendit për vitin 2026 sipas nevojave mund të plotësohet edhe me:

- Miratimin e iniciativave për bashkëpunim ndërkomunal dhe ndërkombëtar.
- Propozime për debate dhe propozime përmbajtjesore,
- Propozime për raportime dhe informata,
- Peticione,
- Pyetje dhe çështje të ngritura nga anëtarët e Kuvendit,
- Çështje tjera me rëndësi publike dhe në interes të qytetarëve dhe Komunës.

Shtojcë: *Plani i punës sipas muajve*

PLANI I PUNËS
SË KUVENDIT TË KOMUNËS SË PODUJEVËS PËR VITIN 2026

JANAR 2026

Mbledhja e këtij muaji është mbajtur me rendin e ditës si në vijim

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI – ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraparak
1.	Raporti përmbledhës i punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2025	Kuvendi / Kryesuesi i Kuvendit		KPF
2.	Propozim vendimi për formimin e Komisionit Ad-Hoc për hartimin e draft Planit të Punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2026	Kuvendi / Kryesuesi i Kuvendit		KPF
3.	Propozim vendimi për themelimin dhe përbërjen e Komitetit për Komunitete	Kuvendi / Kryesuesi i Kuvendit		KPF
4.	Propozim vendimi për ngritjen e komisionit për përzgjedhjen e drejtorëve/shave dhe zëvendës drejtorëve/shave në institucionet publike edukativo arsimore të Komunës së Podujevës	Drejtoria e Arsimit		KPF
5.	Propozim vendimi për miratimin e Listës së veçantë të pronave të paluajtshme të Komunës që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2026	Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë / Kryetari i Komunës		KPF
6.	Të ndryshme			

SHKURT 2026

Mbledhja e këtij muaji është mbajtur me rendin e ditës si në vijim

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraparak
1.	Propozim Vendimi për përfaqësimin e Komunës së Podujevës në Kuvendin e Asociacionit të Komunave të Republikës së Kosovës	Kryetari i Komunës		KPF
2.	Propozim Vendimi për themelimin e Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi - KKSBB	Kryetari i Komunës		KPF

MARS 2026

Mbledhja e këtij muaji është mbajtur me rendin e ditës si në vijim

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraprak
1.	Raporti financiar i Komunës së Podujevës për vitin 2025	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave		KPF
2	Propozim vendim për miratim paraprak për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës-Njësitë kadastrale P-00706-0 dhe P-00704-0, ZK Llpashticë e Poshtme ➤ <i>Propozim vendimi për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim</i>	Zyra e Kryetarit të Komunës / Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë		KPF
3	Propozim vendim për miratim paraprak për dhënie në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës-Njësitë kadastrale P-202-3, ZK Lupç i Poshtëm ➤ <i>Propozim vendimi për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim</i>	Zyra e Kryetarit të Komunës / Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë		KPF
4	Propozim vendim për miratim paraprak për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të Komunës-Njësitë kadastrale P-1339-0, ZK Orllan ➤ <i>Propozim vendimi për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim</i>	Zyra e Kryetarit të Komunës / Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë		KPF
5	Propozim vendim për miratim paraprak për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të Komunës-Njësitë kadastrale P-00459-0, ZK Podujevë ➤ <i>Propozim vendimi për formimin e komisionit për zbatimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim</i>	Zyra e Kryetarit të Komunës / Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë		KPF
6	Propozim vendim për formimin e Komisionit për shqyrtimin e ankesave në procedurën e dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës	Zyra e Kryetarit të Komunës / Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë		KPF
7	Propozim vendim për dhënie në shfrytëzim afatgjatë Shërbimit Spitalor Klinik Universitar të Kosovës objektin e ish Emergjencës së Qytetit	Zyra e Kryetarit të Komunës / Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale		KPF
8	Formimi i Komisionit komunal të Aksionarëve të KRM "Pastrimi"	Zyra e Kryetarit të Komunës / Kuvendi i Komunës		KPF
9	Formimi i Komisionit komunal të Aksionarëve të NPL Stacioni i Autobusëve Sh.A - Podujevë	Zyra e Kryetarit të Komunës / Kuvendi i Komunës		KPF
10	Formimi i Komisionit komunal të Aksionarëve të NPL "Eko-Llapi" Sh.A - Podujevë	Zyra e Kryetarit të Komunës / Kuvendi i Komunës		KPF
11	Formimi i Komisionit komunal të Aksionarëve të Ndërmarrjes Publike për Banim Sh.A - Podujevë	Zyra e Kryetarit të Komunës / Kuvendi i Komunës		KPF
12	Te ndryshme			

PRILL 2026

Mbledhja për këtë muaj është thirr me këto pika të rendit të ditës

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraprak
1.	Propozim Plani i Punës së Kuvendit të Komunës për vitin 2026	Komisioni i ngritur nga Kuvendi i Komunës, përmes Kryesuesit të Kuvendit të Komunës	10 deri 20 prill 2026	KPF
2.	Raporti financiar për periudhën janar - mars 2026	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave / Zyra e Kryetarit të Komunës	10 deri 20 prill 2026	KPF
3.	Propozim vendim për shtim të buxhetit dhe kod të ri – Projekti “Furnizim me Mëshqerra”	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave / Zyra e Kryetarit të Komunës	10 deri 20 prill 2026	KPF
4.	Propozim vendim për shtim të buxhetit dhe kod të ri – Projekti “Furnizimi dhe Montimi i Serrave”	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave / Zyra e Kryetarit të Komunës	10 deri 20 prill 2026	KPF
5.	Të Ndryshme			

MAJ 2026

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraprak
1.	Informatë nga Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë - DPKGJ	DPKGJ	10 deri 20 maj 2026	KPF
2.	Plani i Punës së Këshillit Komunal për Siguri në Bashkësi - KKSB për vitin 2026	KKSB	10 deri 20 maj 2026	KKSB / KPF
3.	Bartja e të hyrave vetanake nga viti 2025 në vitin 2026 dhe destinimi i tyre në kategori dhe programe të caktuara buxhetore	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave / Zyra e Kryetarit të Komunës	10 deri 20 maj 2026	KPF
4.	Informatë nga Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale	Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale	10 deri 20 maj 2026	
5.	Të Ndryshme			

QERSHOR 2026

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraparak
1.	Korniza Afatmesme Buxhetore 2027 -2029	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave	10 deri 20 qershor 2026	KPF
2.	Raporti i Zyrës Kombëtare të Auditimit-ZKA për pasqyrat financiare vjetore të Komunës së Podujevës për vitin 2025 dhe Plani i Veprimit për zbatimin e rekomandimeve të dhëna në Raportin e Auditimit	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave	10 deri 20 qershor 2026	KPF
3.	Rishikimi i buxhetit të Komunës për vitin 2026	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave / Kryetari i Komunës	10 deri 20 qershor 2026	KPF
4.	Informatë nga Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit - DPUMM	DPUMM	10 deri 20 qershor 2026	KPF
5.	Informatë nga Drejtoria e Bujqësisë Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural - DBPZHR	DBPZHR	10 deri 20 qershor 2026	KPF
6.	Të Ndryshme			

KORRIK 2026

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraparak
1.	Raporti 6 mujor nga Kryetari i Komunës	Zyra e Kryetarit të Komunës	10 deri 20 korrik 2026	KPF
2.	Propozimi për caktimin e normave tatimore për tatimin në pronën e paluajtshme për vitin 2027	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave / Kryetari i Komunës	10 deri 20 korrik 2026	KPF
3.	Raporti financiar i Komunës së Podujevës për periudhën janar - qershor 2026	Drejtoria e Buxhetit dhe Financave	10 deri 20 korrik 2026	KPF
4.	Të Ndryshme			

GUSHT 2026

ushim / përveç ndonjë kërkesë për mbledhje eventuale për ndonjë çështje apo rrethanë urgjente ose të jashtëzakonshme.

SHTATOR 2026

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraparak
1.	Projekt buxheti i Komunës së Podujevës për vitin 2027 dhe parashikimet buxhetore për vitet 2028-2029	Kryetari i Komunës / Drejtorja e Buxhetit dhe financave	Para datës 01 shtator 2026	KPF
2.	Informatë për fillimin e vitit të ri shkollor	Drejtorja e Arsimit	10 deri 20 shtator 2026	KPF
3.	Informatë nga Drejtorja e Kulturës Rinisë dhe Sportit - DKRS	DKRS	10 deri 20 shtator 2026	KPF
4.	Informatë nga Drejtorja e Administratës - DA	DA	10 deri 20 shtator 2026	KPF
5.	Të Ndryshme			

TETOR 2026

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraparak
1.	Informatë nga Drejtorja e Shërbimeve Publike, Mbrojtjes dhe Shpëtimit - DSHPMSH	DSHPMSH	10 deri 20 tetor 2026	KPF
2.	Formimi i Grupit Punues për hartimit të Planit të Punës së Kuvendit për vitin 2027	Kryesuesi i Kuvendit	10 deri 20 tetor 2026	KPF
3.	Raporti financiar i Komunës së Podujevës për periudhën janar - shtator 2026	Drejtorja e Buxhetit dhe Financave	10 deri 20 tetor 2026	KPF
4.	Informatë nga Drejtorja e Inspeksionit - DI	DI	10 deri 20 tetor 2026	KPF
5.	Të Ndryshme			

NËNTOR 2026

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraprak
1.	Raport nga Ndërmarrja Publike Lokale NPL "Eko-Llapi" Sh.A - Podujevë	NPL "Eko Llapi" / Komisioni i Aksionarëve të Ndërmarrjes	10 deri 20 nëntor 2026	KPF
2.	Raport nga Ndërmarrja Publike - Kompania Regjionale e Mbeturinave KRM "Pastrimi"	NP KRM "Pastrimi" / Komisioni i Aksionarëve të Ndërmarrjes	10 deri 20 nëntor 2026	KPF
3.	Propozim vendimi për miratimin e listës së veçantë të pronave të paluajtshme që planifikohen për dhënie në shfrytëzim gjatë vitit 2027	Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë -DPKGJ / Kryetari i Komunës	10 deri 20 nëntor 2026	KPF
4.	Informatë nga Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillimit Ekonomik - DPZHE	DPZHE	10 deri 20 nëntor 2026	KPF
5.	Të ndryshme			

DHJETOR 2026

Nr.	EMËRTIMI I AKTIT / DOKUMENTIT (OBJEKTIVAT)	PROPOZUESI - ORGANI PËRGJEGJËS	Afati i përafërt i procedimit	Shqyrtimi paraprak
1.	Raporti i përgjithshëm vjetor nga Kryetari i Komunës	Kryetari i Komunës	10 deri 20 dhjetor 2026	KPF
2.	Raport i punës nga Komiteti për Komunitete	Komiteti për Komunitete / Kryesuesi i Komitetit	10 deri 20 dhjetor 2026	KPF
3.	Informatë nga Këshilli Komunal për Siguri në Bashkësi - KKSB për punët dhe aktivitetet gjatë vitit 2026	KKSB	10 deri 20 dhjetor 2026	KPF
4.	Raport nga Ndërmarrja Publike Lokale NPL "Stacioni i Autobusëve" Sh.A - Podujevë	NPL "Stacioni i Autobusëve" / Komisioni i Aksionarëve të Ndërmarrjes	10 deri 20 dhjetor 2026	KPF
5.	Raport nga Ndërmarrja Publike për Banim Sh.A - Podujevë	Ndërmarrja Publike për Banim / Komisioni i Aksionarëve të Ndërmarrjes	10 deri 20 dhjetor 2026	KPF
6.	Të ndryshme			

Nr.Prot.01-016/01-0021945/26
Podujevë, Datë; 10 prill 2026





Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës Opština Podujevo Municipality of Podujeva

**RAPORTI FINANCIAR PËR PERIUDHËN
JANAR-MARS 2026**

Prill 2026

Raporti pasqyron aktivitetet financiare që janë kryer gjatë periudhës Janar-Mars për vitin fiskal 2026.

Qëllimi

Qëllimi i këtij raporti është të prezantohet një pasqyrë e aktiviteve financiare të zhvilluara gjatë tre muorit të vitit 2026.

1. Përmbledhje

Shuma totale e buxhetit fillestar të aprovuar për vitin 2026 është sipas strukturës së paraqitur në vijim:

• Paga dhe Mëditje	19,928,342 €
• Mallra dhe shërbime	3,704,000 €
• Shpenzimet komunale	694,612 €
• Subvencione	1,695,000 €
• Shpenzime kapitale	8,757,000 €
Gjithsej	34,778,954 €

Nr.	Emertimi i Drejtorise	kodet	kodi funks	stafi	Paga	Mallra	Komunali	Subvencion	Kapitale	Totali-2026
1	Zyra e Kryetarit	160/1600	111	18	210,812					210,812.00
2	Zyra e Kuvendit	169/1690	111	36	334,868	20,000.00				354,868.00
3	Administrata	163/1630	133	64	531,124	252,000.00	452,012		220,000	1,455,136.00
4	Buxhet dhe Financa	175/1750	112	19	190,870					190,870.00
5	Planifikim dhe Zhvillim	480/4800	411	9	92,680	40,000.00			300,000.00	432,680.00
6	Inspektimet	166/1660	411	17	218,091	55,000.00				273,091.00
7	Bujqësia	470/4700	421	8	82,524	30,000.00			600,000	712,524.00
8	Kadastrri dhe Gjeodezia	650/6502	610	18	171,793	10,000.00				181,793.00
9	Planifikim Urban	660/6603	620	15	157,575	190,000.00			2,162,000.00	2,509,575.00
10	Infrastruktur Publike	180/1816	451	13	158,720	1,155,000.00			2,029,090.00	3,342,810.00
11	Zjarrfiksit	180/1822	320	18	194,298					194,298.00
12	Kultura Rini e Sport	850/8500	820	17	159,105	70,000.00			200,000	429,105.00
13	Teatri Avdush Hasani	85142	820	12	142,432			42,585		185,017.00
13	ZKK	195/1972	1090	2	22,023					22,023.00
	Administrata (A)	920/9202	980	12	118,961					118,961.00
	Administrata (SH)	730/7301	760	10	100,074					100,074.00
	Sherbimet rezidenciale	75522		13	121,808				230,000	351,808.00
	Shërbimet Sociale	755/7552	1040	13	123,427					123,427.00
	Totali i Gran. Pergjithshem			314	3,131,185	1,822,000.00	452,012	42,585	5,741,090.00	11,188,872
14	Arsim dhe Shkenc	920/911	912/92	1471	13,933,951	1,050,000.00	137,000	120,000	2,250,000	17,490,951.00
15	Shëndetsia (QKMF)	730/7330	721	274	2,702,206	763,000.00	105,600		170,000	3,740,806.00
	totali			2059	19,767,342	3,635,000.00	694,612	162,585	8,161,090.00	32,420,629

TE HYRAT VETANAKE

Programet	Stafi	Paga	Mallra	Komunali	Subvencion	Kapitale	Totali-2025
Administrata							
Infrastruktur Publike					130,000	295,910	425,910.00
Planifikim dhe zhvillim					300,000		300,000.00
Planifikim urban						300,000	300,000.00
Bujqesia					700,000		700,000.00
Kultur, Rini e Sport					150,000		150,000.00
Teatri					2,415		2,415.00
Arsim dhe Shkenc		105,000	45,000				150,000.00
Shëndetsia (QKMF)		56,000	24,000				80,000.00
Administrata (SH)					250,000		250,000.00
Totali i THV		161,000	69,000		1,532,415	595,910	2,358,325.00
	2059	19,928,342	3,704,000.00	694,612	1,695,000	8,757,000.00	34,778,954

Në tabelën e mësipërme kemi paraqitur burimet e mjeteve si dhe planifikimin e buxhetit sipas drejtorive për vitin 2026.

Inkasimi i të hyrave vetanake

Sa i përket inkasimit të të hyrave vetanake komunale, për periudhën Janar-Mars 2026 janë inkasuar 514,951 € (duke llogaritur edhe donacionet).

Tabela 3. Inkasimi i të hyrave vetanake për tremujorin e parë për vitin fiskal 2026 .

Nr.	Burimet e të ardhurave	Janar	Shkurt	Mars	Prill	Maj	Qershor	Korrik	Gusht	Shtator	Totali
1	Licencat komerciale dhe te biznesit/Lejet	559	204	346							1,110
2	Licencat për lojëra zbavitëse	-	885	480							1,365
3	Shfrytëzimi I tokës dhe lejet e ndërtimit	267	71,337	150							71,754
4	Inspektimi I tokës dhe aktivitetet gjeodezike	13,341	8,719	9,220							31,280
5	Shërbimet e inspektimit të shënd. dhe sigurisë	45	975	635							1,655
6	Shfrytëzimi I pronës komunale	79,914	1,811	3,018							84,744
7	Pagesat në lidhje me automjetet	19,230	17,850	19,660							56,740
8	Çertifikatat dhe dokumentet zyrtare	3,511	4,058	4,113							11,682
9	Taksa e pronës	24,894	12,456	13,545							50,895
10	Të ardhurat tjera	-	7,120	1,397							8,517
11	Të hyrat nga donatorët	-	128,401	-							128,401
12	Të ardhurat nga ARSIMI	20,820	16,255	14,822							51,897
13	Të ardhurat nga SHËNDETËSIA	5,333	2,903	3,163							11,398
14	Të ardhurat nga kultura	2,677	-	836							3,513
	TOTALI	170,591	272,973	71,387	-	-	-	-	-	-	514,951

Progresi i shpenzimeve

Shpenzimet e buxhetit për periudhën Janar-Mars, kanë arritur në shumën **9,287,142 €** dhe atë : për paga dhe mëditje janë shpenzuar 6,551,947 € ,për mallra dhe shërbime 657,654 € , për shpenzime komunale janë shpenzuar 272,163 €, subvencionet dhe transferet janë shpenzuar në shumën prej 109,680 €, si dhe për investime kapitale 1,695,698 €.

