Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11; 12 paragrafët 1 dhe 2 shkronjat d), neneve 14, dhe 17 shkronjat b), c) dhe s) të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisjen lokale, nenit 27 *(me theks paragrafët 1 dhe 2)* të Ligjit nr.06/L-092 për dhënin e shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, ndërlidhur me nenet 34 dhe 35 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe neneve 14; 15 paragrafët 1 dhe 2; si dhe nenit 19 paragrafët 1.3; 1.19 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 28 maj 2025, miratoi këtë,

V E N D I M
PËR SHPALLJEN NË INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

Neni 1

1. Me këtë Vendim shpallen në interes të përgjithshëm publik pronat e paluajtshme të evidentuara si në vijim:

1.1. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 940 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00149-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.2. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 1000 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-001150-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.3. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 1685 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00161-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.4. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 3920 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00162-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.5. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 2295 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00163-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

2. Shpallja në interes të përgjithshëm publik të këtyre pronave sipas këtij neni, ka për qëllim kthimin e tyre në pronësi të Komunës dhe realizimin e projekteve në interes të zhvillimit ekonomik lokal për komunitetin e asaj zone dhe Komunën e Podujevës në përgjithësi.

Neni 2

Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.

Neni 3

Për zbatimin e procedurave përkatëse ligjore lidhur me rregullimin e dokumentacionit teknik, regjistrimin e pronës në librin kadastral si dhe çështje e veprime tjera të nevojshme obligohet Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 5

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të Ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe në pajtim me Rregulloren (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, me plotësim ndryshimet e bëra me Rregulloren (QRK) nr.06/2021, si dhe Ligjit Nr.08/L-284 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave.

Nr.Prot. 01-463/06-0029239/25
Podujevë, datë: 28 maj 2025

Kryesuesi i Kuvendit
Hilmi Hoxha

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020 - 338/6
Datë: 08.07.2025

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administartion

Për:	**Shpejtim Bulliqi**, Kryetar i Komunës së Podujevës **Hilmi Hoxha**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Podujevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Elbert Krasniqi**, Ministër i MAPL-së **Jeton Qela**, Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	**Erblin Hetemi**, Drejtor i Departamentit Ligjor, MAPL	**Datë: 10.06.2025 Nr. 020-338**
Zyrtarët përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Kuvendeve Komunale dhe Kryetarit të Komunës **Maltin Shala**, Zyrtar i Lartë për Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Akteve të Komunës	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë	
Lloji i aktit:	Vendim	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me nenin 9 të Ligjit Nr. 08/L-284 Për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 14/2023 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. prot. 01-463/06-0029239/25, për shpalljen në interes të përgjithshëm publik.
I miratuar më datë: 28.05.2025
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.06.2025

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, Ndërsa sa i përket përmbajtjes së aktit si dhe obligimeve ndaj palëve tjera janë në përgjegjësi të komunës.

1. Akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.
2. Pezullohet zbatimi i Vendimit Nr. prot. 01-463/06-0029239/25, për shpalljen në interes të përgjithshëm publik.

Arsyetim

Vendimi Nr. prot. 01-463/06-0029239/25, për shpalljen në interes të përgjithshëm publik.

MAPL konstaton se akti i miratuar nga kuvendi i komunës së Podujevës, është bazuar në nenet 11, 12 paragrafi 1 dhe 2 shkronja d), nenet 14, 17 shkronja b), c) dhe s), të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 27 paragrafi 1 dhe 2 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenet 34 dhe 35 të Rregullorës (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, vendimi është miratuar në mbledhjen e rregullt të kuvendit të komunës së Podujevës e mbajtur me datë 28.05.2025, i miratuar me 20 vota për, 0 kundër dhe 0 abstenime.

Komuna pas marrjes së vendimit për shpallje të interesit të përgjithshëm publik për pronat e menaxhuara nga Agjencia Kosovare e Privatizimit duhet të zhvillojnë procedurat për bartjen e këtyre pronave. Të drejtën e bartjes të pronave të menaxhuara nga AKP-ja, komunat mund t'a realizojnë përmes procesit të shpronësimit dhe Ligjit Nr.06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr.04/L-034 për agjencinë kosovare të privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr.04/L-115 dhe me Ligjin Nr.05/L-080.

Sipas nenit 10 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës: "*Kuvendi i Komunës dhe ekzekutivi i komunës nuk mund të merr asnjë vendim lidhur me dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës nga dita kur Presidenti shpall zgjedhjet lokale*", po ashtu edhe neni 33, paragrafi 1, i Rregullues (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, përcakton se: "*Kuvendi i Komunës dhe Ekzekutivi i Komunës nuk mund të merr asnjë vendim dhe të gjitha procedurat të cilat zhvillohen lidhur me dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës pezullohen nga dita kur Presidenti shpall zgjedhjet lokale deri në konstituimin e organeve të komunës*", andaj pezullohen të gjitha veprimet që kanë të bëjnë me dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës pasi që me Vendimin Nr. 22/2025 të datës 09.06.2025 Presidentja e Republikës së Kosovës ka shpallur zgjedhjet lokale në Republikën e Kosovës të cilat do të mbahen me datë 12.10.2025.

Komuna pas konstituimit të organeve të komunës të dalura nga zgjedhjet lokale që do të mbahen me datë 12.10.2025, mund të vazhdoj me procedurën, për shpalljen në interes të përgjithshëm publik.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë lidhur me këtë vlerësim.

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-338/6
Data Datum Date 08.07.2025

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	**Shpejtim Bulliqi**, gradonačelnik opštine Podujevo **Hilmi Hoxha**, predsedavajući Skupštine opštine Podujevo	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Elbert Krasniqi**, ministar MALS-a, **Jeton Qela**, generalni sekretar MALS-a,	
Od:	**Erblin Hetemi**, direktor Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	**Datuma, 10.06.2025 br. 020-338**
Odgovorni službenici: 1. Službenik za potvrđivanje pravne procene: 2. Službenik za izradu pravne ocene	**Xhevat Tafa**, rukovodilac odseka za monitorisanje opština **Maltin Shala**, viši službenik za razmatranje zakonitosti opštinskih akata	
Predmet:	Potvrda zakonitosti	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa članom 9 Zakona br. 08/L-284 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 14/2023, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. prot. 01-463/06-0029239/25, o proglašenju opšteg javnog interesa.
Usvojena dana, 28.05.2025.god
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 02.05.2025.god

1. Akt opštine je u pogledu postupka u skladu sa odredbama važećeg zakonodavstva.

2. Obustavlja se sprovođenje Odluke br. prot. 01-463/06-0029239/25, o proglašenju opšteg javnog interesa. Obrazloženje Odluka br. prot. 01-463/06-0029239/25, o proglašenju opšteg javnog interesa.