Pra, shpenzimet për tremujorin e vitit 2025 duken kështu:

➤ Paga dhe mëditje	6,551,947 €
➤ Mallra dhe shërbime	657,654 €
➤ Shpenzimet komunale	272,163 €
➤ Subvencione dhe transfere	109,680 €
➤ Investime kapitale	1,695,698 €

Totali i shpenzimeve	9,287,142
-----------------------------	------------------

Tabela 4. Shpenzimet sipas kodeve dhe sipas burimeve të mjeteve për periudhën Janar-Mars 2026
SHPENZIMET SIPAS KODEVE PËR PERIU DHËN JANAR-MARS /2026

Kodi	Përshkrimi	Shuma 2026	Shuma 2025	Krahasimi 2026/2025
11111	Paga neto	3,888,966.93	3,605,488.70	7.86%
11115	Sindikatat	10,575.17	7,269.11	45.48%
11125	Anëtarësim-oda e infermierëve të Kosovës			
11126	Anëtarësim-oda e mjekëve të Kosovës			
11121	Tatimi në të ardh.pers.	407,921.77	239,396.89	70.40%
11152	Odat profesionale	8,282.55	7,232.49	14.52%
11211	Përvoja e punës	297,803.80	186,926.38	59.32%
11131	Kontributi pensional-punëtori	311,843.20	221,847.45	40.57%
11311	Kontributi pensional-punëdhënësi	311,843.20	221,847.45	40.57%
11411	Shtesa e veqantë për të zgjedhurit	4,019.07	6,443.89	-37.63%
11413	Shtesa e performancës	1,250,706.60		
11415	Shtesa për punën pa orar të paracaktuar	1,910.19	2,282.18	-16.30%
11416	Shtesa për vëllimin e punës	507.49	1,584.82	-67.98%
11418	Shtesa për nëpunësit e sistemit shëndetësor		12,398.93	
11431	Kujdestaria puna gjate nates dhe puna jashte orant te punes	57,301.03	150,302.41	-61.88%
11611	Shtesat tranzitore	266.06	628.67	-57.68%
11900	Pagesa per vendime gjyqesore			
13132	Akomodim udhetime zyrtare brenda vendit	13,708.66	16,950.60	-19.13%
13140	Transporti per udhetime zyrtare jashte vendit	1,853.06		

13141	Meditje per udhetime zyrtare jasht vendit			
	Akomodim udhetime zyrtare jasht vendit			
13142		5,814.68	3,146.60	84.79%
13143	Shpenz. tjera-udhetime zyrt. jasht vendit			
	Energjia elektrike			
13210		245,113.89	161,820.76	51.47%
	Sherbimet e ujesjellesit dhe kanalizimit			
13220		12,998.88	10,466.99	24.19%
	Mbeturinat			
13230		10,735.47	5,625.29	90.84%
	Telefonia fikse			
13250		3,314.94		
	Pagesa-vendime gjyqesore			
	Shpenzimet per internet			
13310		90.00		
	Shpenz. e telefonise mobile			
13320				
	Shpenzimet postare			
13330				
	Sherbimet e arsimit dhe trajnimit			
13410				
	Shërb. të ndryshme shëndet.			
13430				
	Sherb. keshildhenese dhe profesionale			
13440		18,782.25	1,250.00	1402.58%
	Sherbimet e veqanta-konsulent dhe kontraktore individual			
13445		3,793.98	2,169.94	74.84%
	Sherbimet e perfaqesimit avokature			
13420				
	Sherbime shtypje- printimit			
13450		2,468.90	2,510.15	-1.64%
	Shërbimet kontraktuese tjera			
13460		150,473.83	69,788.01	115.62%
	Shërbime teknike			
13470		4,084.24	9,625.28	-57.57%
	Sigurimi fizik i objekteve publike			
13475		7,936.00	3,666.08	116.47%
	Shpenzimet për antarësim			
13480		10,646.25	5,000.00	112.93%
	Shërbimet e varrimit			
13490				
	Mobiljet			
13501		5,582.00	10,790.00	-48.27%
	Kompjuter më pak se 1000 euro			
13503				
	Paisje speciale mjekesore <1000			
13506				
	Paisje tjera			
13509		16,399.46	26,614.84	-38.38%
	Blerja e librave dhe veprave artistike			
13510				
	Paisjet sportive			
13511		169.76		
	Paisjet shkencore kulturore			
13512		1,120.00		
	Furnizime për zyrë			
13610		5,439.85	10,151.15	-46.41%
	Furnizim me dokumente bilanko			
13611		12,876.45	2,275.00	466.00%
	Furnizim me ushqim dhe pije (jo dreka zyrtare)			
13620		31,817.05	41,855.34	-23.98%
	Furnizime mjekësore			
13630		32,725.84		
	Furnizime pastrimi			
13640		8,192.20	5,438.45	50.63%
	Furnizim me veshmbathje			
13650				
	Vaj			
13710				
	Naftë për ngrohje qendrore			
13720		23,781.44	35,549.09	-33.10%
	Qymyr			
13750				

13760	Drutë dhe prodhimet e drurit për ngrohje	67,201.64		
13780	Derivate për automjete , gjenerator dhe makineri	26,994.77	9,969.21	170.78%
13810	Avans per para te imet	500.00	500.00	0.00%
13820	Avans per udhetime zyrtare	1,463.10		
13950	Regjistrim i automjeteve			
13951	Sigurimi i automjeteve	8,592.33	4,440.28	93.51%
13953	Sigurimi i ndërtesave tjera			
14010	Mirëmb.dhe riparimi i automjeteve	11,397.80	12,809.89	-11.02%
14020	Mirëmbajtja e ndërtesave			
14022	Mirëmb.ndërt.admin.afariste		752.85	
14023	Mirëmbajtja e ndërtesave arsimore		19,977.28	
14024	Mirëmbajtja e ndërtesave shëndetësore	7,902.53	21,153.72	-62.64%
14027	Mirëmbajtja e objekteve kulturore		488.00	
14030	Mirëmbajtja e auto rrugëve			
14032	Mirëmbajtja e rrugëve lokale	75,200.72	276,694.39	-72.82%
14040	Mirëmb.e teknologjisë informative			
14050	Mirëmbajtja e mobileve dhe paisjeve	54.00	7,914.50	-99.32%
14060	Mirëmbajtja rutinore	51,726.48		
14110	Qiraja për ndërtesa			
14120	Qiraja për tokë	44,362.52	4,000.00	1009.06%
14130	Qiraja-paisjet			
14140	Qiraja-makineri			
14150	Qiraja-përdorime tjera të hapsirave			
14160	Qiraja për automjete	2,952.00		
14210	Reklamat dhe konkurset			
14220	Botimet e publikimeve			
14230	Shpenz.për info.publike			
14310	Kompensim i përfaqësimit brenda vendit(dreka zyrtare)			
14410	Vendimet gjyqesore		316,629.99	
14420	Pagesa-neni 32.9 LMFPP			
14450	Pagesat- gjobat ndërinstitucionale	1,550.00		
21200	Sub.për entitetet jopublike	51,262.31	117,600.00	-56.41%
31110	Ndërtesat e banimit			
31120	Ndërtesat administrative afariste	313,279.04		
31121	Ndërtesat arsimore	208,264.50	304,304.75	-31.56%
31122	Objektet shëndetësore			
31123	Objektet kulturore	28,009.21	31,831.92	-12.01%
31125	Objektet memoriale			

31230	Rrugët lokale	323,500.59	648,493.32	-50.12%
31240	Trotuaret	59,916.27	67,880.77	-11.73%
31250	Rrjetet e kanalizimit	185,435.82	385,333.62	-51.88%
31260	Rrjetet e ujësjetësimit			
31270	Mirëmbajtja e investimeve			
31510	Furnizim me rryme,gjenerim,transmis.			
31640	Kompjuter			
31660	Paisjet mjekësore		80,336.60	
31702	Xhip dhe kombibus			
31900	Kapital tjetër			
32100	Toka		4,488.00	
32110	Shtretërit e lemenjëve	56,046.67	95,508.25	-41.32%
32120	Parqet dhe hapësirat publike		2,662.40	
32140	Parqet dhe hapësirat publike	20,068.54		
33200	Transfere kapitale-entitetet jo publike			
34100	Pagesa neni 39.2 LMFPP			
34000	Pagesa sipas vendimeve gjyqesore	501,177.68	421,413.82	18.93%
Buxheti		9,228,724.66	7,923,526.50	16.47%
11110	Paga neto përmes listës së pagave			
13141	Mëditje për udhëtim brenda vendit			
13620	Furnizim me ushqim dhe pije			
14410	Shpenzime- vendimet e gjykatave		21,000.00	
21110	Sub.për entitete publike			
21120	Sub.për entitete publike kulturore			
21200	Sub.për entitete jopublike	58,417.66	77,800.00	-24.91%
22200	Pag.për përfituesit individual			
22298	Pagesat për shërbimet e varrimit		27,300.00	
Të hyrat vetanake		58,417.66	126,100.00	-53.67%
21200	Subvencione për entitetet jopublike		60,138.20	
	Grant i donatorëve të brendshëm	-	60,138.20	
	TOTALI	9,287,142.32	8,109,764.70	14.52%

Shpenzimet sipas programeve

Valutë	Përshkrim	
:	EURO (€)	
10 - BUXHETI		9,228,724.66
16005 - ZYRA E KRYETARIT - PODUJEVE		77,393.81
11 - PAGA DHE SHTESA		77,393.81
16305 - ADMINISTRATA - PODUJEVE		392,020.65
11 - PAGA DHE SHTESA		141,701.84
13 - MALLRA DHE SHERBIME		61,455.63
14 - SHPENZIME KOMUNALE		188,863.18
16809 - INSPEKSIONI - PODUJEVE		64,498.87
11 - PAGA DHE SHTESA		49,156.57
13 - MALLRA DHE SHERBIME		15,342.30
16905 - ZYRA E KUENDIT KOMUNAL - PODUJEVE		113,030.38
11 - PAGA DHE SHTESA		112,194.28
13 - MALLRA DHE SHERBIME		836.10
17505 - BUXHETI- PODUJEVE		58,603.26
11 - PAGA DHE SHTESA		58,603.26
18165 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PODUJEVE		677,302.24
11 - PAGA DHE SHTESA		33,811.71
13 - MALLRA DHE SHERBIME		236,704.41
30 - PASURITË JOFINANCIARE		406,786.12
18225 - SHERBIMET E ZJARRFIKSEVE - PODUJEVE		59,511.84
11 - PAGA DHE SHTESA		59,511.84
19725 - ZKK - PODUJEVE		7,077.25
11 - PAGA DHE SHTESA		7,077.25

47005 - BUQEËSIA - PODUJEVE	68,678.45
11 - PAGA DHE SHITESA	22,237.52
13 - MALLRA DHE SHERBIME	944.93
20 - SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	21,293.00
30 - PASURITË JOFINANCIARE	24,203.00
48005 - PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKONOMIK - PODUJEVE	250,594.13
11 - PAGA DHE SHITESA	30,525.70
30 - PASURITË JOFINANCIARE	220,068.43
65025 - SHERBIMET KADASTRALE - PODUJEVE	47,487.68
11 - PAGA DHE SHITESA	47,487.68
68030 - PLANIFIKIMI HAPËSINOR DHE RREGULLATIV - PODUJEVE	790,085.87
11 - PAGA DHE SHITESA	42,367.46
13 - MALLRA DHE SHERBIME	28,427.50
30 - PASURITË JOFINANCIARE	719,290.91
73014 - ADMINISTRATA - PODUJEVE	26,707.11
11 - PAGA DHE SHITESA	26,707.11
73300 - SHERBIMET E KUJDESIT PRIMAR SHENDETESOR - PODUJEVE	1,099,965.07
11 - PAGA DHE SHITESA	928,100.17
13 - MALLRA DHE SHERBIME	133,431.90
14 - SHPENZIME KOMUNALE	38,433.00
75521 - SHERBIMET SOCIALE - PODUJEVE	40,807.07
11 - PAGA DHE SHITESA	40,807.07
75522 - SHERBIMET RESIDENCIAL-PODUJEVE	32,372.12
11 - PAGA DHE SHITESA	32,372.12
13 - MALLRA DHE SHERBIME	-
14 - SHPENZIME KOMUNALE	-
85005 - SHERBIMET KULTURORE - PODUJEVE	86,751.99
11 - PAGA DHE SHITESA	50,823.08
13 - MALLRA DHE SHERBIME	7,919.70
30 - PASURITË JOFINANCIARE	28,009.21

85142 - TEATRI - PODUJEVE		46,298.81
11 - PAGA DHE SHTESA		46,298.81
92025 - ADMINISTRATA - PODUJEVE		66,302.99
11 - PAGA DHE SHTESA		36,333.68
20 - SUBVENZIONE DHE TRANSFERE		29,969.31
92290 - ARSIMI PARAFILOR ÇERDHET - PODUJEVE		107,012.33
13 - MALLRA DHE SHERBIME		13,969.18
14 - SHPENZIME KOMUNALE		3,967.00
30 - PASURITË JOFINANCIARE		89,076.15
92291 - ARSIMI PARAFILOR ÇERDHJA E FEMIJËVE - PODUJEVE		166,954.58
11 - PAGA DHE SHTESA		166,954.58
93120 - ARSIMI FILLOR - PODUJEVE		254,092.81
13 - MALLRA DHE SHERBIME		119,389.14
14 - SHPENZIME KOMUNALE		37,917.00
30 - PASURITË JOFINANCIARE		96,786.67
93121 - SHKOLLA FILLORE - ALI AJETI - PODUJEVE		190,067.97
11 - PAGA DHE SHTESA		190,067.97
93122 - SHKOLLA FILLORE - ALI HADRI - PODUJEVE		150,542.30
11 - PAGA DHE SHTESA		150,542.30
93123 - SHKOLLA FILLORE - HAMIT SEJDIU - PODUJEVE		129,000.09
11 - PAGA DHE SHTESA		129,000.09
93124 - SHKOLLA FILLORE - SHEFKI KULETA - PODUJEVE		127,866.87
11 - PAGA DHE SHTESA		127,866.87
93125 - SHKOLLA FILLORE - LASGUSH PORADECI - PODUJEVE		53,154.65
11 - PAGA DHE SHTESA		53,154.65
93126 - SHKOLLA FILLORE - NAJUM VEQILHARXHI - PODUJEVE		54,350.46
11 - PAGA DHE SHTESA		54,350.46
93127 - SHKOLLA FILLORE - DESHMORET E KOMBIT - PODUJEVE		105,477.19
11 - PAGA DHE SHTESA		105,477.19
93128 - SHKOLLA FILLORE - SHEQË MEROVCI - PODUJEVE		51,334.42

11 - PAGA DHE SHTESA		51,334.42
93129 - SHKOLLA FILLORE - ZENEL HAJDINI - PODUJEVE		88,547.11
11 - PAGA DHE SHTESA		88,547.11
93130 - SHKOLLA FILLORE - ILIR KONUSHEVCI - PODUJEVE		84,395.44
11 - PAGA DHE SHTESA		84,395.44
93131 - SHKOLLA FILLORE - ENVER MALOKU-PODUJEVE - PODUJEVE		186,688.04
11 - PAGA DHE SHTESA		186,688.04
93132 - SHKOLLA FILLORE - JETULLAH GASHI DOBERDOL - PODUJEVE		49,524.52
11 - PAGA DHE SHTESA		49,524.52
93133 - SHKOLLA FILLORE - SHEFKI LATIFI POLLATE - PODUJEVE		77,697.41
11 - PAGA DHE SHTESA		77,697.41
93134 - SHKOLLA FILLORE - XHELADIN REKALIU - PODUJEVE		122,855.97
11 - PAGA DHE SHTESA		122,855.97
93135 - SHKOLLA FILLORE - AFRIM E FAHRIU - PODUJEVE		104,896.05
11 - PAGA DHE SHTESA		104,896.05
93136 - SHKOLLA FILLORE - JAHE HASANI - PODUJEVE		26,524.54
11 - PAGA DHE SHTESA		26,524.54
93137 - SHKOLLA FILLORE - DITURIA - PODUJEVE		57,401.32
11 - PAGA DHE SHTESA		57,401.32
93138 - SHKOLLA FILLORE - DRITA - PODUJEVE		73,677.49
11 - PAGA DHE SHTESA		73,677.49
93139 - SHKOLLA FILLORE - ELENA GJIKA - PODUJEVE		50,282.19
11 - PAGA DHE SHTESA		50,282.19
93140 - SHKOLLA FILLORE - EMIN DURAKU - PODUJEVE		79,636.12
11 - PAGA DHE SHTESA		79,636.12
93141 - SHKOLLA FILLORE - EQREM ÇABEU - PODUJEVE		50,386.87
11 - PAGA DHE SHTESA		50,386.87
93142 - SHKOLLA FILLORE - ESAT MEKULI - PODUJEVE		47,478.80
11 - PAGA DHE SHTESA		47,478.80
93143 - SHKOLLA FILLORE - KONGRESI I MANAST - PODUJEVE		167,443.85

11 - PAGA DHE SHTESA	167,443.85
93144 - SHKOLLA FILLORE - LINGJ KURAKUOI - PODUJEVE	185,783.94
11 - PAGA DHE SHTESA	185,783.94
93145 - SHKOLLA FILLORE - MUSLI DUMOSHI - PODUJEVE	43,104.88
11 - PAGA DHE SHTESA	43,104.88
93147 - SHKOLLA FILLORE - ZAHIR PAJAZITI - PODUJEVE	94,811.55
11 - PAGA DHE SHTESA	94,811.55
93148 - SHKOLLA FILLORE - RILINDJA - PODUJEVE	51,197.91
11 - PAGA DHE SHTESA	51,197.91
93149 - SHKOLLA FILLORE - NAIM FRASHERI - PODUJEVE	212,797.70
11 - PAGA DHE SHTESA	212,797.70
94320 - ARSIMI I MESEM - PODUJEVE	153,693.83
13 - MALLRA DHE SHERBIME	39,233.00
14 - SHPENZIME KOMUNALE	2,983.00
30 - PASURITË JOFINANCIARE	111,477.83
94321 - SHKOLLA E MESMIE - EKONOMIK ISA BOLETINI - PODUJEVE	351,006.76
11 - PAGA DHE SHTESA	351,006.76
94322 - SHKOLLA E MESMIE - TEKNIKE - FAN NOLI - PODUJEVE	258,669.85
11 - PAGA DHE SHTESA	258,669.85
94323 - GJIMNAZI - ALEKSANDER - PODUJEVE	352,859.55
11 - PAGA DHE SHTESA	352,859.55
94342 - SHKOLLA FILLORE - DR IBRAHIM RUGOVA - PODUJEVE	230,592.13
11 - PAGA DHE SHTESA	230,592.13
94343 - SHKOLLA FILLORE - ELFIR BEHRAMI - METEHI - PODUJEVE	49,627.90
11 - PAGA DHE SHTESA	49,627.90
94344 - SHKOLLA FILLORE - PAVARISA - SIBOFC - PODUJEVE	65,139.50
11 - PAGA DHE SHTESA	65,139.50
94345 - SHKOLLA FILLORE - SHABAN SHALA - PODUJEVE	206,926.20
11 - PAGA DHE SHTESA	206,926.20
94346 - SHKOLLA FILLORE - NUHI GASHI - PODUJEVE	95,984.07