MALS smatra da je akt koji je usvojila Skupština opštine Podujevo zasnovan na članovima 11, 12 stav 1 i 2 tačka d), članovima 14, 17 tačka b), c) i s) Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 27 stav 1 i 2 Zakona br. 06/L-092 o dodeli na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, članovima 34 i 35 Uredbe (QRK) br. 09/2020 o određivanju postupka za dodelu na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, odluka je usvojena na redovnoj sednici Skupštine opštine Podujevo održanoj 28.05.2025. godine, sa 20 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih.

Opština, nakon donošenja odluke o proglašenju opšteg javnog interesa za imovinu kojom upravlja Agencija za privatizaciju Kosova, mora da razvije postupke za prenos ove imovine. Pravo prenosa imovine kojom upravlja KPA mogu ostvariti opštine putem procesa eksproprijacije i Zakona br. 06/L-023 o izmenama i dopunama Zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjenog i dopunjenog Zakonom br. 04/L-115 i Zakonom br. 05/L-080. Prema članu 10. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine: „

Skupština opštine i izvršna vlast opštine ne mogu donositi nikakve odluke u vezi sa davanjem na korišćenje i razmenom nepokretne imovine opštine od dana kada predsednik raspiše lokalne izbore", kao i član 33. stav 1. Uredbe (QRK) br. 09/2020 o određivanju postupaka za dodelu i razmenu nepokretne imovine opštine, predviđa da: „Skupština opštine i izvršna vlast opštine ne mogu donositi nikakve odluke i svi postupci koji se sprovode u vezi sa dodelom i razmenom nepokretne imovine opštine obustavljaju se od dana kada predsednik raspiše lokalne izbore do konstituisanja opštinskih organa", stoga se sve radnje vezane za dodelu i razmenu imovine obustavljaju, jer je

Odlukom br. 22/2025 od 09.06.2025. godine predsednik Republike Kosovo raspisao lokalne izbore u Republici Kosovo koji će se održati 12.10.2025. godine. Opština, nakon konstituisanja opštinskih tela na osnovu lokalnih izbora koji će se održati 12.10.2025. godine, može nastaviti sa postupkom proglašenja opšteg javnog interesa.

Ministarstvo lokalne samouprave stoji na raspolaganju opštini za sva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

02.06.2025
-01- 020-378

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11; 12 paragrafët 1 dhe 2 shkronjat d), neneve 14, dhe 17 shkronjat b), c) dhe s) të Ligjit nr.03/L-040 për vetëqeverisjen lokale, nenit 27 *(me theks paragrafët 1 dhe 2)* të Ligjit nr.06/L-092 për dhënin e shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, ndërlidhur me nenet 34 dhe 35 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, si dhe neneve 14; 15 paragrafët 1 dhe 2; si dhe nenit 19 paragrafët 1.3; 1.19 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 28 maj 2025, miratoi këtë,

VENDIM
PËR SHPALLJEN NË INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

Neni 1

1. Me këtë Vendim shpallen në interes të përgjithshëm publik pronat e paluajtshme të evidentuara si në vijim:

1.1. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 940 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00149-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.2. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 1000 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-001150-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.3. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 1685 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00161-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.4. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 3920 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00162-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

1.5. Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 2295 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0028951/25 të datës 27.05.2025, Njësia kadastrale nr.P-71712028-00163-0 në Zonën Kadastrale Pakashticë e Poshtme, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore Kërpimeh, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.

2. Shpallja në interes të përgjithshëm publik të këtyre pronave sipas këtij neni, ka për qëllim kthimin e tyre në pronësi të Komunës dhe realizimin e projekteve në interes të zhvillimit ekonomik lokal për komunitetin e asaj zone dhe Komunën e Podujevës në përgjithësi.

Neni 2

Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.

Neni 3

Për zbatimin e procedurave përkatëse ligjore lidhur me rregullimin e dokumentacionit teknik, regjistrimin e pronës në librin kadastral si dhe çështje e veprime tjera të nevojshme obligohet Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 5

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të Ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe në pajtim me Rregulloren (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, me plotësim ndryshimet e bëra me Rregulloren (QRK) nr.06/2021, si dhe Ligjit Nr.08/L-284 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave.

Nr.Prot. 01-463/06-0029239/25
Podujevë, datë: 28 maj 2025

Kryesuesi i Kuvendit
Hilmi Hoxha

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO - PODUJEVË/O

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712028-00149-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0028951/25**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.05.2025 - 14:42
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Pakashticë E Poshtme / Donja Pakaštica / Pakashticë E Poshtme
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712028-00149-0	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**940**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NËN RRUGË-MBI RRUGË				

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO - PODUJEVË

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri, Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	**940**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**PRONA SHOQËRORE KOOPERATIVA BUJQËSORE KËRPIMEH**	KCID1702720	KËRPIMEH / KRPIMEJ / KËRPIMEH /			**1/1**		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

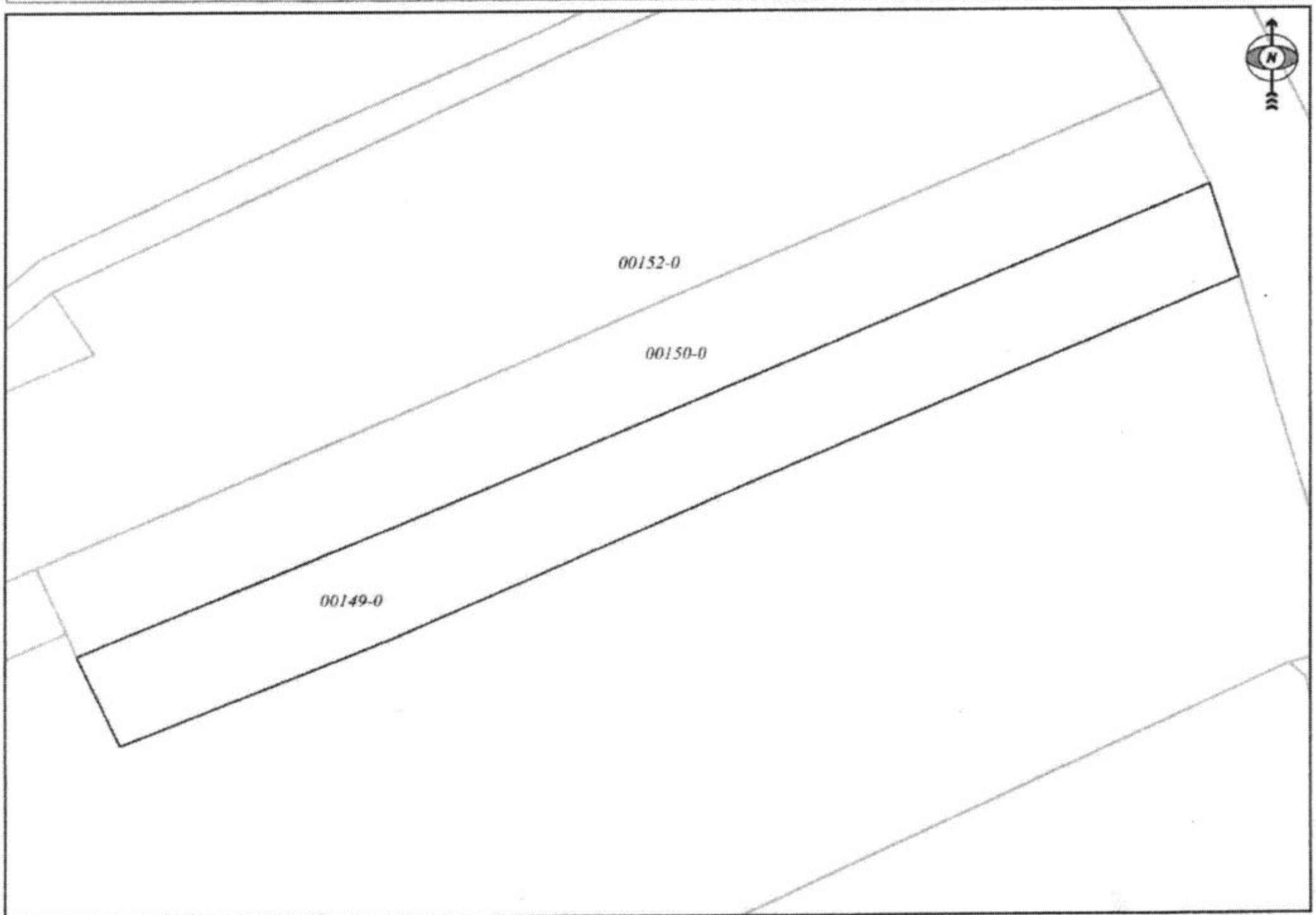
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pakashticë e Poshtme

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712028-00149-0	Parcelë / Parcela / Parcel	940



Shkalla/Razmera/Scale: 1:620

Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

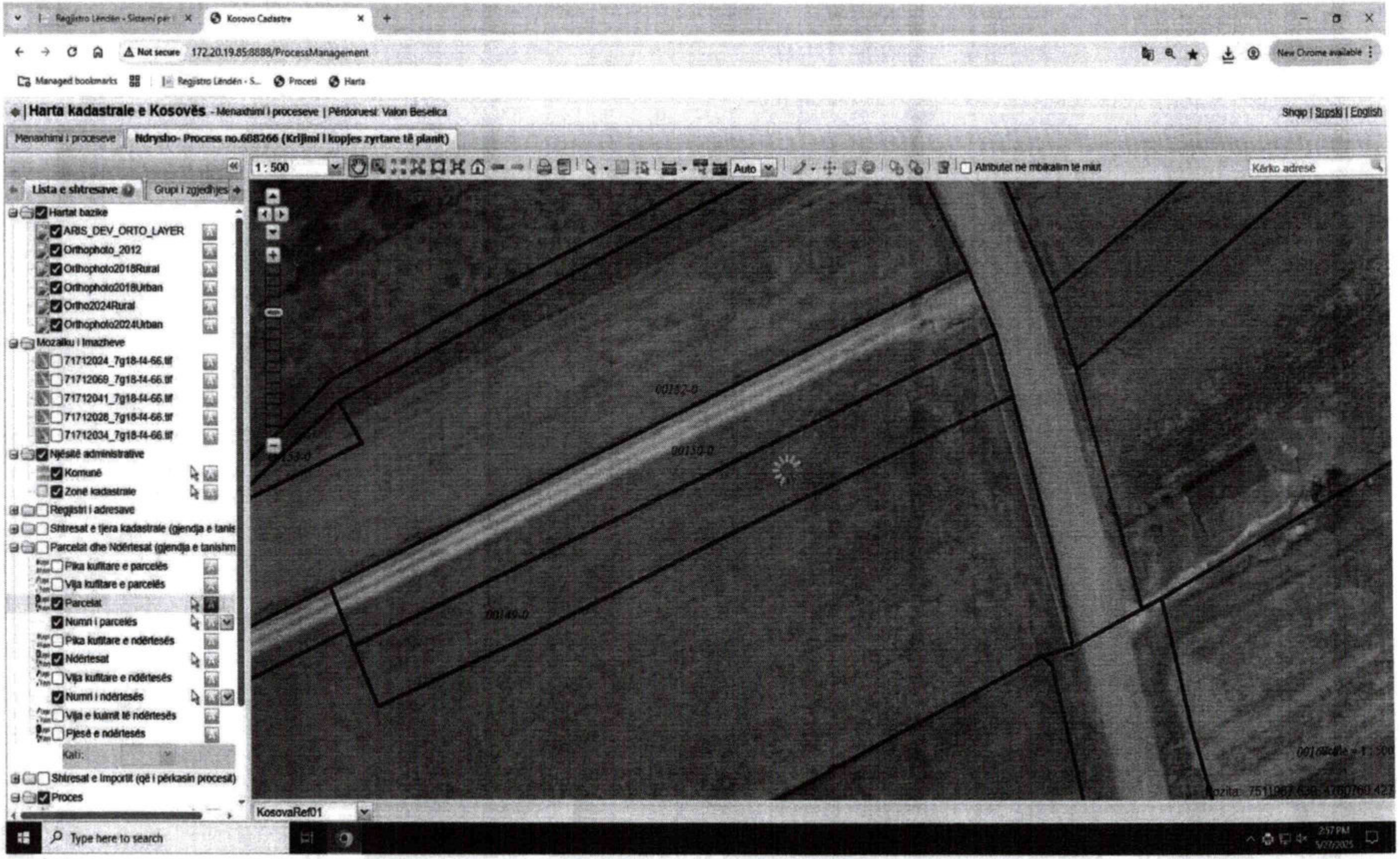
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