11 - PAGA DHE SHITESA	95,984.07
94347 - SHKOLLA FILLORE - JETULLA ISLAMI - DYZ	30,429.55
11 - PAGA DHE SHITESA	30,429.55
94348 - SHKOLLA FILLORE - KADRI KADRIU - PODUJEVE	111,080.02
11 - PAGA DHE SHITESA	111,080.02
94349 - SHKOLLA FILLORE - HYZRIU E SAMIU - LETANG	72,240.34
11 - PAGA DHE SHITESA	72,240.34
21 - TE HYRAT VETANAKE	58,417.66
18165 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PODUJEVE	48,367.66
20 - SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	48,367.66
73014 - ADMINISTRATA - PODUJEVE	2,300.00
20 - SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	2,300.00
85005 - SHERBIMET KULTURORE - PODUJEVE	7,750.00
20 - SUBVENCIONE DHE TRANSFERE	7,750.00
Bilanci i pergjithshem	9,287,142.32

Projektet kapitale janar-mars 2026

Valutë : EURO (€)

Biliku kodues	Data e KD	Përfutjesi/Klienti/E mri i bankës	Obligim/Zoti m	Numri i kuponit të ditarit	Numri i dokumentit burimor	Pershkrim	Shuma
OBU / SPROG / SUBCL / S1PROJ							
10 - BUXHETI							
18165 - INFRASTRUKTURA PUBLIKE - PODUJEVË							
30 - PASURITË JOFINANCIARE							
54483 - NDËRTIMI I KANALIZIMI NGA FSHATI LLUZHAN-LUPO, GERDOC-LLUZHHA							
10/615/18165/31250/54483/0451	30/3/2026	NNT BINI SH.P.K.	2026-45697	2026-192560	2026-97563	61526412 NDERTIMI I KANALIZIMIT	185,435.82
54574 - NDËRTIMI I RRUGËVE NGA FSHATI BAJQINË NË MURGULL DHE NGA F							
10/615/18165/31230/54574/0451	25/3/2026	BENI - COM SH.P.K.	2026-41041	2026-181269	2026-91974	61526352 NDERTIMI I RRUGËVE	3,951.63
10/615/18165/31230/54574/0451	25/3/2026	TOIFOR SH.P.K.	2026-41141	2026-181296	2026-92000	61526353 NDERTIMI I RRUGËVE ME ZHAVORR	736.53
54815 - NDËRTIMI I RRUGËVE ME KUBZA NGA QYTETI DERI NË KËRPIMEH DHE							
10/615/18165/31230/54815/0451	25/3/2026	NNT BINI SH.P.K.	2026-41059	2026-181243	2026-91950	61526351 NDERTIMI I RRUGËVE ME KUBZA	7,210.98
56041 - Ndërtimi i trotuareve në Qytet, Kërpimëh,Orlan,Luzhan,Gjila							
10/615/18165/31240/56041/0451	30/3/2026	NNT BINI SH.P.K.	2026-44177	2026-191051	2026-96426	61526396 NDERTIMI I TROTUAREVE	59,916.27
56044 - Zgjerimi ,regulimi i shtratit të Lumit Llapi nga Qyteti de							
10/615/18165/32110/56044/0451	25/3/2026	NNT BINI SH.P.K.	2026-41024	2026-181284	2026-91989	61526350 ZGJERIMI RREGULLIMI I SHTRATIT TE LUMIT LLAP	25,312.22

10/615/18165/32110/56044/0451	27/3/2026	NNT BINI SH.P.K.	2026-40972	2026-188105	2026-95018	61526354 SANIMI REHABILITIMI I BRIGJEVE TE LUMIT LLAP	30,734.45
56079 - Ndriftimi publik në qytet dhe fshatrat : Batllavë,Kërpimëh,Or							
10/615/18165/31230/56079/0451	25/3/2026	TALA ENGINEERING SH.P.K.	2026-41123	2026-181258	2026-91963	61526342 NDERTIMI I NDRICIMIT PUBLIK	2,773.06
10/615/18165/31230/56079/0451	30/3/2026	TALA ENGINEERING SH.P.K.	2026-44192	2026-191019	2026-96402	61526395 NDERTIMI I NDRICIMIT PUBLIK	90,715.16
47005 - BUDJESIA - PODUJEVE							
30 - PASURITË JOFINANCIARE							
55188 - NDERTIMI I PARKUT INDUSTRIAL BUDJESOR NË SFEQEL							
10/615/47005/31120/55188/0421	25/3/2026	HAUZER HAJDARI B.I.	2026-40988	2026-181217	2026-91925	61526345 NDERTIMI I PARKUT BUDJESOR INDUSTRIAL NE SFEQEL	24,203.00
48005 - PLANIFIKIMI DHE ZHVILLIMI EKONOMIK - PODUJEVE							
30 - PASURITË JOFINANCIARE							
54876 - NGRITJA E INFRASTRUKTURËS SË TURIZMIT NË RRRETHINËN E ORLLAN							
10/615/48005/32140/54876/0411	25/3/2026	ELITE PREMIUM BAU SH.P.K.	2026-41014	2026-181863	2026-92508	61526343 NGRITJA E INFRASTRUKTURËS SE TURIZIMIT	20,068.54
55189 - NDERTIMI I TREGUT TË RI TË QYTETIT							
10/615/48005/31120/55189/0411	25/3/2026	ENG COM SH.P.K.	2026-41160	2026-182315	2026-92557	61526344 NDERTIMI I TREGUT TË QYTETIT	3,273.89
10/615/48005/31120/55189/0411	27/3/2026	ENG COM SH.P.K.	2026-42172	2026-188390	2026-95270	61526360 TREGU I GJELBER	196,726.00
66030 - PLANIFIKIMI HAPËSINOR DHE RREGULLATIV - PODUJEVE							
30 - PASURITË JOFINANCIARE							
00040 - EKZEKUTIMI I VENDIMEVE GJYQËSORE (NENI 40 LMFP)							
10/615/66030/34000/00040/0620	27/3/2026	ZYRA PERMBARIMORE BK PARTNERS SH.P.K.		2026-190453	2026-96168	Vendim Gjyqësor, nen 40 - LMFP	84,873.47
501,177.68							
719,290.91							
719,290.91							

10/615/66030/34000/00040/0620	27/3/2026	PËRMBARUESI ARGJENT SH.P.K.		2026-190494	2026-96204	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	10,719.25
10/615/66030/34000/00040/0620	27/3/2026	PËRMBARUESI ARGJENT SH.P.K.		2026-190502	2026-96212	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	16,636.52
10/615/66030/34000/00040/0620	27/3/2026	PËRMBARUESI ARGJENT SH.P.K.		2026-190522	2026-96231	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	16,318.84
10/615/66030/34000/00040/0620	27/3/2026	PËRMBARUES PRIVAT MUBARAK S. SHUMOLLI SH.P.K.		2026-190533	2026-96241	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	31,670.56
10/615/66030/34000/00040/0620	27/3/2026	AFET MJEKU B.I.		2026-190561	2026-96267	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	78,898.98
10/615/66030/34000/00040/0620	27/3/2026	METAJ ENFORCEMENT AGENT SH.P.K.		2026-190632	2026-96338	VENDIM GJYQESOR, NENI 40- LMFPP	4,816.99
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	AUTORITETI PËRMBARUES ENFORCMENT SH.P.K.		2026-190644	2026-96347	VENDIM GJYQESOR, NENI 40- LMFPP	32,272.54
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	AFET MJEKU B.I.		2026-190646	2026-96348	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	20,076.03
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	AUTORITETI PËRMBARUES ENFORCMENT SH.P.K.		2026-190653	2026-96352	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	16,360.75
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	ZYRA PËRMBARIMORE AGRONI SH.P.K.		2026-191063	2026-96436	VENDIM GJYQESOR, NENI 40- LMFPP	4,060.66
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	ALIU - LAW SH.P.K.		2026-191929	2026-96945	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	1,712.06
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	AUTORITETI PËRMBARUES ALEA SH.P.K.		2026-192051	2026-97067	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	3,317.26
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	FLAMUR BOGAJ B.I.		2026-192071	2026-97087	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	4,084.82
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	ZYRE PËRMBARIMORE ISAKU SH.P.K.		2026-192082	2026-97097	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	3,179.36
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	ZYRE PËRMBARIMORE ISAKU SH.P.K.		2026-192220	2026-97235	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	48,036.46
10/615/66030/34000/00040/0620	30/3/2026	OSMAN MEHMETI B.I.		2026-192460	2026-97474	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPP	479.00

10/615/66030/34000/00040/0620	31/3/2026	PERMBARUESI PRIVAT ESET MURATI SH.P.K		2026-195090	2026-98588	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPF	58,131.61
10/615/66030/34000/00040/0620	31/3/2026	AFET MAJEKU B.I.		2026-195151	2026-98639	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPF	1,485.99
10/615/66030/34000/00040/0620	31/3/2026	ZYRA PERMBARIMORE GOVEX SH.P.K		2026-196128	2026-99285	Vendim Gjyqësor, neni 40 - LMFPF	64,046.53
43146 - Asfaltimi i disa rrugëve në fshatin Shakovicë							
43159 - ASFALTIMI I DISA RRUGËVE NË FSHATIN METEHI							
10/615/66030/31230/43146/0620	27/3/2026	BERAT SHABANI B.I.	2026-42846	2026-188178	2026-95079	61526385 ASFALTIM I RRUGËVE PENUHE LLUZHAN SALLABAJE SHAKOVICË	7,124.00
43168 - ASFALTIMI I DISA RRUGËVE NË FSHATIN HERTICË							
10/615/66030/31230/43159/0620	26/3/2026	RENEA GROUP SH.P.K	2026-42131	2026-184511	2026-93349	61526372 ASFALTIM I RRUGËVE METEHI REVUQE ZAKUT KERPIMEH PAKASHTICE DOBRATIN	15,000.00
10/615/66030/31230/43168/0620	26/3/2026	RENEA GROUP SH.P.K	2026-42217	2026-184455	2026-93313	61526391 ASFALTIM I RRUGËVE NE HERTICE BATLLAVE DYZ LLADOC	15,482.30
43174 - ASFALTIMI I DISA RRUGËVE FSHATIN PENUH							
10/615/66030/31230/43174/0620	27/3/2026	BERAT SHABANI B.I.	2026-42948	2026-188164	2026-95067	61526374 ASFALTIM I RRUGËVE PENUHE LLUZHAN SALLABAJE SHAKOVICË	482.00
10/615/66030/31230/43174/0620	27/3/2026	BERAT SHABANI B.I.	2026-42921	2026-188195	2026-95094	61526379 ASFALTIM I RRUGËVE PENUHE LLUZHAN SALLABAJE SHAKOVICË	7,544.25
44545 - ASFALTIMI I DISA RRUGËVE NË FSHATIN ZAKUT							
							12,786.22

10/615/66030/31230/44545/0620	26/3/2026	RENEA GROUP SH.P.K.	2026-42123	2026-184704	2026-93368	61526372 ASFALTIM I RRUGEVE METEHI REVUQE ZAKUT KERPIMEH PAKASHITICE DOBRATIN	12,786.22
44658 - ASFALTIM I DISA RRUGËVE NË FSHATIN D YZ							
10/615/66030/31230/44658/0620	27/3/2026	RENEA GROUP SH.P.K.	2026-42930	2026-188208	2026-95105	61526377 ASFALTIM I RRUGEVE HERTICE BATLLAVE DYZ LLADOC	7,074.40
46156 - ASFALTIM I DISA RRUGËVE NË FSHATIN SFEQËL							
10/615/66030/31230/46156/0620	27/3/2026	ING COM SH.P.K.	2026-42861	2026-183338	2026-95221	61526380ASFALTIM I RRUGEVE SHAJKOC SFEQEL SURKISH DUMOSH	2,072.87
46162 - ASFALTIM I DISA RRUGËVE NË FSHATIN KATUNISHT							
10/615/66030/31230/46162/0620	25/3/2026	NNT ABC SH.P.K.	2026-42249	2026-181785	2026-92437	61526384 ASFALTIM I RRUGEVE BAJGINE DOBERDOL KATUNISHTE BRADASH PERAN	15,057.41
46164 - ASFALTIM I DISA RRUGËVE NË FSHATIN SURKISH							
10/615/66030/31230/46164/0620	27/3/2026	ING COM SH.P.K.	2026-42857	2026-188263	2026-95154	61526382 ASFALTIM I RRUGEVE SHAJKOC SFEQEL SURKISH DUMOSH	504.66
49265 - ASFALTIM I DISA RRUGËVE NË FSHATIN LETANC							
10/615/66030/31230/49265/0620	26/3/2026	FS C ING SH.P.K.	2026-42118	2026-184475	2026-93330	61526373 ASFALTIM I RRUGEVE LLAPASHITICE OBRANCE LETANC PENUHE	19,142.62
49278 - ASFALTIM I DISA RRUGËVE NË FSHATIN GËRDOFC							
							21,783.72

10/615/66030/31230/49278/0620	26/3/2026	FS C ING SH.P.K.	2026-42142	2026-184465	2026-93321	61526371 ASFALTIM I RRUGEVE HALABAK BELLOPOJE GERDOC TERRNAVE	21,783.72
49494 - ASFALTIMI I DISA RRUGEVE NE FSHATIN DOBERDOL							
10/615/66030/31230/49494/0620	26/3/2026	NNT ABC SH.P.K.	2026-42804	2026-185455	2026-93831	61526386 ASFALTIM I RRUGEVE BAJQINE DOBERDOL KATUNISHTE BRADASH PERAN	7,512.83
49754 - ASFALTIMI I DISA RRUGEVE NE FSHATIN SOLLUBAJE							
10/615/66030/31230/49754/0620	26/3/2026	ALL STONE SH.P.K.	2026-42226	2026-185419	2026-93796	61526376ASFALTIM I RRUGEVE GLAMNIK SIBOC SALLABAJE LUPQ I POSHTEM LLUZHAN	20,469.08
49846 - ASFALTIMI I DISA RRUGEVE NE FSHATIN MIROFC							
10/615/66030/31230/49846/0620	27/3/2026	FS C ING SH.P.K.	2026-42777	2026-188320	2026-95204	61526390 ASLAFTIM I RRUGEVE NE SHTEDIM LIVADICE MIROFC	2,520.95
50615 - NDERTIMI I RRUGEVE NE FSHATIN LUPQ							
10/615/66030/31230/50615/0620	26/3/2026	ALL STONE SH.P.K.	2026-42790	2026-185434	2026-93811	61526388 ASFALTIM I RRUGEVE GLAMNIK SIBOC SALLABAJE LUPQ LLUZHAN	2,952.73
50630 - ASFALTIMI I DISA RRUGEVE NE FSHATIN DOBRATIN							
10/615/66030/31230/50630/0620	26/3/2026	RENEA GROUP SH.P.K.	2026-42136	2026-184504	2026-93342	61526374 ASFALTIM I RRUGEVE METEHI REVUQE ZAKUT KERPIMEH PAKASHITCE DOBRATIN	15,000.00
51903 - Asfaltimi i disa rrugëve në Orilan me rrethinë							
							16,536.70

10/615/66030/31230/51903/0620	25/3/2026	MUSLU KFZ GMBH DEGA NE KOSOVE	2026-42239	2026-181802	2026-92453	61526378 ASFALTIM I RRUGEVE ORLLAN ME RRETHINE	16,536.70
54733 - ASFALRIMI I RRUGEVE NE FSHATIN REPË							
10/615/66030/31230/54733/0620	27/3/2026	BENI - COM SH.P.K.	2026-42928	2026-188151	2026-96054	61526389 ASGFALTIM I RRUGEVE NE REPE DHE TERRNAVICE	4,854.34
10/615/66030/31230/54733/0620	30/3/2026	BENI - COM SH.P.K.	2026-44764	2026-191044	2026-96420	61526407 ASFALTIM I RRUGEVE	15,145.66
54738 - ASFALTIMI I RRUGEVE NE FSHATIN REVUQ							
10/615/66030/31230/54738/0620	27/3/2026	RENEA GROUP SH.P.K.	2026-42942	2026-188221	2026-96117	61526375 ASFALTIM I RRUGEVE METEHI REVUQE ZAKUT KERPIEH PAKASHITICE DOBRATIN	2,794.60
54957 - ASFALTIMI I RRUGEVE NE FSHATIN BURICE							
10/615/66030/31230/54957/0620	27/3/2026	EING COM SH.P.K.	2026-42910	2026-188353	2026-95235	61526381 ASFALTIM I RRUGEVEBURICE MAJAC POPOVE KUNUSHEC LLUGE SALLABAJE	2,867.04
54985 - ASFALTIMI I RRUGEVE NE FSHATIN ZHITI							
10/615/66030/31230/54985/0620	27/3/2026	FS C ING SH.P.K.	2026-42853	2026-188238	2026-95133	61526383 ASFALTIM I RRUGEVE POLLATE DVORISHTE ZHITI TERRNAVICE	3,404.85
85006 - SHËRBIMET KULTURORE - PODUJEVË							
30 - PASURITË JOFINANCIARE							
54914 - RENOVIMI I OBJEKTEVE TE TRASHIGIMIS KULTURORE,OBJEKTI I ISH							
10/615/85005/31123/54914/0820	25/3/2026	ARAD 94 SH.P.K.	2026-41002	2026-181760	2026-92414	61526356 RENOVIMI I OBJEKTEVE KULTURORE	23,285.20
28,009.21							
28,009.21							

10/615/85005/31123/54914/0820	25/3/2026	GRANDELITE L.L.C.	2026-41149	2026-182056	2026-92520	61526357 RESTAURIMI I OBJEKTEVE TE TRASHEGIMISE KULTURORE	4,724.01
92290 - ARSIMI PARAFILLOR QERDHET - PODUJEVE							
30 - PASURITE JOFINANCIARE							
55835 - Ndertimi i Kuzhines Qendrore per familje ne qerthe dhe nxenes							
10/615/92290/31120/55835/0911	25/3/2026	BABAJ COMPANY SH.P.K.	2026-41132	2026-181818	2026-92468	61526346 NDERTIMI I KUZHINES QENDRORE PER FEMIJE	5,049.65
10/615/92290/31120/55835/0911	30/3/2026	BABAJ COMPANY SH.P.K.	2026-45702	2026-192626	2026-97627	61526411 NDERTIMI I KUZHINES QENDRORE	84,026.50
93120 - ARSIMI FILLOR - PODUJEVE							
30 - PASURITE JOFINANCIARE							
56232 - Renovimi i objekteve shkollore ne qytet (shkollat: "Naim Fr							
10/615/93120/31121/56232/0912	25/3/2026	NDERMARRJA PUBLIKE LOKALE EKO LLAPI SH.A.	2026-39966	2026-181233	2026-91940	61526347 RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE	10,687.46
10/615/93120/31121/56232/0912	25/3/2026	FONDI I KOSOVES PER EFICIENCE TE ENERGIJSE	2026-42020	2026-181749	2026-92404	61526370 ZBATIM MASASH PER EFICIENCE TE ENERGIJSE	56,536.61
10/615/93120/31121/56232/0912	25/3/2026	HARST GROUP SH.P.K.	2026-41018	2026-181830	2026-92479	61526348 RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE	24,522.77
10/615/93120/31121/56232/0912	25/3/2026	FITIM HALITI B.I.	2026-41110	2026-181848	2026-92496	61526349 RENOVIMI I OBJEKTEVE SHKOLLORE	5,039.83
94320 - ARSIMI I MESEM - PODUJEVE							
30 - PASURITE JOFINANCIARE							
51920 - Ndertimi i nje objekti te shkolles se mesme te kampusi i shk							
10/615/94320/31121/51920/0922	25/3/2026	KONSTRUKTORI ING. 1969 SH.P.K.	2026-40982	2026-181204	2026-91915	61526356 NDERTIMI I SHKOLLES SE MESME ISA BOLETTINI	13,573.23
111,477.83							
111,477.83							
111,477.83							