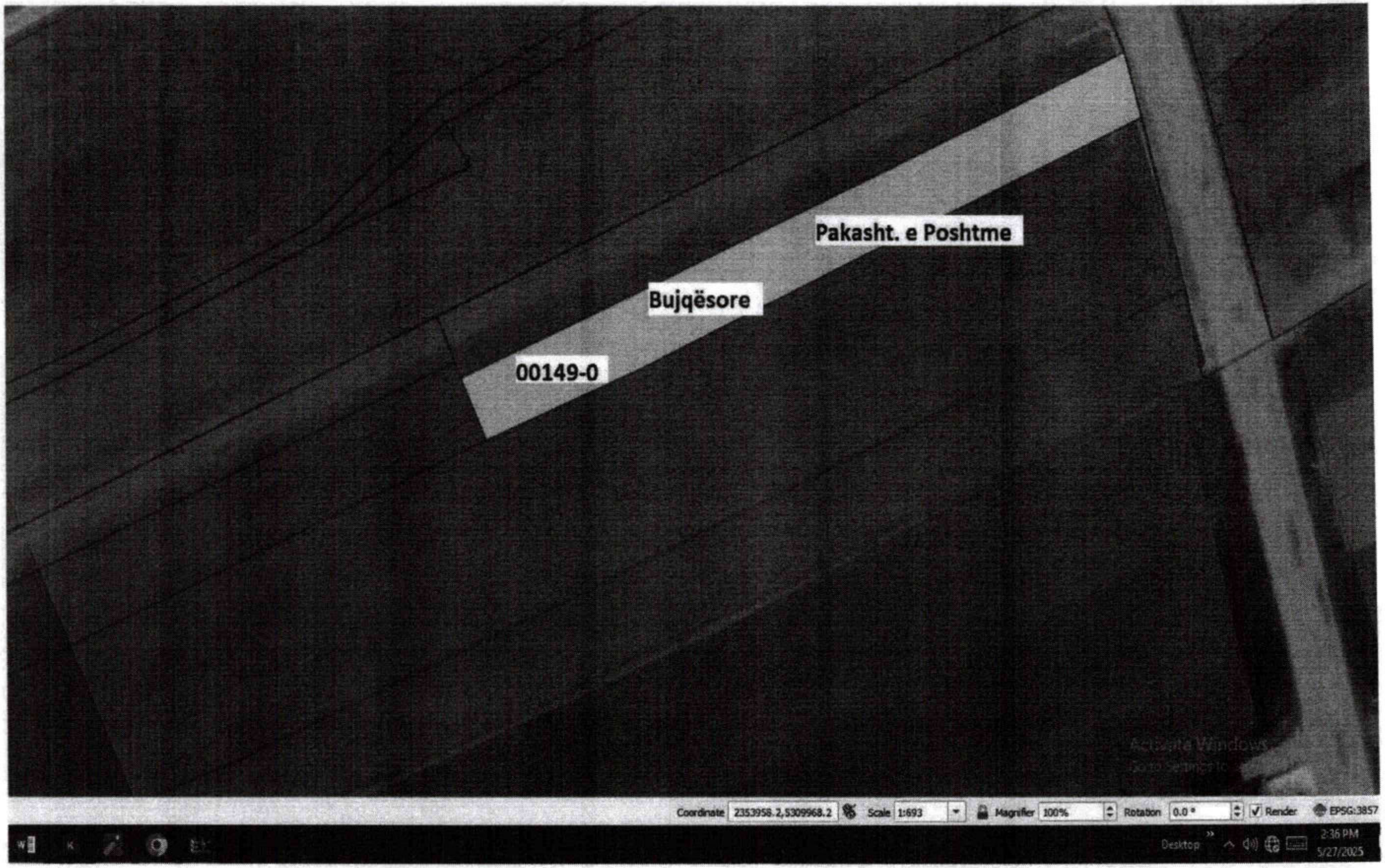
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.05.2025

Koha/ Vreme/ Time: 02:59:10

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO - REPUBLIKA KOSOVA
PODUJEVË / O


Regjistro Lëndën - Sistemi për
Kosovo Cadastre
Not secure 172.20.19.85:8888/ProcessManagement
New Chrome available
Managed bookmarks
Regjistro Lëndën - S...
Procesi
Harta
Harta kadastrale e Kosovës - Menaxhimi i proceseve | Përdoruesi: Valon Besefica
Shqip | Srpski | English
Menaxhimi i proceseve
Ndrysho- Process no.688266 (Krijimi i kopjes zyrtare të planit)
1 : 500
Auto
Atributet në mbikalim të miut
Kërko adresë
Lista e shtresave
Grupi i zgjedhjes
Hartat bazike
ARIS_DEV_ORTO_LAYER
Orthophoto_2012
Orthophoto2018Rural
Orthophoto2018Urban
Ortho2024Rural
Orthophoto2024Urban
Mozaiku i Imazheve
71712024_7g18-f4-66.tif
71712069_7g18-f4-66.tif
71712041_7g18-f4-66.tif
71712028_7g18-f4-66.tif
71712034_7g18-f4-66.tif
Njësitë administrative
Komunë
Zonë kadastrale
Regjistri i adresave
Shtresat e tjera kadastrale (gjendja e tanis
Parcelat dhe Ndërtesat (gjendja e tanishm
Pika kufitare e parcelës
Vija kufitare e parcelës
Parcelat
Numri i parcelës
Pika kufitare e ndërtesës
Ndërtesat
Vija kufitare e ndërtesës
Numri i ndërtesës
Vija e kulmit të ndërtesës
Pjesë e ndërtesës
Kati:
Shtresat e Importit (që i përkasin procesit)
Proces
00152-0
00150-0
00149-0
KosovaRef01
Type here to search
2:57 PM



Pakasht. e Poshtme
Bujqësore
00149-0
Coordinate 2353958.2,5309968.2
Scale 1:693
Magnifier 100%
Rotation 0.0 °
Render
EPSG:3857
Desktop
2:36 PM
5/27/2025

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712028-00150-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942/06-0028951/25
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.05.2025 - 14:42
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Pakashticë E Poshtme / Donja Pakaštica / Pakashticë E Poshtme
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712028-00150-0	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**1000**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NËN RRUGË-MBI RRUGË				