10/615/94320/3112/15/1920/0922	30/3/2026	KONSTRUKTORI ING. 1969 SH.P.K.	2026-44750	2026-193600	2026-97891	61526409 NDERTIMI I SHKOLLES SE MESME EKONOMIKE	97.904.60
Totali për Vlerë EURO (€)							1,695,698.32
Totali për Vlerë EURO (€) (Debi - Kredi)							1,695,698.32

Tabela 2: Plani Afatmesëm i të hyrave totale të buxhetit komunal						
Nr.	Pëshkrimi	Plani 2026	Realiz.janar- mars 2026	Përqindja e realizimit	Realiz.janar- mars 2025	Krahhasimi 2026-2025
1.1	TË HYRAT VETANAKE	2,358,325	386,550	16	314,314	22.98%
1.1.1	Tatimi në pronë	692,704	50,895	7	105,269	-51.65%
	Tatimi në toke	167,622				
1.1.2	Taksat komunale	986,999	175,585	18	126,808	38.47%
	Licencat dhe lejet	250,000	2,474	1	1,317	87.88%
	Certifikatat dhe dokumentet zyrtare	212,378	11,682	6	17,633	-33.75%
	Taksat e paisjeve motorike(gjohat në trafik, regi i auto.)	180,000	56,740	32	50,585	12.17%
	Lejet për ndëtesa	238,297	71,754	30	22,251	222.48%
	Taksat tjera komun, (aktiv gjeo. dhe shërb. e inspektimit)	106,324	32,935	31	35,022	-5.96%
	Agjensioni i pyjeve					
1.1.3	Ngarkesat komunale	391,000	148,039	38	72,028	105.53%
	Ngarkesat rregullatore			#DIV/0!		#DIV/0!
	Të hyrat nga qiraja(shfryt. i pronës komunale)	150,000	84,744	56	8,531	893.36%
	Bashkë-pagesat për arsim	155,000	51,897	33	46,421	11.80%
	Bashkë-pagesat për shëndetësi	86,000	11,398	13	17,077	-33.25%
	Ngarkesat tjera komunale			#DIV/0!		#DIV/0!
1.1.4	Të hyrat tjera(të ardhurat tjera-taksat administrative)	120,000	8,517	7	7,478	13.90%
1.1.5	Gjohat e gjykatës			#DIV/0!		#DIV/0!
1.1.6	Shitja e aseteve			#DIV/0!		#DIV/0!
1.1.7	Të hyrat nga kultura		3,513		2,731	
	Grantet dhe donacionet		128,401	#DIV/0!		#DIV/0!
	Vendore		128,401	#DIV/0!		#DIV/0!
	Të huaja			#DIV/0!		#DIV/0!
1.1.7	Konfiskim i garancionit të tenderit					

Të hyrat vetanake duke llogaritur edhe donacionet janë 514,951 euro.



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

DREJTORIA E BUXHETIT DHE FINANCAVE

Në bazë të nenit 13 paragrafi 1.1 të Rregullores MAPL nr.02/2021 për procedurën e hartimit dhe publikimit të akteve të Komunës, ndërlidhur me nenet 62.3, 11; 12.2 shkronja d) dhe 40.2 shkronja c) të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisje lokale, neneve 17; 38; 60 dhe 61 të Ligjit nr.03/L-048 për menaxhimin e financave publike dhe përgjegjësitë, nenit 64 paragrafi 4, neneve 14; 15 paragrafi 2.4 dhe nenin 34 paragrafi 2.3 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, Kuvendit të Komunës së Podujevës, i,

Propozohet

V E N D I M **PËR SHTIM TË BUXHETIT DHE KOD TË RI**

Neni 1

Me këtë vendim miratohet shtimi i buxhetit dhe krijimi i kodit të ri buxhetor për projektin "Furnizimi me mëshqerra" në vlerë 128,401.20 €, në kategorinë ekonomike subvencione dhe transfere.

Neni 2

Projekti mund të krijohet nga mjetet e participimit të qytetarëve bazuar në Marrëveshjet e Mirëkuptimit në mes Komunës dhe përfituesve të subvencionit.

Neni 3

Komuna e Podujevës si bartëse e projektit në vlerë të përgjithshme prej 428,004.00€, financon shumën 299,602.80 € apo 70% të vlerës së projektit të cekur, kurse shumën e përgjithshme të participimit nga ana e përfituesve është në vlerë 128,401.20€ apo 30% të vlerës së projektit.

Neni 4

Projekti sipas nenit 1 të këtij vendimi mbulohet me mjete financiar nga participimi prej 30% të vlerës së përgjithshme nga ana e përfituesve, ndërsa 70% të vlerës së përgjithshme nga Komuna e Podujevës, dhe i njëjti bën pjesë në kategorinë subvencione dhe transfere në kuadër të Drejtorisë së Bujqësisë Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural - kodi i programit 47005.

Neni 5

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Drejtoria e Buxhetit dhe Financave, Drejtoria e Bujqësisë Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural.

Neni 6

Pas miratimit, ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit Pushtetit Lokal dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform dispozitave të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisje lokale, Ligjit nr.08/L-284 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, si dhe Rregullores (QRK) nr.03/2026 për procedurën e shqyrtimit administrativ të akteve të komunave.

Nr.prot. 04-400/03-0021804/26
Podujevë, datë: 10.04.2026

U.D. Drejtoresha
Arbnorë Uka - Osmani



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

DREJTORIA E BUXHETIT DHE FINANCAVE

Në bazë të nenit 13 paragrafi 1.1 të Rregullores MAPL nr.02/2021 për procedurën e hartimit dhe publikimit të akteve të Komunës, ndërlidhur me nenet 62.3, 11; 12.2 shkronja d) dhe 40.2 shkronja c) të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisje lokale, neneve 17; 38; 60 dhe 61 të Ligjit nr.03/L-048 për menaxhimin e financave publike dhe përgjegjësitë, nenit 64 paragrafi 4, neneve 14; 15 paragrafi 2.4 dhe nenin 34 paragrafi 2.3 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, Kuvendit të Komunës së Podujevës, i,

Propozohet

V E N D I M **PËR SHTIM TË BUXHETIT DHE KOD TË RI**

Neni 1

Me këtë vendim miratohet shtimi i buxhetit dhe krijimi i kodit të ri buxhetor për projektin "Furnizimi dhe Montimi i Serrave" në vlerë 97,458.87€, në kategorinë ekonomike subvencione dhe transfere.

Neni 2

Projekti mund të krijohet nga mjetet e participimit të qytetarëve bazuar në Marrëveshjet e Mirëkuptimit në mes Komunës dhe përfituesve të subvencionit.

Neni 3

Komuna e Podujevës si bartëse e projektit në vlerë të përgjithshme prej 324,862.90€, financon shumën 227,404.03 € apo 70% të vlerës së projektit të cekur, kurse shumën e përgjithshme e participimit nga ana e përfituesve është në vlerë 97,458.87€ apo 30% e vlerës së projektit.

Neni 4

Projekti sipas nenit 1 të këtij vendimi mbulohet me mjete financiar nga participimi prej 30% të vlerës së përgjithshme nga ana e përfituesve, ndërsa 70% të vlerës së përgjithshme nga Komuna e Podujevës, dhe i njëjti bënë pjesë në kategorinë subvencione dhe transfere në kuadër të Drejtorisë së Bujqësisë Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural - kodi i programit 47005.

Neni 5

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Drejtoria e Buxhetit dhe Financave, Drejtoria e Bujqësisë Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural.

Neni 6

Pas miratimit, ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit Pushtetit Lokal dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform dispozitave të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisje lokale, Ligjit nr.08/L-284 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, si dhe Rregullores (QRK) nr.03/2026 për procedurën e shqyrtimit administrativ të akteve të komunave.

Nr.prot. 04-40063-00218/2026
Podujevë, datë: 10.04.2026

U.D. Drejtoresha
Arbnorë Uka - Osmani

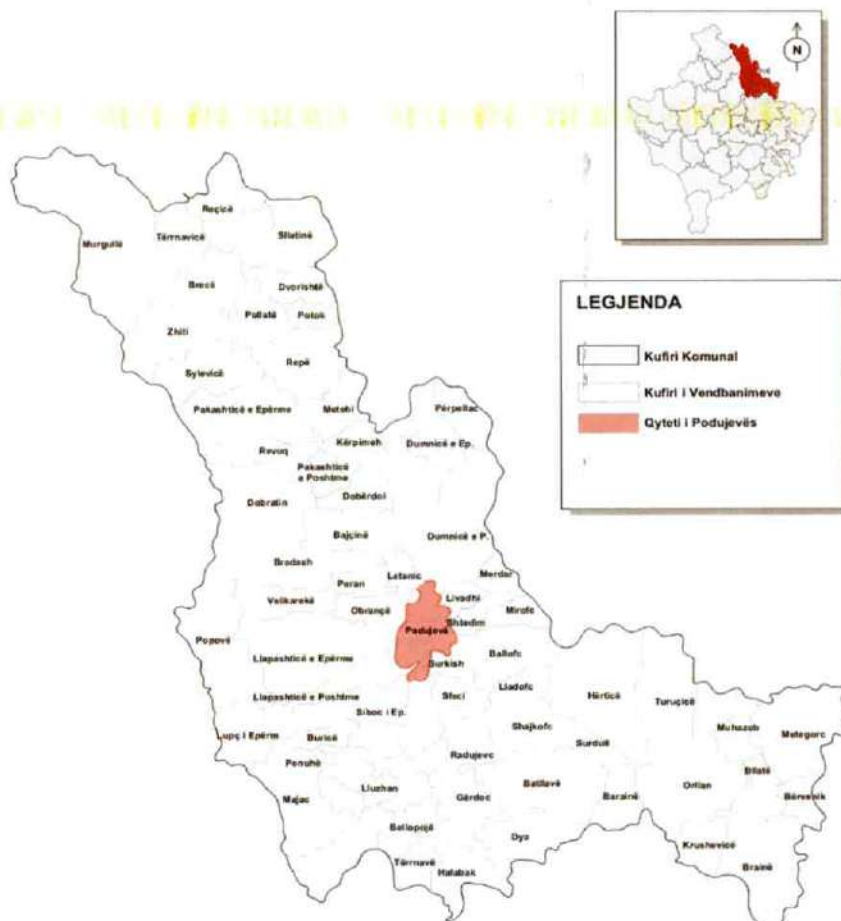




KOMUNA E PODUJEVËS

DRAFT PROGRAMI TREVJEÇAR I BANIMIT

2026-2028



LLOJI I DOKUMENTIT: PROGRAMI KOMUNAL PËR BANIM 2026-2028

ZYRA E KRYETARIT TË KOMUNËS

VENDIMI: 02-020/04-0008157/26 i datës 05.02.2026

GRUPI PUNUES PËR HARTIMIN E PROGRAMIT TREVJEÇAR TË BANIMIT NË KOMUNËN E PODUJEVËS

Nr.	Emri dhe Mbiemri	Drejtoria	Përgjegjësia në Komision
1	Blerina Zeka	Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit	Kryesuese
2	Arbresha Bashota	Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale	Anëtare
3	Florie Humolli	Drejtoria e Pronës, Kadastrit dhe Gjeodezisë	Anëtare

PËRMBAJTJA

HYRJE	5
QËLLIMI	5
VIZIONI DHE SYNIMET	6
OBJEKTIVI	6
SFIDAT	7
KORNIZA LIGJORE	7
PROFILI I KOMUNËS SË PODUJEVËS - POZITA GJEOGRAFIKE	9
KARAKTERISTIKAT DEMOGRAFIKE	10
PROJEKTET PËR PËRMIRËSIMIN E KUSHTEVE TË BANIMIT NË KOMUNËN E PODUJEVËS.....	12
KËRKESAT FAKTIKE PËR PËRKRAHJE	17
KATEGORITË E SYNUARA	21
KRITERET PËR PËRCAKTIMIN E RADHËS SË PËRPARËSISË	22
PLANIFIKIMI KONKRET PËR BANIM SOCIAL.....	22
PLANIFIKIMI BUXHETOR DHE REALIZIMI I PROGRAMIT	24
ANALIZA E FAKTEVE – PËRMBLEDHJE.....	25
INSTRUMENTET MBIKQYRËSE	28
TRANSPARENCA DHE PËRFSHIRJA E PUBLIKUT	29
ÇËSHTJET E TJERA	29
SWOT ANALIZA	30
PËRFUNDIMI	31
BURIMI I TË DHËNAVE	31

HYRJE

Banimi është një nga të drejtat themelore të njeriut që garantohej me Kushtetutën e Republikës së Kosovës, me konventat e miratuara nga Kombet e Bashkuara në vitin 1948 të cilat janë të adaptuara nga pothuajse të gjitha shtetet e botës e gjithashtu edhe nga institucionet e Republikës së Kosovës.

Si çështje sociale dhe çështje e planifikimit strategjik të një vendi, adresimi i çështjes së banimit në mënyrë të duhur siguron zhvillim social dhe ekonomik të qëndrueshëm.

Republika e Kosovës e ka të rregulluar legjislacionin sa i përket banimit social, me Ligjin për financimin e programeve të veçanta të banimit Nr. 003/L-164 që paraqet një kornizë të avancuar për nivelin lokal për të ofruar banim të qëndrueshëm për qytetarët. Duke pasë parasysh rëndësinë që ka banimi dinjitoz për qytetarët, padyshim se Komuna e Podujevës i kushton kujdes të veçantë çështjes së banimit social e posaqërisht rasteve të familjet në nevojë. Me theks të veçantë, kemi banimin social që nënkupton ndihmë për familjet në nevojë, atyre të cilët nuk janë në gjendje të bëjnë zgjedhjen e banimit, prandaj është përpiluar Programi Trevjeçar i Banimit, i cili i referohet zgjedhjes së çështjes së banimit social në Komunën e Podujevës.

Ky program do të mundësojë kushtet për banim të përshtatshëm dhe të qëndrueshëm për familjet të cilat ende nuk e kanë të zgjedhur çështjen e banimit ose jetojnë në kushte minimale të banimit. Komuna e Podujevës në programet e saj zhvillimore ka për qëllim përmirësimin e banimit social për banorët e saj. Programi Trevjeçar i Banimit është punuar sipas metodologjisë përshtetëse dhe interpretuese duke u bazuar në të dhëna konkrete të gjendjes ekzistuese, si dhe nga rezultatet e programit paraprak.

Fazat e hartimit të programit:

- Vendimi i Kryetarit për hartimin e Programit Trevjeçar të Banimit 2026-2028,
- Analiza e gjendjes, identifikimi i grupeve të synuara, Swot Analiza,
- Planifikimi i zonave për ndërtim të objekteve për banim social dhe
- Kriteret kryesore për familjet që bëjnë kërkesë për të përfituar nga programet e veçanta të banimit.

Drejtoritë përgjegjëse për monitorimin dhe zbatimin e programit:

- Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale
- Drejtoria për Buxhet dhe Financa
- Drejtoria për Planifikim Urban dhe Mbrojtje të Mjedisit
- Drejtoria për Shërbime Publike, Mbrojtje dhe Shpëtim
- Drejtoria për Pronë, Kadastër dhe Gjeodezi.

QËLLIMI

Qëllimi i hartimit të Programit Trevjeçar të Banimit në Komunën e Podujevës është identifikimi i çështjeve të banimit brenda territorit të saj, duke u bazuar në politikat qendrore dhe të zhvillojë politika adekuate për zgjidhjen e nevojave për banim për grupe të caktuara të cilët nuk kanë mundësi ekonomike dhe sociale për të siguruar banim me çmime të tregut.

Realizimi i këtij programi planifikohet të bëhet përmes fondeve vetanake, investimeve nga niveli qendror, donatorëve të ndryshëm dhe përmes këtij programi tentohet të arrihet përmirësimi i vazhdueshëm i kushteve të jetesës për qytetarët e Komunës së Podujevës të cilët kanë nevojë për mbështetje në fushën e banimit.

Financimi i programeve të veçanta të banimit është në përputhje me Ligjin Nr.03/L 164, për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit dhe njëkohësisht, i nënshtrohet zbatimit të metodës së planifikimit strategjik.

VIZIONI DHE SYNIMET

Vizioni dhe qëllimi në këtë program është përmirësimi i cilësisë së jetesës për qytetarët si e drejtë e garantuar në çdo kornizë ligjore.

Komuna e Podujevës është vend që ofron mundësi për qytetarët që të gëzojnë të drejtat e tyre për një standard më të mirë të jetesës, për të gjitha komunitetet, banim të përshtatshëm, pjesëmarrje në qeverisje si dhe ofrimit të mundësive të barabarta për të gjithë.

Komuna e Podujevës synon tërheqjen e investimeve dhe përmirësimin e vazhdueshëm të nivelit të jetesës në përgjithësi që rezulton në reduktimin e numrit të familjeve që kanë nevojë për mbështetje në fushën e banimit social.

OBJEKTIVI

Komuna e Podujevës ka si objektiv që të krijojë kushte për banim të përshtatshëm dhe të qëndrueshëm në harmoni me standardet dhe normat evropiane të banimit, ashtu që të mundësojë zgjidhje të nevojave për banim për individët apo familjet të cilët nuk janë në gjendje ekonomike t'i përballojnë ofertat e tregut të lirë dhe kanë nevojë për ndihmën e Komunës.

Objektivat strategjike të programit janë në përputhje me kushtet (parimet) e planifikimit hapësinor të qëndrueshëm.

SFIDAT

- Kapacitete jo të mjaftueshme buxhetore për zhvillimin e banimit social për ndërtim , renovim të shtëpive apo pagesa të qirasë
- Mungesa e pronës
- Kosto e lartë e banimit
- Shkalla e lartë e papunësisë
- Kosto e lartë e pajisjes me infrastrukturë adekuate
- Identifikimi i vazhdueshëm i rasteve të cilat kanë nevojë për banim
- Mungesa e përfishirjes së donatorëve
- Mungesa e sektorit për banim.