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVO · KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO · PODUJEVË/O

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	**1000**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**PRONA SHOQËRORE KOOPERATIVA BUJQËSORE KËRPIMEH**	KCID1702720	KËRPIMEH / KRPIMEJ / KËRPIMEH /			**1/1**		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

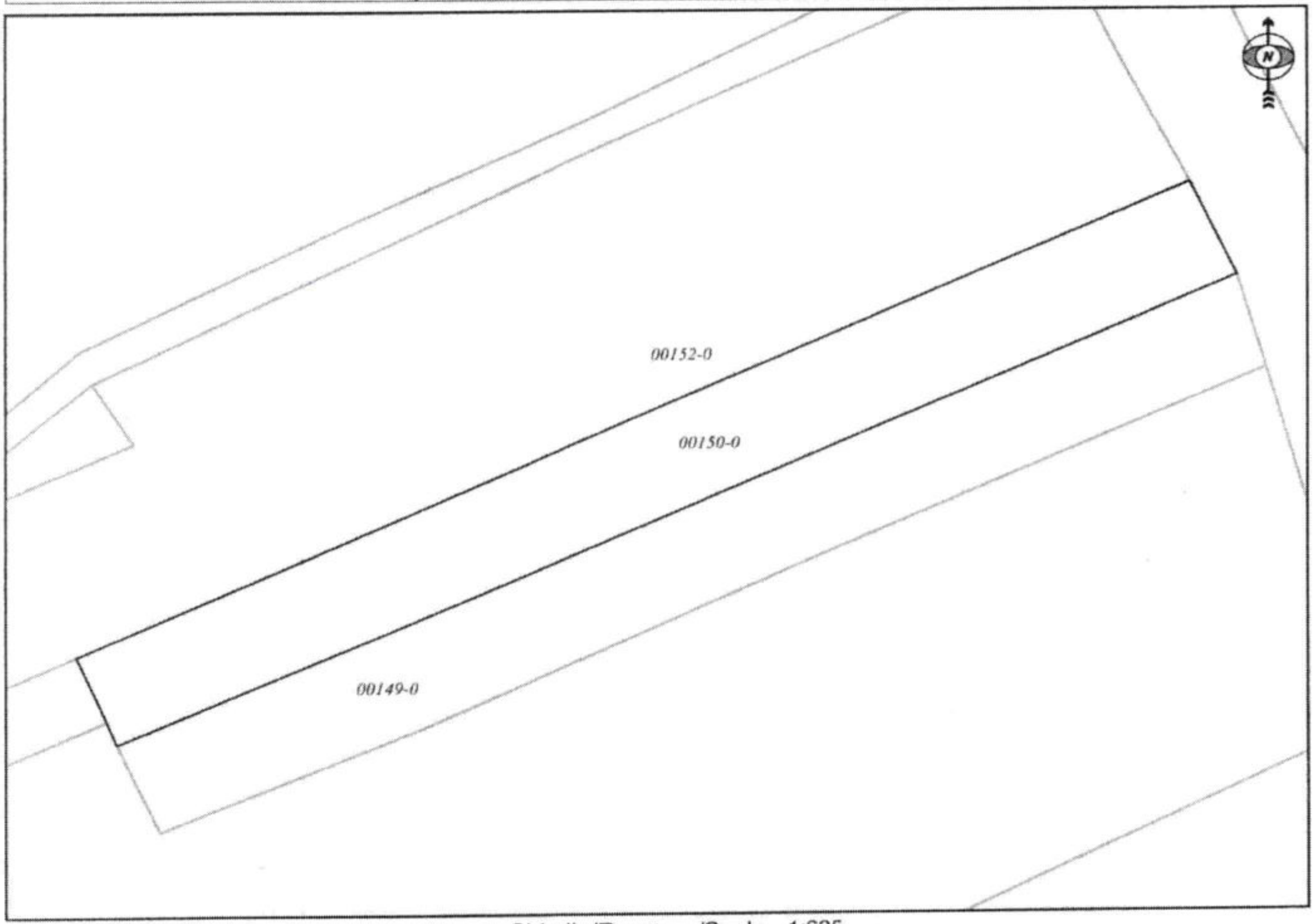
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pakashticë e Poshtme

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m^2
P-71712028-00150-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1000



Shkalla/Razmera/Scale: 1:625

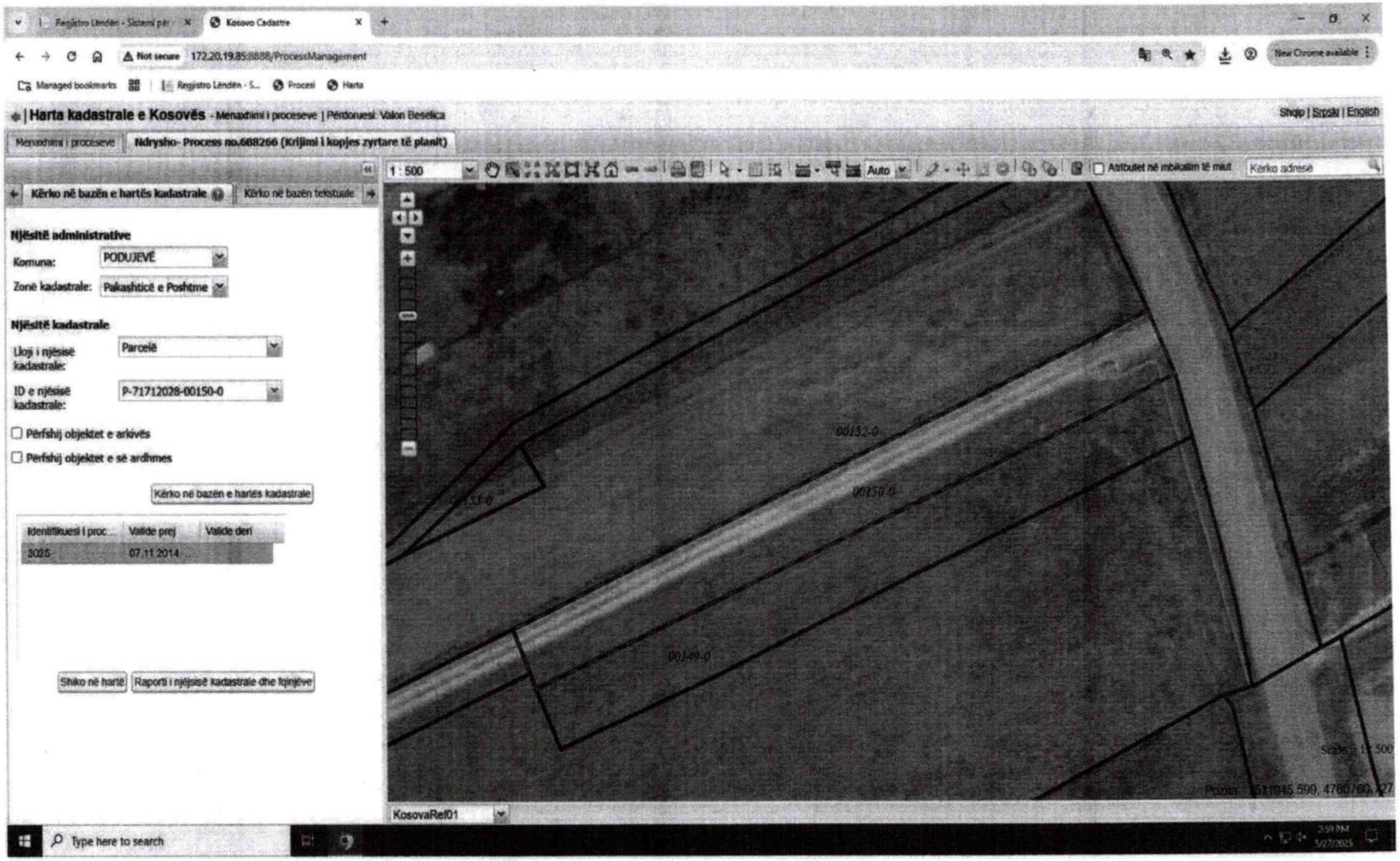
Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