KORNIZA LIGJORE

Programi i prezantuar Trevjeçar për Banim i Komunës së Podujevës bazohet në legjislaturën si në vijim:

Ligji për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit Nr.03/L-164

Ligji për ndërtesat e banimit në bashkëpronësi Nr. 04/L-134

Ligji për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-40

Ligji për ndërtim Nr. 04/L –110

Ligji për shitjen e banesave për të cilat ekziston e drejta banesore Nr.04/L-061

Ligji për Procedurat Administrative 05/L-031 date 21.06.2017

Statuti i Komunës

Udhëzimi Administrativ për Përmbajtjen e Kontratës për banesa me qira joprofitabile Nr10/2010, date 02.09.2010

Udhëzimi Administrativ për Përmbajtjen e bonusit të banimit Nr 19/2010

Udhëzimi Administrativ për Procedurat për përfitimin nga programet e veçanta të banimit Nr. 22/2010

Udhëzimi Administrativ për Procedurat për shpalljen e programeve të veçanta të banimit Nr 23/2010

Udhëzimi Administrativ për Normat minimale të banimit Nr. 24/2010

Udhëzimi Administrativ për Kriteret e përcaktimit të radhës së përparësisë për kategoritë e

familjeve që mund të përfitojnë nga programet Nr.21/2010

Dokumentet e Planifikimit Urban

Plani Zhvillimor i Komunës së Podujevës 2016-2025

Harta zonale Komunale 2021-2030

Plani Trevjeçar i Banimit 2023-2025.

STRATEGJITË E NIVELIT QEVERTAR

- Strategjia për avancimin e të drejtave të komunitetit Rom dhe Ashkali në Republikën e Kosovës 2022-2026
- Strategjia Kombëtare për Ri-integrim të qëndrueshëm të personave të riatdhesuar
- Strategjia për komunitet dhe kthim.

METODOLOGJIA PËR PËRPILIM TË PROGRAMIT

- Sigurimi i të dhënave (Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale, Zyra për Komunitete, dhe drejtoritë tjera përkatëse)
- Struktura e Buxhetit Komunal
- Përpilimi i draftit final
- Bërja publike e Programit Trevjeçar të Banimit – informim
- Procedura e miratimit të dokumentit
- Aprovimi nga Kuvendi i Komunës
- Mekanizmi përgjegjës për realizimin e këtij programi do të jenë Komuna me drejtoritë përkatëse dhe Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës.

PROFILI I KOMUNËS SË PODUJEVËS - POZITA GJEOGRAFIKE

Komuna e Podujevës ka pozitë të mirë gjeografike, shtrihet në pjesën veri - lindore të Republikës së Kosovës. Sipas regjistrimit të popullsisë të vitit 2024 në Komunën e Podujevës jetojnë 70,975 banorë me një sipërfaqe prej 628.7km², me 20,330 banorë në qytet dhe 50,645 banorë në fshatra.

Në kufirin kadastral Komuna e Podujevës kufizohet me:

Në jug me Komunën e Prishtinës (në gjatësi prej 37.39 km), në perëndim me Komunën e Obiliqit, Vushtrisë, Mitrovicës dhe Lepostaviqit (në gjatësi prej 46.92 km), dhe në veri-lindje me Republikën e Serbisë (në gjatësi prej 90.90 km). Komuna e Podujevës përbëhet nga 78 vendbanime (zona kadastrale) të cilat ndërlidhen nëpërmjet trafikut shtetëror, kjo ndërlidhje bëhet përmes rrugëve:

M25	Magjistranja Podujevë -Prishtinë
R-125	Lluzhan -Batllavë - Bërvenik/Kufiri me Serbinë
R-126	Batllavë -Podujevë - Reçicë
R-127	Llapashticë e Poshtme -Podujevë - Përpellac/Kufiri me Serbinë
R-128	Podujevë - Maxhunaj (Lidhje e papërfunduar)
R-129	Mitrovicë - Bajçinë

Tabela 1. Rrugët ndërlidhëse të Komunës së Podujevës

Karakteristikë e veçantë e Podujevës është edhe pasuria e vlerave të mëdha trashëgimore-kulturore. Sipas të dhënave dhe zbulimeve historike e arkeologjike, Komuna e Podujevës, pjesë e Dardanisë antike, është tejet e pasur me vlera materiale autoktone. Zbulime arkeologjike janë gjetur në shumë vendbanime. Për shkak të vlerave të larta natyrore të tërsisë së Liqenit të Batllavës por edhe rëndësia e shfrytëzimit të ujit të pijshëm (në katër komuna të Republikës së Kosovës).



Foto 1. Liqeni i Batllavës

KARAKTERISTIKAT DEMOGRAFIKE

Popullsia

Bazuar në regjistrimin e popullsisë të vitit 2024 janë evidentuar 70,975 banorë. Struktura gjinore e popullsisë është e ndarë si vijon:

Komuna e Podujevës	STRUKTURA GJINORE		
	Femra	Meshkuj	Gjithsej
	35,155	35,820	70,975

Tabela 2. Struktura gjinore e popullsisë në Komunën e Podujevës (të dhëna nga Agjensia e Statistikave të Kosovës.

Mosha	0-4	5-19	20-39	40-64	65-84	85+	Gjithsej
Banorë	4882	17523	20729	20765	6752	324	70,975

Tabela 3. Popullsia sipas grupmoshave në Komunën e Podujevës (Të dhëna nga Agjensia e Statistikave të Kosovës - 2024)

Vendbanimet

Pjesa më e madhe e objekteve të banimit i takon karakterit individual, ndërsa në qendër urbane janë një numër i objekteve banesore që i takon karakterit kolektiv.

Pjesa dërmuese e popullsisë në Komunën e Podujevës (71.35 % e popullsisë) jeton në fshat. Pjesa më e madhe e objekteve të banimit i takon karakterit individual, ndërsa në qendrën urbane janë një numër i vogël i objekteve banesore që i takon karakterit kolektiv. Numri i përgjithshëm i objekteve të banimit në kuadër të Komunës së Podujevës është 13541, nga e cila shumë, 10058 objekte janë të ndërtuara në zonat rurale, ndërsa 3483 objekte të banimit janë të ndërtuara në zonën urbane. Në zonën e ulët të fushës vendbanimet zakonisht janë të tipit të grumbulluar, prandaj edhe dendësia e banimit është më e madhe. Për nga cilësia e materialit ndërtimor, sipërfaqes së ndërtuar dhe pajisjes së hapësirës banuese, kjo hapësirë gjithashtu disponon me një fond më cilësor banesor. Dendësia mesatare e banimit në nivel të komunës arrin në 145.5 banorë në një km², në territorin e komunës kadastrale të qytetit arrin në rreth 2494 banorë në km², kurse në vendbanimet rurale është 77-78 banorë në km². Hapësirat me dendësi më të madhe janë rreth qendrës komunale dhe në zonën e rrafshët, ku dendësia e banimit arrin mbi 500 banorë në km² dhe kështu tejkalon mesataren e dendësisë së hapësirës së komunës. Objektet e vjetra të banimit janë të pakta sepse materiali i dobët i tyre nuk ka mundur t'i rezistoi kohës. Objektet e banimit dhe oborret kanë dallime, varësisht nga vendi i ndërtimit, si :qyteti, vendbanimet pranë qytetit.

Gjendja e banimit në vendbanimet e Komunës së Podujevës u dëmtua në masë të konsiderueshme në luftën e fundit, gjatë së cilës u shkatërruan një numër i konsiderueshëm i objekteve të banimit dhe ekonomike, ndërsa pasojat po evitohen ngadalë. Hapësira e banimit në raport me sipërfaqet e ndërtuara është dominante, me rreth 50% në raport me zonën e ndërtuar në vendbanimet rurale, kurse në vet qytetin hapësira e banimit dominon me rreth 80%.

PROJEKTET PËR PËRMIRËSIMIN E KUSHTEVE TË BANIMIT NË KOMUNËN E PODUJEVËS

- Komuna e Podujevës ka realizuar projektin për renovimin e banesave, për të përmirësuar kushtet e banimit për banorët në objektet banesore në qytet të ndërtuara në periudhën para luftës, duke bërë izolimin e mureve, kulmeve, dyert e hymjeve kryesore duke përmirësuar kështu komoditetin e banorëve në funksion kursimin e energjisë në mënyrë që të jemi sa më afër normave dhe rregullave për efikasitetin e energjisë.



Foto 2. Renovimi i objekteve shumë banesore në qytet

- Gjate vitit 2022, për ndërtim të shtëpive dhe strehim kanë aplikuar 30 familje. Në vitin 2022 Komuna e Podujevës ka nënshkruar marrëveshje bashkëfinancimi me Shoqatën Jetimat e Ballkanit për ndërtimin e 10 shtëpive për rastet sociale, ku 10 familje i'u është siguruar banimi si dhe 6 shtëpi tjera janë ndërtuar në bashkëpunim me donatorë. Komuna e Podujevës ka strehuar një familje nga Komuniteti në Lagjen e Dëshmorëve, ku gjendja e tyre e banimit ka qenë në kushte mjaft të rënda në objektin e stacionit të trenit.

- Në vitin 2023 , Komuna në bashkëpunim me fondacionin Shqiptarët për Shqiptarët ka bërë ndërtimin e 22 shtëpive për familjet në nevojë në Lagjen e Re në Podujevë, familje me femijë jetim, raste sociale , një familje nga Komuniteti. Në këto shtëpi kemi strehuar edhe familjet të cilët kanë qenë duke banuar në kushte të rënda të banimit në objekte të improvizuara për banim- objektet montazhe në rrugën” Hyzri Talla” (baraka të cilat tashmë janë rrënuar),dhe në rrugën “Nuhi Gashi”. Një shtëpi është ndërtuar në bashkëpunim me donatorë. Gjatë vitit 2023, për ndërtim të shtëpive dhe strehim kanë aplikuar 42 familje.
- Në vitin 2024, Komuna ka nënshkruar marrëveshje me Ministrinë e Mjedisit Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës për Projektin e Banimit të Përballueshëm, projekt i cili ka filluar të realizohet, ku përfshihen ndërtimi i njësive të reja të banimit në zonën e ish tregut. Ky kompleks do të ketë gjithsej 133 njësi banimi, prej të cilave 106 do të jenë njësi të banimit të përballueshëm, ndërsa për banim social do të jenë 27.
Vlera e projektit është gati 13.6 milionë euro dhe punimet planifikohen të finalizohen brenda tre viteve. Sipërfaqja e tërësishme e ndërtimit do të jetë 20,180.01 m². Banesat do të jenë të katër tipeve: 53 m², 66 m², 77 m² dhe 87 m². dhe punimet planifikohen të finalizohen brenda 3 vjetëve. Ky projekt realizohet në bashkëpunim ndërmjet Ministrisë së Mjedisit Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës dhe Komunës, me ç’rast komuna kontribuon me lokacionin dhe infrastrukturën përcjellëse, ndërkaq investimin kapital dhe mbikëqyrjen e punimeve bëhet nga Ministria. Ky kompleks do të ketë gjithsej 133 njësi banimi, prej të cilave 106 do të jenë njësi të banimit të përballueshëm, ndërsa për banim social do të jenë 27.
- Gjatë vitin 2024 , kanë aplikuar 34 familje për ndërtim të shtëpive apo sigurim të strehimit, ku në bashkëpunim me donatorë, janë ndërtuar 3 shtëpi për familjet sociale, ku një shtëpi është ndërtuar për familje nga Komuniteti.
- Në vitin 2024, në Komunën e Podujevës ka filluar ndërtimi i Qendrës Rezidenciale për të Moshuar në bashkëfinancim Komuna e Podujevës dhe shoqata "Jetimat e Ballkanit". Ky projekt është në fazën e inventarizimit. Objekti përveç qëndrimit ditor për të moshuar do ta ketë edhe kuzhinën popullore për ofrimin e shujtave ditore për 200 persona, bujtinën për nxënës, hapësira rekreative, parkun, shërbimin parësor shëndetësor, dhoma fizioterapeutike etj.
- Në vitin 2025, Komuna ka nënshkruar Memorandum Mirëkuptimi me “Shoqatën Jetimat e Ballkanit” për ndërtimin e 5 shtëpive me participim të Komunës, ku deri më tani janë ndërtuar 3 shtëpi. Gjithashtu në bashkëpunim me donatorë privat, janë ndërtuar 7 shtëpi për familjet raste sociale.

- Komuna e Podujevës ka aplikuar në Thirrjen për Shprehje të Interesit nga MMPHI dhe është përfituese e Projektit për Banim Social Adekuat. Në Dhjetor të vitit 2024, Komuna ka nënshkruar marrëveshje me MMPHI për Projektin e Banimit Social Adekuat për ndërtimin e Njësive të reja të banimit si dhe për rindërtimin dhe renovimin e shtëpive. Sipas projektit, do të bëhet ndërtimi i njësive të reja të banimit, rindërtimi i 10 shtëpive dhe renovimi i 40 shtëpive për rastet sociale dhe familjet me të hyra të ulëta.

- Në vitin 2025, Komuna e Podujevës ka bërë hapjen e Thirrjes Publike për Shprehje të Interesit për nën-projektin “Renovimi/Rindërtimi i shtëpive private për familjet e cenueshme” në kuadër të Projektit “Banimi Social Adekuat”.

Nën-projekti synon të renovojë/rindërtojë shtëpitë ekzistuese në pronësi të familjeve të cenueshme, të varfra deri në ato me të ardhura më të ulëta, për t’i bërë ato të përshtatshme për jetesë dhe më eficiente në energji. Projekti për Banim Social Adekuat në Republikën e Kosovës do të zbatohet nga Ligji Nr.08/L302 për Ratifikimin e Marrëveshjes së Kredisë në mes të Republikës së Kosovës përfaqësuar nga Ministria e Financave, Punës dhe Transfereve (MPFT) dhe Bankës Zhvillimore të Këshillit të Evropës (BZHKE) për projektin “Banimi Social Adekuat”. Kredia nga BZHKE me vlerë totale prej 25 milion euro, do t’i jepet si financim Komunave të Republikës së Kosovës, së bashku me kontribut nga MMPHI prej 12 milion euro, të rrisë numrin e njësive të banimit social dhe të përmirësojë kushtet e jetesës për familjet me të ardhura të ulëta deri të mesme. Ky Projekt ka ofruar mundësinë për Komunën e Podujevës në përfitimin e financimit nga MMPHI për realizimin e projekteve për Banim Social Adekuat, Ky projekt përfshinë;

- Ndërtimin e Njësive të reja për banim për familjet raste sociale dhe me të hyra të ulëta.
- Renovimin dhe rindërtimit të shtëpive private për familjet raste sociale dhe me të hyra të ulëta.

Në kuadër të Komunës është themeluar Komisioni Vlerësues për verifikim dhe vlerësim të Shprehjes së interesit – Aplikacioneve për nën- projektin Renovimi dhe Rindërtimi i shtëpive private për Familjet apo Individët e Cenueshëm. Komisioni ka bërë vlerësimin dhe verifikimin e 113 familjeve aplikuese. Tashmë jemi në fazën e kompletimit të dokumentacionit sipas rekomandimeve nga Ministria për familjet e propozuara.

Financimi i projektit do të mbulojë kostot për renovimin apo rindërtimin e shtëpive private duke përmirësuar kështu kushtet e jetesës për familjet e cenueshme që përballen me vështirësi ekonomike dhe që nuk mund të përmbushin nevojat bazë për banim. Vlerësimi i gjendjes së familjeve aplikuese është vlerësuar nga komisioni duke bërë verifikimin e gjendjes ekonomike, sociale, shëndetësore si dhe gjendjes së tyre të banimit, duke zbatuar kriteret e përcaktuara të poentimit, radhët e përparësisë duke u referuar në Udhëzimit Administrativ për Procedurat për përfitimin nga programet e veçanta të banimit Nr. 22/2010;

Udhëzimi Administrativ për Procedurat për shpalljen e programeve të veçanta të banimit Nr 23/2010;

Udhëzimi Administrativ për Normat minimale të banimit Nr. 24/2010;

Udhëzimi Administrativ për Kriteret e përcaktimit të radhës së përparësisë për kategoritë e familjeve që mund të përfitojnë nga programet Nr.21/2010;



Shtojca Nr. 1. Kriteret sipas radhës së përparësisë

Nr.	TABELA E VLERËSIMIT SIPAS KRITERËVE TË PËRPARËSISË		Pikët
I	STATUSI BANIMIT	1.1 Familjet që jetojnë në objekte të rrezikshme ose të papërshtatshme për banim.	10
		1.2 Familjet që jetojnë në objekte që janë nën normat minimale të banimit.	8
		1.3 Familjet që jetojnë në objekte të huaja.	6
		1.4 Familje që jetojnë me qira të tregut për më shumë se 5 vjet.	4
II	LARTËSIA E TË ARDHURAVE	2.1 Familjet me të ardhura mbi kufirin minimal deri në 150 Euro.	10
		2.2 Familjet me të ardhura nga 150 - 250 Euro.	8
		2.3 Familjet me të ardhura nga 250 - 300 Euro.	6
		2.4 Familjet nën kufirin minimal të të ardhurave të përcaktuara sipas nenit 6, të Ligjit, që subvencionohen nga komuna.	10
III	GJENDJA SHËNDETËSORE	3.1 Familjet me përkujdesje të personave, fëmijëve me çrregullime të përhershme shëndetësore.	8
		3.2 Sëmundje të rënda kronike konsiderohen: sëmundjet malinje, sëmundjet e rënda të gjakut, diabeti tek rastet e rënda me insulinë, sëmundjet e ndryshme kronike të veshkave në dializë dhe pas transplantëve të veshkës, forma të rënda të astmës, sëmundjet kronike të papërcaktuara të mushkërve, tuberkulozi, skleroza, sëmundjet e sistemit imunitar, format e rënda të çrregullimeve të metabolizmit, epilepsia, sëmundjet tjera të rënda të zemrës dhe neurozat.	6
IV	INVALIDITETI	4.1 Invalid me mbi 80% të dëmtimit trupor, të cilëve për jetë normale u nevojitet përkujdesja dhe ndihma e një personi tjetër.	10
		4.2 Invalid me 71% deri 80% të dëmtimit trupor.	9
		4.3 Invalid me 61% deri 70% të dëmtimit trupor.	8
		4.4 Invalid me 51% deri 60% të dëmtimit trupor.	7
		4.5 Invalid me 41% deri 50% të dëmtimit trupor.	6
		4.6 Invalid me 31% deri 40% të dëmtimit trupor.	5
		4.7 Invalid me 21% deri 30% të dëmtimit trupor.	4
		4.8 Invalid me 10% deri 20% të dëmtimit trupor.	3
V	STRUKTURA E FAMILJES	5.1 Të moshës 0-5 vjet që kanë nevojë për përkujdesje të plotë.	8
		5.2 Ndërmjet moshës 6 - 18 vjeçare, që janë në shkollim.	6
		5.3 Ndërmjet moshës 18 - 25 vjeçare, që janë në shkollim.	4
		5.4 Të moshës mbi 65 vjeçare.	3
VI	KRITERET SHITESË	6.1 Familje dëshmorë.	10
		6.2 Familje e krvesuar nga një prind.	9
		6.3 Familje në përkujdesje të fëmijëve jetim.	8
Gjithsej:			

¹ Familjet me të ardhura nën kufirin minimal të përcaktuara sipas nenit 6 të Ligjit vetëm në rastet kur komuna subvencionon qiranë joprofitabile sipas paragrafit 3 të nenit 7 të këtij Udhëzimi administrativ.

Komuna e Podujevës për momentin nuk posedon banesa të ndërtuara nga Komuna, Qeveria dhe Donatorët të cilat jepen me qira joprofitabile por planifikohet që do të inicohen programe në këtë drejtim.

Përparësitë në përzgjedhjen e përfituesve për subvencionim të qirasë do të kenë:

- 1.1. Familjet me shumë fëmijë;
- 1.2. Familjet që në përbërjen e tyre kanë persona me aftësi të kufizuara;
- 1.3. Familjet ku kryefamiljari është grua-mbajtëse e familjes;
- 1.4. Bashkëshorti ose bashkëshortja e shkurorëzuar që ka në përkujdesje fëmijë;
- 1.5. Fëmijët me statusin e jetimit.

Kjo do të bëhet në përputhje të plotë me Ligjin për Financimin e Programeve për Banim. Sipas këtij ligji, sigurimi i banimit bëhet përmes financimit të programeve të veçanta të banimit me qira, ku përfshihen:

- a) banesat e ndërtuara nga Komuna, Qeveria dhe donatorët të cilat jepen me qira;
- b) banesat ekzistuese në pronësi të personave fizikë apo juridikë, të cilat mund të jepen me qira për familjet që posedojnë bonus të banimit;
- c) banesat tjera në pronësi të Komunës, që mund të adaptohen për shfrytëzim në bazë të programeve të veçanta për banim.

KËRKESAT FAKTIKE PËR PËRKRAHJE

Viti	Numri i kërkesave dhe vizitave	Shtëpите e ndërtuara në bashkëfinancim me Shoqatën Jetimat e Ballkanit dhe nga vetë Shoqata	Të ndërtuara nga donatorët	Banimi në dy Lagjet
2022	73 familje kanë aplikuar për ndërtim të shtëpive	Komuna ka nënshkruar marrëveshje bashkëfinancimi me Shoqatën Jetimat e Ballkanit për ndërtimin e 10 shtëpive për rastet sociale	6 shtëpi janë ndërtuar nga donatorët gjatë vitit 2022	Në Lagjen e Dëshmoreve janë duke banuar 112 familje
2023	59 familje kanë aplikuar për ndërtimin e shtëpive	22 shtëpi janë ndërtuar në bashkëpunim me Shoqatën Shqiptarët për Shqiptarët në Lagjen e Re Ka vazhduar ndërtimi i shtëpive sipas marrëveshjes me Shoqatën Jetimat e Ballkanit	1 shtëpi është ndërtuar nga donatori në bashkëpunim me Komunën	- Në Lagjen e Dëshmoreve janë duke banuar 112 familje. -Gjatë vitit 2023 në Lagjen e re janë vendosur 22 familje
2024	16 familje kanë aplikuar për ndërtimin e shtëpive	Komuna ka nënshkruar Memorandum Mirëkuptimi me MMPHI për Projektin e Banimit të Përballueshem projekt i cili ka filluar të realizohet, ku përfshihen ndërtimi i njësive të reja të banimit Janë vazhduar kontratat për 22 familje për banim Komuna ka nënshkruar Memorandum	3 shtëpi janë ndërtuar nga donatorët në bashkëpunim me Komunën	- Në Lagjen e Dëshmoreve janë duke banuar 112 familje -Në Lagjen e Re janë duke banuar 22 familje

		Mirëkuptimi me MMPHI për Projektin e Banimit Social Adekuat për ndërtimin e Njësive të reja të banimit si dhe për ndërtimin dhe renovimin e shtëpive.		
2025	157 familje kanë aplikuar për ndërtimin dhe renovimin e shtëpive	<p>-Komuna ka nënshkruar Memorandum Mirëkuptimi me Shoqatën Jetimat e Ballkanit për ndërtimin e 5 shtëpive me participim të Komunës ku 3 shtëpi janë ndërtuar.</p> <p>Komuna ka hapë thirrje publike për shprehje të interesit për aplikime për renovim dhe rindërtim të shtëpive për familjet e cenueshme ku kanë aplikuar 113 familje, aresye kjo e cila ka ndikuar në rritjen e numrit të aplikimeve për ndërtim dhe renovim të shtëpive për vitin 2025.</p> <p>Numri i familjeve të cilët kanë aplikuar për banim social është 40 dhe prej tyre 22 familje janë të sistemuara në Lagjen Shqiptarët për Shqiptarët dhe 18 janë në listen e pritjes për banim social. Nuk kemi familje që gjatë vitit 2025 ka liruar banimin social.</p>	7 shtëpi janë ndërtuar nga Donatorët gjatë vitit 2025 në bashkëpunim me Komunën	<p>- Në Lagjen e Dëshmoreve janë duke banuar 112 familje</p> <p>Ne Lagjen e Re janë duke banuar 22 familje</p>

Tabela 4. Gjendja aktuale, kërkesat dhe analizat



Foto 3. Shtëpitë për banim social në Lagjen e Dëshmorëve



Foto 4. Shtëpitë për banim të ndërtuara nga Fondacioni Shqiptarët për Shqiptarët në bashkëpunim me Komunën e Podujevës



Foto 5. Shtëpitë për banim te ndërtuara nga Komuna në bashkëfinancim me Shoqatën Jetimat e Ballkanit

Objektet tjera pronë publike në të cilat banojnë familjet , çështja e pronësisë të së cilave është ende e pazgjidhur janë:

Në objektin banesor afër stacionit hekurudhor, çështja e pronës është ende e padefinuar. Në këtë objekt janë të vendosura 23 familje që nga koha e pas luftës. Komuna ka investuar në rregullimin e jashtëm të këtij objekti në mënyrë që të jetë i përshtatshëm për banim. Këto familje janë të identifikuara por çështja ligjore e banimit të tyre ende mbetet e pazgjedhur.



Foto 6. Objekti banesor te Hekurudha" (në të cilën jetojnë 23 familje)

KATEGORITË E SYNUARA

Programin e banimit për tre vitet e ardhshme e kemi filluar nga gjendja ekzistuese dhe duke vazhduar me programet e veçanta për banim që është e rregulluar me ligj.

Ky program planifikohet të jetë i zbatueshëm duke përfshirë numrin e familjeve që do të ndihmohen në tri vitet e ardhshme, mënyrën se si do të ndihmohen në bazë të programeve të veçanta për banim si dhe buxhetin e nevojshëm për realizimin e duhur të këtij programi.

Kategoritë të cilat synohen të përfshihen në program për tre vitet e ardhshme janë kategoritë e familjeve të cilat nuk kanë mundësi buxhetore të sigurojnë banimin sipas kategorive;

1.1 Familje ose individ me gjendje të dobët ekonomike ose përfitues i ndihmës sociale;

1.2 Familje të mëdha me shumë fëmijë dhe familje me një prind;

1.3 Të papunët;

1.4 Të pastrehët;

1.5 Viktima të dhunës në familje;

1.6 Viktima të trafikimit të qenieve njerëzore;

1.7 Gra dhe burra viktima të luftës;

1.8 Familje të dëshmorëve, të të zhdukurve të UÇK-së gjatë luftës

1.9 Invalidët e UÇK-së të cilët janë në gjendje të vështirë ekonomike;

1.10 Invalidë civilë të luftës dhe familjet e ngushta të viktimave civile të luftës, personave të zhdukur,

1.11 Nënata kryefamiljare;

1.12 Persona me nevoja të veçanta, ku do të merren parasysh dhe do të sigurohen kushtet për qasje sa më e lehtë në objekte ;

1.13 Komunitetet Rom, Ashkali dhe Egjiptian;

1.14 Fëmijë bonjakë apo pa përkujdesje prindërore pas daljes nga strehimoret e fëmijëve.

Në bazë të këtij programi do të bëhet regjistrimi dhe shqyrtimi i kërkesave të familjeve të cilët aplikojnë për banim apo përmirësim të kushteve të banimit në bazën e të dhënave, nga ku do të jetë më e lehtë qasja në kërkesat e tyre. Vizitat në shtëpi do të bëhen në mënyrë që të bëhet verifikimi i gjendjes së banimit dhe socio ekonomike.

Komuna e Podujevës planifikon buxhetin ku do të ndërtohen shtëpi për familjet në nevojë në bashkëfinancim me shoqata dhe donatorë të ndryshëm në menyrë që të bëhet zgjedhja e banimit për keto familje.

Do të vazhdojmë bashkëpunimin me donatorë duke propozuar familjet kërkuese në mënyrë që të paraqitet gjendja e tyre.

Sipas Ligjit për Programet e Veçanta të banimit, planifikohet subvencionimi i një pjese të qirasë për familjet që nuk kanë mundësi që të sigurojnë çështjen e banimit dhe kanë nevojë për ndihmë financiare nga Komuna.

Sigurimi i tillë i banimit bëhet përmes financimit të programeve të veçanta të banimit me qira joprofitabile, ku përfshihen:

- Banesat e ndërtuara nga Komuna, Qeveria dhe donatorët të cilat mund të jepen me qira joprofitabile.
- Banesat ekzistuese në pronësi të personave fizikë apo juridikë, të cilat mund të jepen me qira joprofitabile për familjet që posedojnë bonus të banimit.
- Banesat tjera në pronësi të komunës, që mund të adaptohen për shfrytëzim në bazë të programeve të veçanta për banim.

Formë tjetër nga programet e veçanta për banim është edhe ndihma familjeve në nevojë për renovim të shtëpive apo adaptim në objektet për banim.

Familjeve që mund të përfitojnë nga programet e veçanta për Banim përfshijnë familjet që:

- Nuk kanë banesë apo shtëpi në pronësi individuale.
- Kanë mbetur pa banesë-shtëpi, si rezultat i dëmtimit të shtëpive të vjetra.
- Familjet që posedojnë sipërfaqe banimi nën normat e banimit, të përcaktuara për atë kategori sociale dhe ekonomike.

KRITERET PËR PËRCAKTIMIN E RADHËS SË PËRPARËSISË

Në pajtim me dispozitat e Ligjit për financimin e programeve të veçanta të banimit kriteret e përparësisë për sigurimin e banimit për kategoritë e cekura në pikën 7.1 janë:

- Statusi i banimit
- Lartësia e të ardhurave
- Gjendja shëndetësore
- Invaliditeti
- Struktura e familjes

PLANIFIKIMI KONKRET PËR BANIM SOCIAL

Programi për banim i Komunës së Podujevës është hartuar për periudhën 2026-2028. Komisioni i formuar nga ana e Kryetarit të Komunës ka bërë analizë të gjendjes ekzistuese dhe ka përgatitur propozime konkrete për të ndihmuar qytetarët e Komunës së Podujevës që nuk kanë mundësi të sigurojnë banim. Gjithashtu është themeluar Njësi për Implementimin e Projektit për Banim Social Adekuat (NjIP). NjIP, do të funksionojë si organ kryesor i Implementimit të Projektit përmes nënprojekteve të Banimit Social Adekuat në kuadër të Komunës dhe si ndihmës i organit kompetent

komunal për menaxhimin e kontratave dhe Projektit të Banimit Social Adekuat përmes nën-projekteve

Programi i prezantuar tre vjeçar për Banim ka keto objektiva:

- Implementimi i Projektit për Banim të Përballueshëm i cili është duke u realizuar.
- Implementimi i Projektit për Banim Social Adekuat për Komunën e Podujevës i cili përfshinë tri nën-projektet, dhe tashmë gjendet në fazën e kompletimit të dokumentacionit të aplikuesve. Këto tri nën- projekte përfshijnë:
 - Ndërtimin e Njësive të reja për Banim Social, në lokacionit e propozuar afër Lagjes së Dëshmorëve ku do të përfitojnë përafërsisht 20 familje raste sociale dhe me të hyra të ulëta.
 - Vazhdimi i procesit të punës së Njesitit për Implementimin e Projektit .
 - Rindërtimi i 10 shtëpive dhe renovimi i 40 shtëpive për familjet në nevojë.
- Hapja e Qendrës Rezidenciale për të Moshuar, projekt në bashkëfinancim Komuna e Podujeves me Shoqatën Jetimat e Ballkanit.
- Vazhdimi i ndërtimit të shtëpive për familjet sociale në bashkëfinancim me Shoqatën Jetimat e Ballkanit dhe donatorë.
- Verifikimi i banimit dhe vazhdimi i kontratave për 22 familjet në Lagjen e ndërtuar në bashkëpunim me Fondacionin Firdeus dhe Shqiptarët për Shqiptarët.
- Vlersimin e gjendjes së banimit të familjeve në Lagjen e Dëshmorëve.
- Vizitat dhe vlerësimin e gjendjes tek të gjitha familjet të cilat kërkojnë strehim, ndërtim të shtëpive, riparim apo pagesa për qera.
- Bashkëpunimin me donatorë për të bashkëfinancuar projekte për përmirësimin e kushteve të banimit për qytetare.
- Bashkëpunimi i vazhdueshëm me MMPHI për ndërtim dhe renovim të shtëpive për rastet sociale dhe familjet nga komunitetet.
- Bashkëpunimin me biznese për parteritet publiko privat.

PLANIFIKIMI BUXHETOR DHE REALIZIMI I PROGRAMIT

Për realizimin e Programit trevjeçar për Banim për vitet 2026-2028, Komuna e Podujevës ka bërë planifikim buxhetor në bazë vjetore.

Gjithashtu, në bazë të Memorandumit të Mirëkuptimit të nënshkruar ndërmjet Komunës së Podujevës me MMPHI është duke realizuar Projekti për Banim të Përballeshëm.

Komuna ka nënshkruar Memorandum të Mirëkuptimit me MMPHI për Projektin Banim Social Adekuat ku planifikojmë të realizojmë ndërtimin e Njësisë të re të banimit në parcelën tek Lagjja e Dëshmorëve ku planifikohen të jenë afërsisht 20 njësi banesore.

Si nën-projekt i Banimit Social Adekuat jemi në fazën e kompletimit të dokumentacionit të pronës për familjet individuale për të cilët do të realizohet rindërtimi i 10 shtëpive dhe renovimi i 40 shtëpive në bazë të këtij projekti.

Qendra Rezidenciale për të Moshuar planifikohet të fillojë shërbimet gjatë fillimit të vitit 2026.

Komuna e Podujevës do të vazhdojë kontaktet dhe bashkëpunimin me donatorë të ndryshëm të cilët janë të interesuar të ndihmojnë familjet të cilat kanë nevojë për banim që të ju ndërtohen apo renovohen shtëpive individuale. Kjo është forma më e qëndrueshme për të siguruar banimin për këto familje. Komuna e Podujevës do të vazhdojë të ofrojë informatat relevante dhe do të iniciojë programe në këtë drejtim.

Mënyra e ndihmës	Viti 2026	Viti 2027	Viti 2028	Totali
Shërbimet Rezidenciale	230,000	200,000	200,000	630.000,00

Tabela 5. Buxheti i planifikuar për Shërbime Rezidenciale për vitet 2026 - 2028

Duhet cekur se përveç buxhetit të lartpërmendur të zotuar nga vetë Komuna e Podujevës, do të kërkohet buxhet nga niveli qendror si dhe donatorët.

ANALIZA E FAKTEVE – PËRMBLEDHJE

1.	Qëllimi i hartimit të programit tre vjeçare	Qëllimi kryesor i përpilimit të Programit Trevjeçar në Komunën e Podujevës është që të ndihmohen familjet të cilat kanë nevojë për banim social e nuk kanë mundësi vetanake për të siguruar banim apo përmirësim të kushteve të tyre të banimit.
2.	Baza ligjore	Ky program bazohet në legjislaturën ekzistuese të Republikës së Kosovës të përshkruar në kapitujt e sipërm të këtij dokumenti. Sidoqoftë dy dokumentet kryesore janë; Ligji për Financimin e Programeve të Veçanta për Banim (03/L – 164) dhe Udhëzuesin për Hartimin e Programeve tre vjeçare për Banim. Është i paraparë afati 3 vjeçar të jetë më i përshtatshëm për të hartuar dhe për të dhëne në jetë programet e banimit, duke marrë parasysh veçoritë e Komunës së Podujevës si psh : politikat komunale të banimit (si veçori përkatëse), pozita gjeografike, demografike dhe institucionale.
3.	Llojet e programeve të konsideruara si të nevojshme	<ul style="list-style-type: none"> • Implementimi i Projektit për Banim të Përballueshëm i cili është duke u realizuar. • Implementimi i Projektit për Banim Social Adekuat për Komunën e Podujevës i cili përfshinë tri nën projektet, dhe tashmë gjendet në fazën e kompletimit të dokumentacionit të aplikuesve. Këto tri nën Projekte përfshijnë; <ul style="list-style-type: none"> -Ndërtimi i Njësive të reja për Banim Social, -Rindërtimi dhe renovimi i shtëpive për familjet në nevojë. • Hapja e Qendrës Rezidenciale për të Moshuar. • Vazhdimi i ndërtimit të shtëpive në bashkëfinancim me donatorë për familjet sociale, familjeve me persona me nevoja të veçanta, ku do të merren parasysh dhe do të sigurohen kushtet për qasje sa më e lehtë në objekte, familje nga Komuniteti . • Pagesa e qerasë për familjet në nevojë.
4.	Prezantimi i gjendjes faktike	Aktualisht kemi kërkesa të vazhdueshme për sigurim banimi, ndërtim dhe renovim të shtëpive dhe pagesa për qera nga familjet raste sociale.