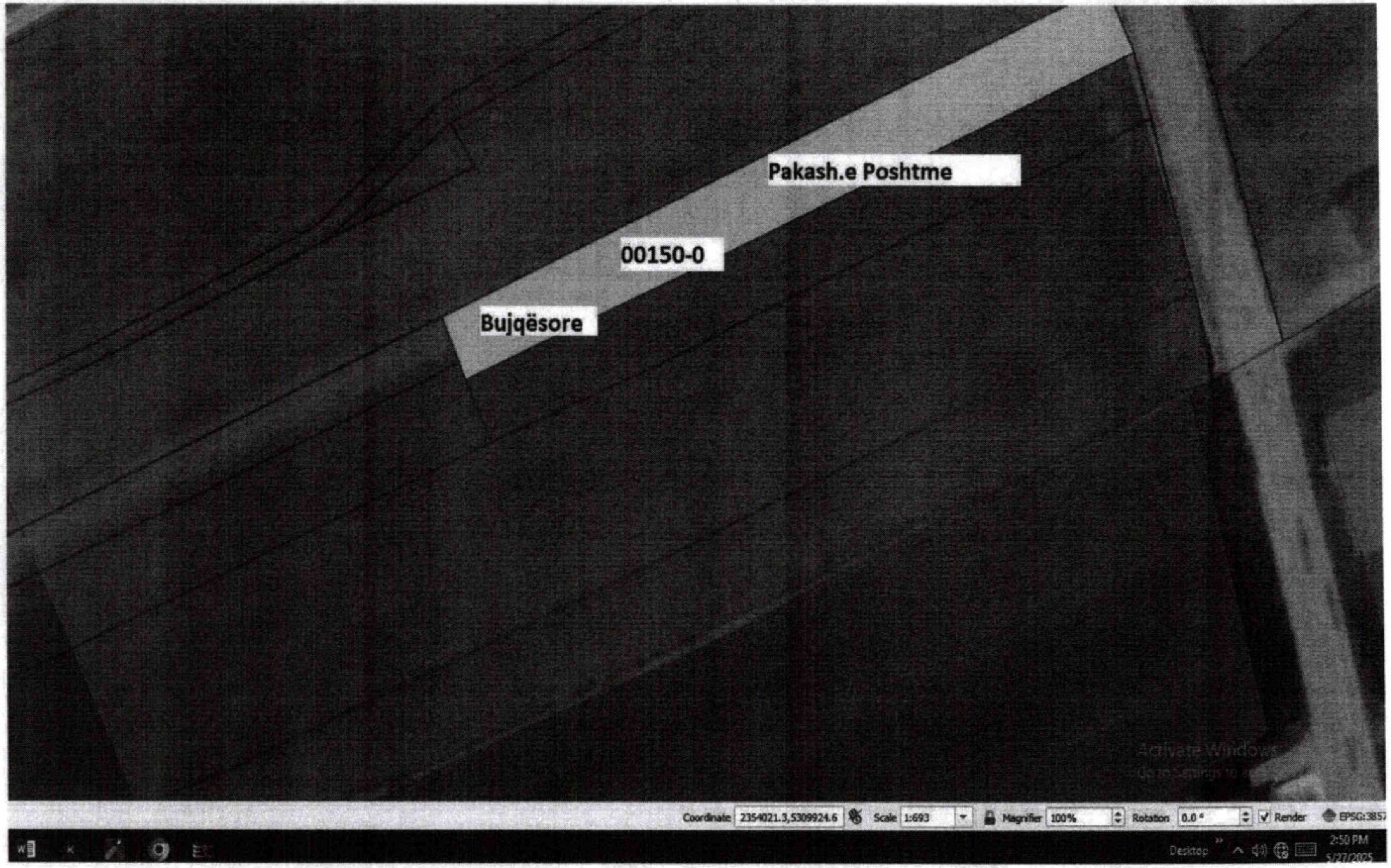
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.05.2025

Koha/ Vreme/ Time: 02:58:13


Kosovo Cadastre
Not secure 172.20.19.85:8888/ProcessManagement
Managed bookmarks
Regjistro Lëndën - S...
Procesi
Harta
Harta kadastrale e Kosovës - Menaxhimi i proceseve | Përdoruesi: Valon Beselica
Shqip | Srpski | English
Menaxhimi i proceseve
Ndrysho- Process no.688266 (Krijimi i kopjes zyrtare të planit)
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Kërko në bazën tekstuale
Njësitë administrative
Komuna:
PODUJEVË
Zonë kadastrale:
Pakashticë e Poshtme
Njësitë kadastrale
Lloji i njësisë kadastrale:
Parcelë
ID e njësisë kadastrale:
P-71712028-00150-0
Përfshij objektet e arkivës
Përfshij objektet e së ardhmes
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Identifikuesi i proc...
Valide prej
Valide deri
3025
07.11.2014
Shiko në hartë
Raporti i njësisë kadastrale dhe fqinjëve
1 : 500
Auto
Atributet në mbikalim të miut
Kërko adresë
00152-0
00150-0
00149-0
KosovaRef01
Type here to search