5.	Kërkesat faktike për përkrahje me sigurim të banimit	<ul style="list-style-type: none"> • Familjet që nuk kanë banesë apo shtëpi. • Familjet që nuk posedojnë sipërfaqe banimi. • Familjet që janë me kategori sociale, nënat vetushqyese, familje me të hyra të ulta të cilët nuk mund e përballojnë sigurimin e banimit. • Familjet me persona me nevoja të veçanta. • Kategoritë e dala nga lufta ,të riatdhesuarit dhe komunitetet. • Vazhdimi i kontratave për banim të përkohshëm në Lagjen e Re.
6.	Klasifikimi i nevojave sipas urgjencës së trajtimeve te tyre	<p>Do të merren parasysh kriteret e përcaktuara sipas Ligjit nr. 03/L – 164.</p> <p>Do të përdoret Aplikacioni për Mbledhjen e të Dhënave Hapësinore për Banim Social dhe të Përballueshëm</p>
7.	Veprimet kryesore që do të ndërmerren	<ul style="list-style-type: none"> • Implementimi i Projektit për Banim të Përballueshëm i cili është duke u realizuar, projekt ky i cili përfshinë ndërtimin e 133 njësive të banimit, ku 106 do të jenë për banim të përballueshëm ndësa 27 për familje raste sociale. • Implementimi i Projektit për Banim Social Adekuat për Komunën e Podujevës që përfshinë tri nën projektet, i cili tashmë ka filluar dhe jemi në fazën e kompletimit të dokumentacionit të aplikuesve, siq janë; Ndërtimi i Njësive të reja për Banim Social, rindërtimi i 10 shtëpive, dhe renovimi i 40 shtëpive për familjet në nevojë. • Hapja e Qendrës Rezidenciale për të Moshuar. • Regjistrimi i aplikuesve, kompletimi i dokumentacionit të nevojshëm. • Përdorimi i Aplikacionit për Mbledhjen e të Dhënave Hapësinore për Banim Social dhe të Përballueshëm. • Vizita në terren. • Krijimi i listës prioritare për ndihmë sipas mundësive buxhetore. • Nënshkrimi i kontratave me përfituesit e banimit social. • Pagesa e qerasë për familjet që nuk kanë mundësi ekonomike.

8.	Kohëzgjatja e realizimit të programeve	2026-2028
9.	Korniza shpenzimeve afatshkurtër, afatmesëm dhe afatgjatë	<ul style="list-style-type: none"> • Realizimi i Projektit për Banim të Përballeshëm. • Realizimi i Projektit për Banim Social Adekuat për ndërtimin e Njësive të reja të banimit, rindërtimi dhe renovimi i shtëpive private për familjet raste sociale dhe me të hyra të ulëta. • Hapja e Qendrës Rezidenciale për të Moshuar. • Ndarja e mjeteve buxhetore dhe bashkëfinancimin me donatorë për ndërtimin dhe renovimin e shtëpive, pagest e qerasë në bazë të kërkesave të qytetarëve, ku komisioni do të bëjë vlerësimin dhe përzgjedhjen e familjeve përfituese.
10.	Mundësitë e kapaciteteve njerëzore dhe materiale	<p>Komuna</p> <p>Njësi për Implementimin e Projektit për Banim Social Adekuat(NjIP)</p> <p>Donatorët</p>
11.	Mënyra e financimit të programeve tre vjeçare (të plotësohet më detajisht në dokumentin me programet trevjeçare të banimit)	<p>Buxheti komunal</p> <p>Niveli qendror- MMPHI dhe Ministrinë tjera përkatëse</p> <p>Donatorët</p>
12.	Përputhja e programeve me planet zhvillimore të komunës	PZHK dhe PZHU i miratuar ku janë definuar zonat e banimit

13.	Instrumentet mbikëqyrëse	Zyra e Kryetarit Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale Drejtoria për Urbanizëm, Planifikim dhe Mjedis Zyrtari për banim
14.	Instrumentet e garantimit të realizimit të programeve	Monitorimin,raportet, vendimet e Kuvendit Komunal dhe programet e ndryshme të caktuara, raportet nga Njësiti për Implementim të Projektit për Banim Social Adekuat, NjIP.
15.	Transparenca me hartimin dhe zbatimin e programeve	Analizë,debate publike me ekspert të ndryshëm, raportet etj.

INSTRUMENTET MBIKQYRËSE

Formimi i Sektorit të Banimit brenda Komunës së Podujevës i cili do të jetë përgjegjës për të gjitha aktivitetet e planifikuara mundëson që Komuna të ketë mbikqyrje direkte në zbatimin e Projekteve të Banimit. Ky sektor do të raportoj pranë Asamblesë Komunale çdo gjashtë muaj. Po ashtu edhe Ligji e parasheh që MMPHI të mbikëqyrë zbatimin përmes inspektorëve të urbanizmit.

Programi për Banim i Komunës së Podujevës mbulon periudhën 2026-2028. Komisioni ka përgatitur propozimet për projektet prioritare zbatimi i të cilave rezulton në arritjen e synimeve zhvillimore të përcaktuara në fushat kyçe, detyrimet, aktivitetet, bartësit kryesor, afatin kohor të implementimit, përgatitjes dhe koordinimit të aktivitetet të përgjithshme për implementimin e projekteve. Në mënyrë që të sigurojë zbatimin e projekteve të planifikuara do të shqyrtohet mundësia për formimin e Sektorit të banimit i cili do të jetë përgjegjës për koordinimin e të gjitha aktivitetet të planifikuara.

Sektori i banimit është një organ i përhershëm që do të formohet me qëllim të monitorimit dhe vlerësimit të zbatimit të projekteve dhe detyrave nga Programi i banimit, si rishikimin e Strategjisë dhe Planit të Veprimit dhe mbështetjen e Kryetarit të Komunës për marrjen e vendimeve që lidhen me zhvillimin e banimit dhe programet lokale që mbështesin fushën e banimit.

TRANSPARENCA DHE PËRFSHIRJA E PUBLIKUT

Qytetarët kanë të drejtën të informohen rreth mënyrës sesi shpenzohet buxheti i komunës duke përfshirë fushën e programeve tre vjeçare në veçanti. Këto të dhëna do të sigurohen duke përfshirë publikun në procesin e sigurimit të transparencës si:

- zhvillimin e takimeve konsultuese me publikun
- bërja e anketimeve apo studimeve të ndryshme për marrjen e mendimit të publikut;
- bërjen publike të programeve dhe projekteve që përfshijnë ato
- sigurimit të pjesëmarrjes së publikut gjatë diskutimeve që organet përkatëse do të zhvillojnë për hartimin, miratimin dhe zbatimin e programeve
- bërjen e njoftimeve të ndryshme në mjetet e informimit publik apo në vendnjoftimet komunale për aktivitetet ku mund të sigurohet pjesëmarrja e publikut
- çdo masë tjetër e cila vlerësohet e nevojshme në përmbushje të këtij qëllimi

ÇËSHTJET E TJERA

Gjatë hartimit të Programit Trevjeçar të Banimit janë marrë parasysh këto standarde:

- Realizueshmëria;
- Qëndrueshmëria;
- Efektshmëria;
- Mjaftueshmëria e kapaciteteve njerëzore dhe materiale;
- Respektimi i ligjit;
- Barazia;
- Ndikimi në mjedis dhe energjia e pastër;
- Normat e banimit;
- Ndërthurja e këtyre programeve me politikat qendrore të banimit;
- Transparenca;
- Standarde të tjera.

SWOT ANALIZA

PËRPARËSITË	DOBËSITË
<ul style="list-style-type: none"> • Themelimi i Njësitit për Implementimin e Projektit(NJIP); • Projektet nga Qeveria dhe gadishmëria nga Komuna e Podujevës për përmirësimin e kushteve të banimit për grupet e caktuara; • Ekzistimi i dokumenteve të planifikimit hapësinor • Ekzistimi i iniciativave për PPP në fushën e ndërtimeve-banimit; • Infrastruktura në zonat urbane; • Nevoja për zona të reja të banimit; • Ekzistimi i zonave të planifikuara për banim; • Ligjet nga fusha e banimit; • Burimet njerëzore, autoritetet; komunale të përkushtuara për kategoritë e rrezikuara; • Rexhistrimi i popullsisë; • Mbulueshmëria me infrastrukturë; • Strategjitë komunale; • Interesimi i qytetarëve për pjesëmarrje në këto programe. 	<ul style="list-style-type: none"> • Parcela të vogla ose mungesë pronë; • Kosto e lartë e pajisjes me infrastrukturë adekuate; • Kosto e lartë e banimit; • Kapacitete jo të mjaftueshme financiare komunale për zhvillimin e banimit social; • Nuk ka programe të mjaftueshme që ndërmerren për kategoritë e caktuara; • Pronësia e pa definuar; • Mungesa e sektorit për banim pranë DSHMS.
MUNDËSITË	RREZIQET
<ul style="list-style-type: none"> • Ligjet dhe Programet komunale për banim; • Strategjitë shtetërore dhe qendrore; • Formimi i sektorit për banim; • Programet në nivel qendror në mbështetje në nivel lokal nga fusha e ndërtimit/banimit; • Ligjet përkatëse të inkurajojnë zhvillimin e banimi ; • Mbështetje për ndërtimet në pronësi private; • Programe mbështetëse nga partner kombëtarë dhe ndërkombëtarë në fushën e banimit. 	<ul style="list-style-type: none"> • Problemet e vazhdueshme ekonomike dhe financiare; • Mungesa e fondeve në nivel lokal; • Trendi i rritjes së numrit të popullsisë në zonat urbane në raport me planet financiare dhe materiale në fushën e ndërtimit; • Papunësia dhe mungesa e punësimit; • Niveli i lartë i varfërisë.

PËRFUNDIMI

Nevoja për hartimin dhe zbatimin e Planit për banim sipas programeve të veçanta kërkon koordinimin e aktiviteteve të gjithë akterëve në kuadër të Komunës, në përputhje me kompetencat e përcaktuara.

Në këtë drejtim është i nevojshëm formimi i Sektorit për Banim si organi përgjegjës, që në mënyrë aktive të zhvillojë procesin e zbatimit të aktiviteteve sipas këtij Plani. Ndërtimi i njësive të reja të banimit sipas standardeve përmes fondeve nga buxheti komunal, Qeverisë dhe Partneriteti Publik - Privat, që do të siguroj banimin për grupe të caktuara.

Përmirësimi i kualitetit të banimit duke pasur parasysh objektet ekzistuese të banimit kolektiv që në një masë sektori i banimit do të ndikojë në ngritjen e vetëdijes dhe motivimin e pronarëve të njësive të banimit si domosdoshmëri e organizimit dhe menaxhimit.

BURIMI I TË DHËNAVE

- 1.Udhëzuesi për hartimin e programeve komunale trevjçare të banimit;
- 2.Statuti i Komunës së Podujevës;
- 3.Plani Zhvillimor Komunal i Komunës së Podujevës;
- 4.Raportet e Agjensionit të Statistikave të Republikës së Kosovës;
- 5.Raportet e punës së Drejtorive.



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republik of Kosovo
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KRYETARI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 13, 17 shkronja k) dhe 58 shkronja g) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale, nr. 03/L-040, neni 25 paragrafi 1.2 të Ligjit Për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit nr.03/L-164, nenet 16, 19 paragrafi 1.11) dhe 61 paragrafi 1.7) të Statutit të Komunës nr.prot.01-020/01-0050862/18, merr:

VENDIM

PËR NGRITJEN E GRUPIT PUNUES PËR HARTIMIN E PROGRAMIT TREVJEÇAR TË BANIMIT 2026-2028 NË KOMUNËN E PODUJEVËS

Neni 1

Për hartimin e propozimit të Programit trevjeçar të banim në Komunën e Podujevës për periudhën kohore 2026-2028, ngritet Grupi punues në këtë përbërje;

1. **Blerina Zeka** zyrtare - Drejtorja e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit kryesuese
2. **Arbresha Bashota** zyrtare - Drejtorja e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale anëtare
3. **Florie Humolli** zyrtare - Drejtorja e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë anëtare

Neni 2

Grupi punues, harton propozim programin trevjeçar të banimit, në pajtim me dispozita e Ligjit nr.03/L-164 Për Financimin e Programeve të Veçanta të Banimit dhe aktet tjera përkatëse nënligjore në fuqi.

Neni 3

Për punën, detyrat dhe përgjegjësitë grupi punues informon në formë të shkruar Kryetarin e Komunës përmes Drejtorit/eshës së Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale.

Neni 4

Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

I dërgohet:
Drejtorisë së Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale
Anëtarëve të Grupit
Zyrës së Personelit
QSHQ/Arkivit

Nr. prot. 02-020/18-100257/26
Podujevë, datë: 05.02.2026

Kryetari i Komunës
Shpejtim Buliqi





Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva



KRYETARI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11 dhe 13 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, nenit 23.3 të Udhëzimit Administrativ (MAPL) nr.04/2023 Për Administratë të Hapur në Komunë dhe nenet 14, 16 të Statutit të Komunës së Podujevës, nr.prot.01-020/01-0050862/18, merr;

VENDIM PËR VËNIE NË KONSULTIM PUBLIK

Neni 1

Vëhet në konsultim publik:

- **Draft Programi Trevjeçar i Banimit 2026-2028**

Neni 2

Diskutimi publik sipas këtij paragrafi, zgjat 30 ditë përkatësisht prej datës, **24.02.2026 deri më 24.03.2026**, brenda së cilës Grupi Punues për hartimin e **Draft Programit Trevjeçar të Banimit 2026-2028**, mund të organizoj diskutime/konsultime të ndryshme publike, kurse **Debati i përgjithshëm publik me qytetarë mbahet më 11.03.2026, duke filluar nga ora 10:00, në ndërtesën e re të Komunës, kati përdhës - salla e mbledhjeve.**

Neni 3

Propozimet, sugjerimet, apo vërejtjet eventuale paraqiten gjatë debateve publike, gjithashtu në formë të shkruar mund të paraqiten gjatë kohëzgjatjes së diskutimit/konsultimit publik në Zyrën për Marrëdhënie me Publikun dhe Informim, ndërtesa e re e Komunës zyra nr.54, si dhe në formë elektronike mund të dërgohen në e-mail adresën; **arbresha.bashota@rks-gov.net** të cilat pastaj përcjellën në Zyrën përkatëse, brenda periudhës së diskutimit/konsultimit publik.

Neni 4

Dokumenti sipas nenit 1, është pjesë përbërëse e këtij vendimi dhe i njëjti publikohet në ueb-faqen zyrtare të Komunës: **<http://kk.rks-gov.net/podujeve>** (rubrika; **aktet për diskutim publik**) dhe në lokalitete të ndryshme aty ku Komuna e vlerëson të nevojshme.

Neni 5

Konsultimi/debati publik zbatohet nga Grupi Punues për hartimin e **Draft Programit Trevjeçar të Banimit 2026-2028**, në bashkëpunim dhe koordinim me Zyrën për Marrëdhënie me Publikun dhe Informim, që përkujdeset për përgatitjen e raportit nga konsultimi dhe debati publik dhe të jap sqarime për arsyeshmërinë e pranimit ose mospranimit të propozimeve dhe sugjerimeve konkrete.

Neni 6

Pas shqyrtimit dhe miratimit, Vendimi hyn në fuqi pas 7 ditë pas publikimit ueb faqen zyrtare të Komunës.

Nr.prot. **02-016/01-0011237/26**
Podujevë, datë: **26.02.2026**





Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva
Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva



Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale

Nr. Prot. 06-016/01-0018265/26

Datë: 11.03.2026

PROCESVERBAL

Debati publik me qytetarë: Prezantimi i Draft Programit Trevjeçar të Banimit 2026–2028, i organizuar nga Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale

Vendi i mbajtjes së takimit: Salla e mbledhjeve, Kuvendi Komunal i Komunës së Podujevës

Takimi filloi në ora 10.00 dhe përfundoi në ora 10.45.

Të pranishëm ishin qytetarë nga shoqëria civile, përfaqësues nga Komunitetet, përfaqësues nga HANDIKOS, z. Fahri Restelica, Nënkyetar i Komunës së Podujevës, znj. Lirie Hoti, Drejtoreshë për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale, Blerina Zeka, kryesuese e komisionit dhe zyrtare në Drejtorinë e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit, Arbresha Bashota, anëtare, si dhe zyrtare nga Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale, Florie Humolli anëtare e komisionit, zyrtare nga Drejtoria e Pronës, Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Diskutimin e hapi znj. Lirie Hoti, Drejtoreshë për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale, e cila theksoi se komisioni ka punuar me këtë program, në mënyrë që të kemi të dhëna gjithëpërfshirëse dhe të jemi të informuar lidhur planet, propozimet dhe sfidat me Programin Trevjeçar të Banimit 2026–2028. Znj. Hoti Rama theksoi se i pranishëm është edhe Nënkyetari i Komunës z. Fahri Restelica për të dëgjuar sugjerimet e juaja, dhe kërkoi nga pjesëmarrësit të japin kontributin e tyre për këtë çështje të një rëndësie kaq të madhe për të gjithë qytetarët.

Znj. Florie Humolli, anëtare e komisionit, si dhe zyrtare nga Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë e prezantoi punën e komisionit në përpilimin e programit të një rëndësie të veçantë duke vlerësuar se qëllimi i programit trevjeçar të banimit social në Komunën e Podujevës është të identifikojë problemet e banimit në këtë Komunë, dhe të paraqes politikën dhe planifikimet në zgjedhjen e këtyre çështjeve. Ky program synon të krijoj politikë dhe zgjedhje për qytetarët që nuk kanë mundësi ekonomike për të siguruar banim me çmim të tregut. Realizimi i këtij programi do të bëhet përmes fondeve komunale, investimeve nga niveli qendror dhe

donatoreve. Vizioni i programit është përmirësimi i cilësisë së jetës së qytetarëve. Komuna synon të sigurojë kushte më të mira jetësore për të gjithë komunitetet. Qytetarët duhet të kenë banim të përshtatshëm dhe mundësi të barabarta. Po ashtu synohet të tërhiqen edhe investime dhe të zvogëlohet numri i familjeve që kanë nevojë për banim social. Objektiv kryesor është edhe krijimi i kushteve për banim të qëndrueshëm dhe sipas standardeve evropiane. Programi synon të ndihmojë individët dhe familjet që nuk kanë mundësi ekonomike për të përballuar banimin në tregun e lirë. Këto objektiva janë në përputhje në parimet e planifikimit të qëndrueshëm. Gjithashtu, ajo përmendi edhe sfidat si p.sh. buxheti i pamjaftueshëm për zhvillimin e banimit social si ndërtime, renovime të shtëpive ose pagesë të qirasë. Shumë qytetarë përballen me mungesë të pronësisë. Kostoja e banimit është e lartë prandaj shumë familje nuk mund ta përballojnë. Shkalla e papunësisë është e lartë, gjë që e vështirëson sigurimin e banimit. Në vazhdim identifikohen raste të reja të familjeve që kanë nevojë për banim social. Si përfundim ky program synon të siguroj kushte më të mira banimi dhe një jetë më të mirë për të gjithë qytetarët. Znj. Arbresha Bashota, anëtare e komisionit, si dhe zyrtare nga Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale shpjegoi se kanë punuar sipas procedurave administrative të Ligjit për banim, Ligjit për programe të veçanta të banimit. 2026-2028. "Por, sfidat janë të mëdha për banim në përgjithësi në Kosovë, e gjithashtu edhe në Podujevë, mungesa e buxhetit, mungesa me dokumentet e pronësisë, si dhe numri i rasteve sociale të cilat kanë nevojë për banim. Në Programin Trevjeçar kemi bërë përpjekje të përfshijmë projektet të cilat janë realizuar që tri vitet e fundit dhe ato të cilat janë duke u realizuar dhe planifikohen të realizohen në tri vitet e ardhshme, si p.sh. realizimi i projekteve me shoqatën "Jetimat e Ballkanit", ku Komuna ka arritur marrëveshje bashkëfinancimi me këtë shoqatë dhe donatorë tjerë dhe nga kjo marrëveshje ka rezultuar ndërtimi i shtëpive për rastet sociale dhe komunitet. Ne gjithmonë mundohemi t'i përfshijmë të gjithë pa dallime. Në vitin 2024 Komuna e Podujevës ka nënshkruar marrëveshje me Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor (MMPH), projekti për banim të përballueshëm njësitë banesore sa kanë filluar të ndërtohen, 70 % e tyre kanë me qenë për çifte të reja, ndërsa 30 % do të jenë të dedikuara për raste sociale. Aplikimi nga familja do të bëhet kur të realizohet ndërtimi. Gjithashtu, Komuna ka nënshkruar memorandum bashkëpunimi me MMPHI për banimin adekuat ku planifikohet të ndërtohen njësi banimi sociale në lokacionin "Lagjja e Dëshmorëve", renovimi dhe ndërtimi i shtëpive, ku do të përfshihen edhe familje nga komunitetet tjera. Të pranishmit vlerësuan rëndësinë e përfshirjes së kategorive sociale, dhe atyre me nevoja të veçanta në projektin në fjalë. Z. Xhafer Ademi përfaqësues i Komitetit për Komunitete ndër të tjera vlerësoi se programi është shumë i rëndësishëm, por apeloj që në mënyre që programi të realizohet nevojitet të sigurohet buxheti nga niveli lokal dhe ai qendror. Po ashtu ai theksoi se çështja e banimit të komunitetet e sidomos të komuniteti rom ku nuk kanë hapësirë të mjaftueshme të banimit është e rëndësishme ku kërkoi përfshirjen e tyre në sigurim të përmirësimit të kushteve të banimit.

Znj. Hoti Rama theksoi se propozimet e parashtruara do ti kemi parasysh dhe do të bëjnë përpjekje të vazhdueshme për sigurimin e banimit për komunitete duke përfshirë edhe ndihmën e donatoreve që t'i dalim në ndihmë komunitetit, por edhe pjesës tjetër të qytetareve të Podujevës, duke synuar kështu që shumë shpejt në Podujevë mos të jetë më problem çështja e banimit.

Naime Podvorica, zyrtare për Barazi Gjimore kërkoj nga komisioni të dhëna statistikore për gjendjen reale të numrit të rasteve sociale në mënyre që të paraqitet gjendja dhe te behet planifikimi.

Në vazhdim u paraqitën propozime shtesë nga pjesëmarrësit, të cilët theksuan nevojën për përmirësimin e kriterëve të përzgjedhjes dhe rritjen e mundësive për përfshirjen e familjeve në kushte të rënda sociale. Idriz Hoxha, përfaqësues i shoqatës "Handikos", dega në Podujevë, kërkoj përmirësim të infrastrukturës për personat me aftësi të kufizuara.

Blerina Zeka, kryesuese e komisionit dhe zyrtare në Drejtorinë e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit duke ju përgjigjur z. Hoxha njoftoi se sa i përket ndërtesave të cilat do të punohet në vertikale patjetër se do të përfillën normat kryesore teknike për persona me aftësi të kufizuara si rampat, trajektorët për personat që janë të verbër dhe ashensorët.

Z. Osman Bajrami zyrtar në zyrën ligjore i kërkoj nga z. Hoxha që te njoftohen qytetaret për mundësitë dhe vërejtjet, sugjerimet t'i dërgojnë tek komisioni. Ndërkohë, nënkryetari z. Fahri Restelica në lidhje me temën kërkoj që të adresohen problemet e personave me aftësi të kufizuara dhe se ato mos të përsëriten nga viti në vit. Në fjalën përmbyllëse drejtoresha e Drejtorisë për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale znj. Lirie Hoti falënderoi të pranishmit duke i njoftuar se për çdo propozim, vërejtje dhe sugjerime për Draftin Trevjeçar të Banimit të vizitohet ueb faqen e Komunës, dhe se ato mund ti adresojnë në Drejtorinë e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale".

Podujevë, 11.03.2026

Procesmbajtës

Minire Zhitia

**Zyrtare për Arsim, Drejtorja e Arsimit
Komuna e Podujevës.**





Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republik of Kosova

Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

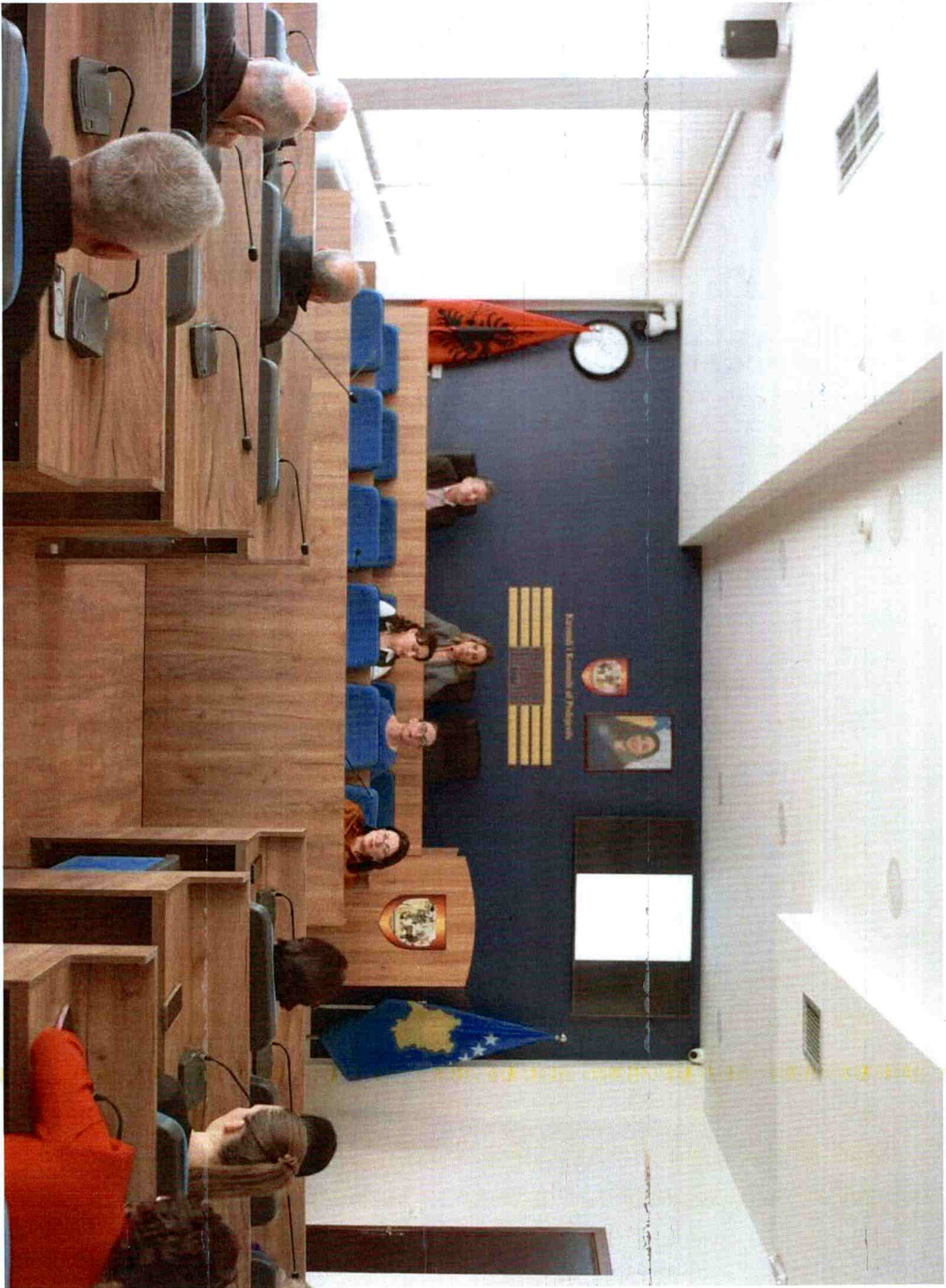
DREJTORIA PËR SHËNDETËSI DHE MIRËQENJE SOCIALE

Lista e pjesëmarrësve në takimin me publikun për Programin Trevjeçar të Banimit

2026-2028, datë 11.03.2026 ora 10.00.

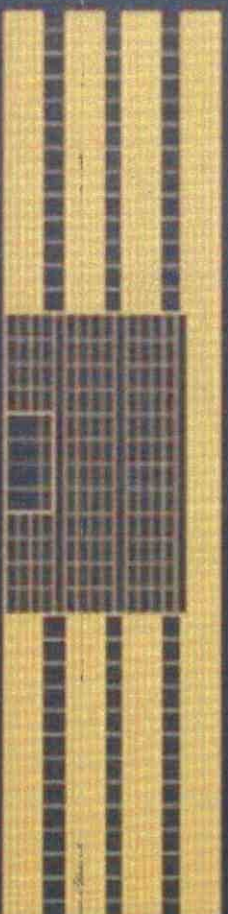
Nr.	Emri dhe mbiemri	Nënshkrimi
1	Naime Podivonica	<i>Naime</i>
2	FITORE BLAKÇORI	<i>Fitore</i>
3	Naime Gringorin	<i>Naime</i>
4	Hamide Jashari	<i>Hamide</i>
5	LIRIDONA PRAHMANI	<i>Liridona</i>
6	Naschije Haliti	<i>Naschije</i>
7	Pajtonë Saoliku	<i>Pajtonë</i>
8	Qendresa Shala	<i>Qendresa</i>
9	Shyrex Maloku	<i>Shyrex</i>
10	Arjana Bulliqi	<i>Arjana</i>
11	Albina Rudari	<i>Albina</i>
12	Gresa Jaholl	<i>Gresa</i>
13	Shkurte Musa	<i>Shkurte</i>

14	Ahben Henni	Haris
16	Ylber Salihu	Ylber
17	FAIK TAHIRI	FAIK
18	Jariz Hoxha	Haris
19	Jafan Ucq	Ucq
20	RAZIT HAZIRI	Razit
21	Liman (Fegjiri)	Liman
22	Muhamed Sasika	Muhamed
23	Kraser Ademir	Kraser
24	Rochim Sejdiu	Rochim
25	Behar Ahmeti	Behar
26	BLERNA ZEKI BILAJA	Blerina
27	FLORIE BEHE HUMOLLI	Florie
28	Xhufijone Namoni	Xhufijone
29	Arbresh Bisheta	Arbresh
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		





Kuvendi i Komunës së Podujevës







Kuvendi i Komitës së Podujevës

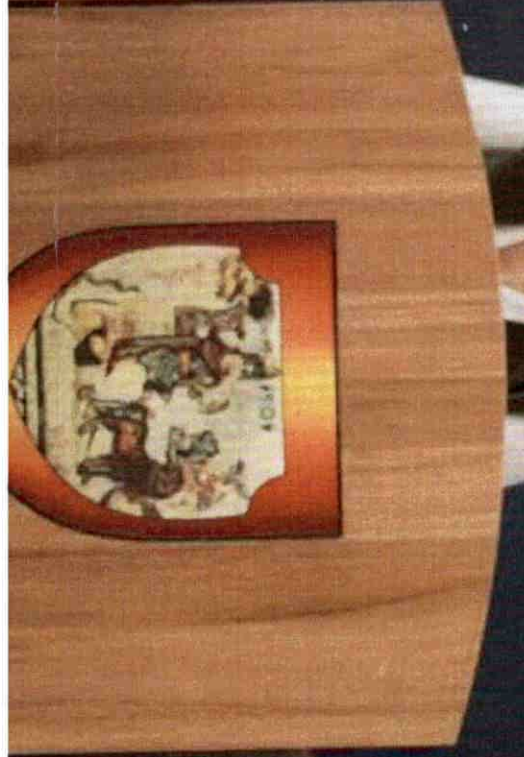
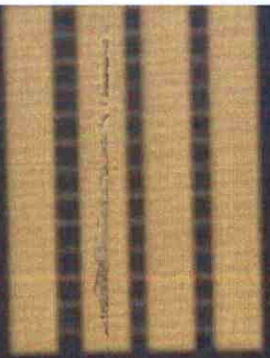








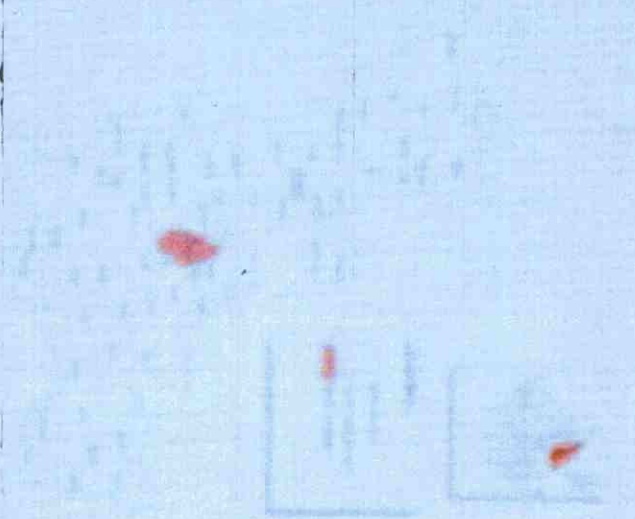
oduljevės





**DRAFT PROGRAMMI
TRIVJEĆAR I BANIMIT**

2014-2016





Kūvenīfi i Komunēs sē Podujēvės





Re: Komentet në Draft Programin Trevjeçar të Banimit (2026–2028)

Arbresha Bashota

Ekrem Rrahmani; Lirie Hoti; Blerina Zeka; Florie Humolli

Përshëndetje i nderuar,

Komentet tuaja lidhur me Programin Trevjeçar të Banimit 2026-2028 janë të mirëpritura dhe do të meren në konsideratë për përfshirje në këtë Program.

Si komision dhe si DSHMS, të falënderojmë për kontributin tuaj,

Me shumë respekt,

Arbresha

From: Ekrem Rrahmani

Sent: Tuesday, March 24, 2026 10:16 PM

To: Arbresha Bashota

Subject: Komentet në Draft Programin Trevjeçar të Banimit (2026–2028)

Get [Outlook for iOS](#)

Komentet në Draft Programin Trevjeçar të Banimit (2026–2028)

Korrigjimi i të dhënave

Te kategoria “Profil i komunës së Podujevës” – pozita gjeografike (vendbanimet), të dhënat e paraqitura nuk korrespondojnë me ato të Regjistrimit të Popullsisë (2024), si p.sh.:

- Kur nxirret numri i banorëve që jetojnë në fshat, del se janë 73.5%, ndërkaq, në realitet, nga 70,975 banorë, në fshatra jetojnë 50,645 banorë, që në përqindje i bie 71.35%.

Ngjashëm, edhe te banesat ka diferenca me Regjistrimin e Popullsisë (2024):

- Ju i referoheni 12,315 objekteve të banimit në Komunën e Podujevës (7,891 në zonat rurale dhe 4,424 në zonat urbane);
- Referuar tabelës “Ndërtesat sipas llojit, tipit të vendbanimit dhe komunave 2024”, del se në zonat rurale janë 10,058, ndërkaq në zonat urbane janë 3,483, që në total bëjnë 13,541.

Struktura e dokumentit

Në draft-planin trevjeçar të banimit, referoheni se dokumenti bazohet në Udhëzuesin për Hartimin e Programeve Trevjeçare për Banim. Sigurisht, do të ishte e pritshme të ketë detaje mbi këtë udhëzues, por nëse i referoheni “Udhëzuesit për Hartimin e Profilit Komunal të Banimit”, hartuar nga UN-Habitat në vitin 2014, ky draft-program nuk ka inkorporuar shumë elemente, përfshirë:

- Profil të plotë të fondit të banimit (gjendja, cilësia, tipologjia, shpërndarja);
- Analizë të përbalueshmërisë (të ardhurat vs. kostoja e banimit, qiraja, energjia);
- Analizë të kërkesës dhe projeksione afatmesme/afatgjata;
- Ndarje të grupeve të synuara (profil socio-ekonomik, madhësia);
- Analizë të tregut të banimit (oferta dhe kërkesa, roli i sektorit privat);
- Integrim me planifikimin hapësinor (tokë, zonim, PZHK);
- Analizë të kapaciteteve institucionale për zbatim;
- Sistem të qëndrueshëm të të dhënave dhe indikatorëve;
- Kornizë të qartë të priorizimit strategjik, bazuar në evidencë;
- Lidhje të strukturuar ndërmjet Profilit, Strategjisë dhe Programit.

Paqartësi të kërkesat faktike për përkrahje

Në tabelë nuk paraqiten qartë të dhënat se si ka qenë kërkesa ndër vite dhe si janë përkrahur këto kërkesa. Madje, krijohen anomali, si p.sh. numri i kërkesave në vitin 2024 rezulton 16 kërkesa, ndërkaq në vitin 2025 janë 157 kërkesa. Nëse ka ndodhur kjo, a do të duhej të paraqitej një analizë për faktorët që kanë ndikuar në këto ndryshime?

Banimi kolektiv dhe banimi social

Edhe pse draft-programi kryesisht fokusohet te banimi social, në të janë paraqitur edhe fotografi dhe të dhëna nga banimi në bashkëpronësi. Kërkojmë që, nëse këto të dhëna inkorporohen, të ofrohet një pasqyrim i plotë, ose të largohen nga dokumenti.

Nëse planifikohet që programi të shtrihet edhe në këtë kategori, duhet të paraqiten informata edhe

për ndërmarrjen publike banesore (statusi, gjendja, forma e menaxhimit), si dhe të vendosen objektiva, përfshirë edhe ato të sigurisë publike (hidrantët, rrjeti elektrik etj.).

Grupet e cenueshme

Në dokument nuk prezantohet asnjë e dhënë, objektive, veprim apo program i veçantë që lidhet me komunitetet pakicë apo me grupet tjera, si personat me aftësi të kufizuara, gratë viktime të dhunës apo nënat vetëushqyese.

Edhe pse në dokument i referoheni Strategjisë për Avancimin e të Drejtave të Komunitetit Rom dhe Ashkali në Republikën e Kosovës 2022–2026, ky dokument nuk ka adaptuar asgjë për përmbushjen e disa nga veprimet që kërkohen nga komunat.

Ndërkaq, në aspektin e barazisë, ajo paraqitet vetëm si nocion i përgjithshëm, pa pasur në konsideratë hartimin e politikave nga perspektiva gjinore.