Pakash.e Poshtme
00150-0
Bujqësore
Coordinate 2354021.3,5309924.6
Scale 1:693
Magnifier 100%
Rotation 0.0 °
Render
2:50 PM
5/27/2025

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712028-00161-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0028951/25**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.05.2025 - 14:43
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Pakashticë E Poshtme / Donja Pakaštica / Pakashticë E Poshtme
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712028-00161-0	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**1685**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NËN RRUGË-MBI RRUGË				

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO
PODUJEVË/O

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	**1685**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**PRONA SHOQËRORE KOOPERATIVA BUJQËSORE KËRPIMEH**	KCID1702720	KËRPIMEH / KRPIMEJ / KËRPIMEH /			**1/1**		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

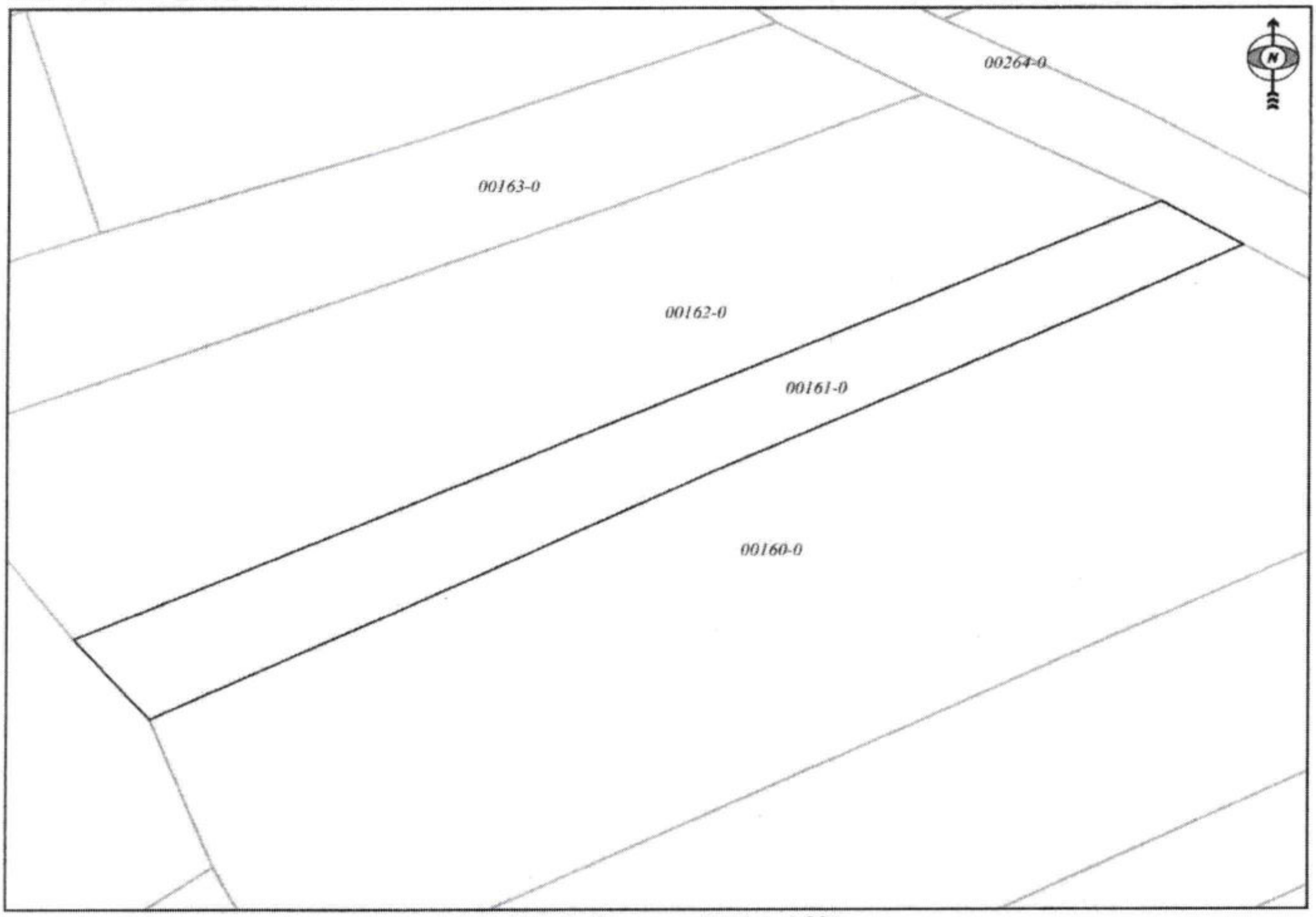
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pakashticë e Poshtme

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712028-00161-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1685



Shkalla/Razmera/Scale: 1:891

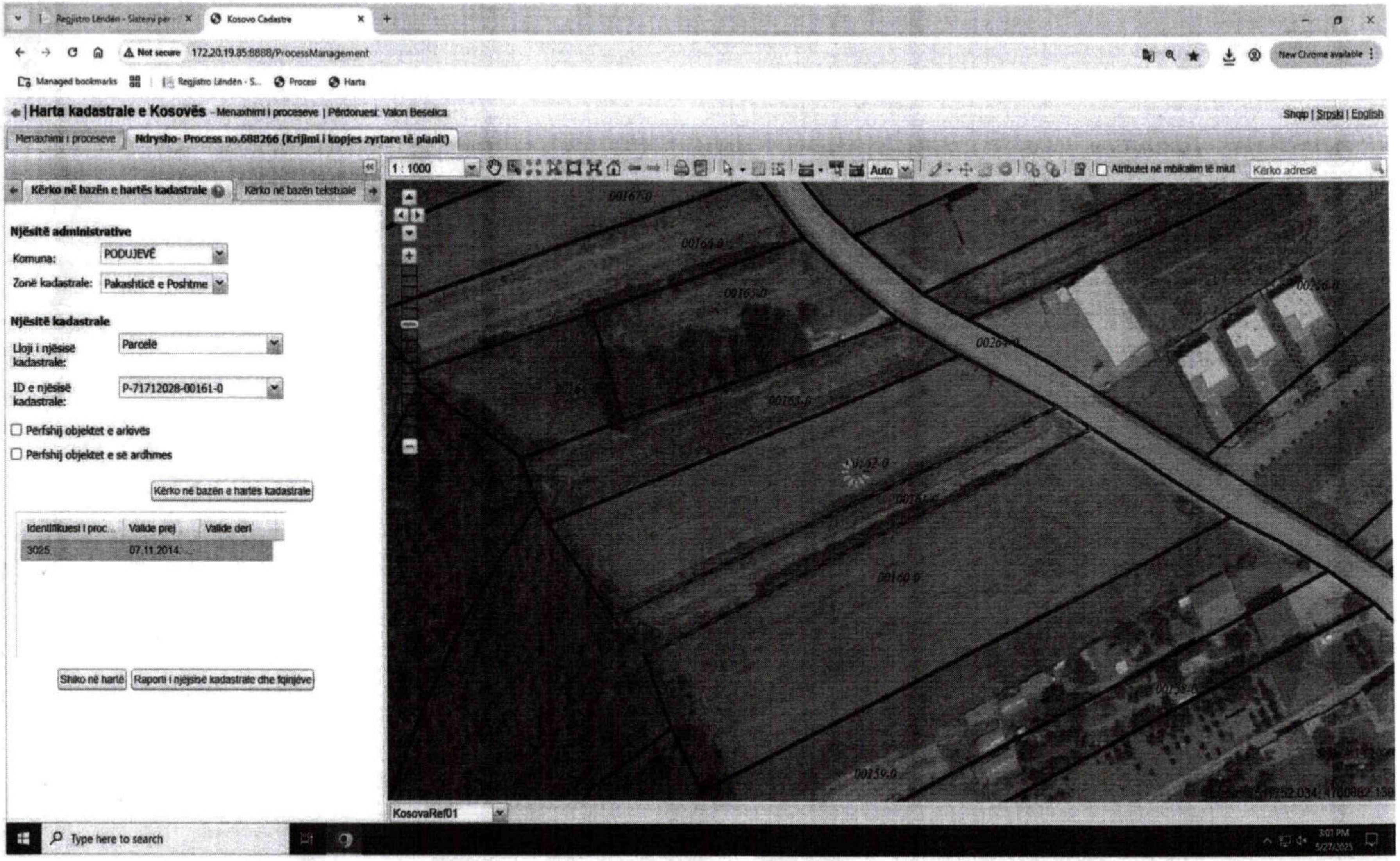
Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

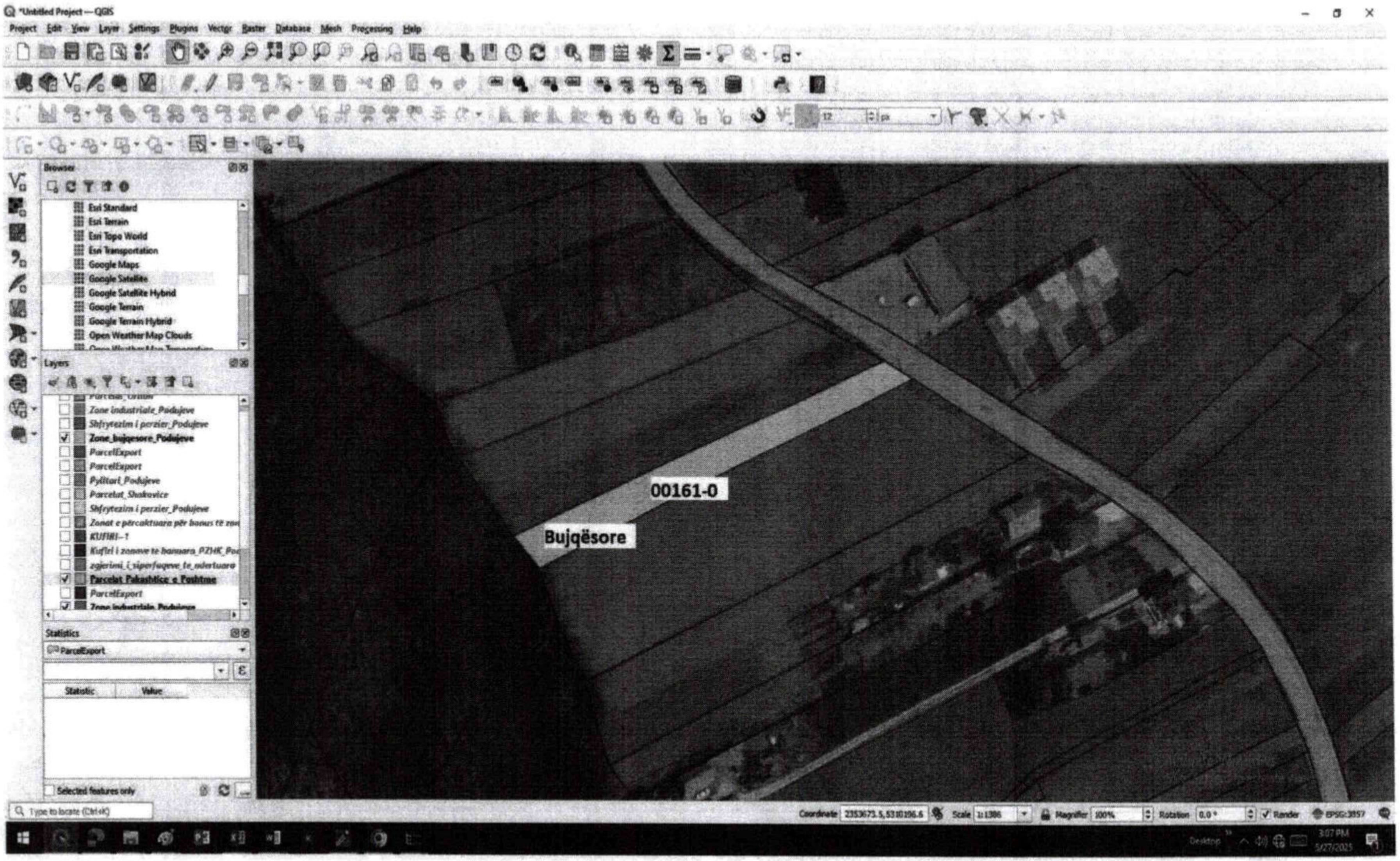
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.05.2025

Koha/ Vreme/ Time: 03:01:35


Regjistro Lëndën - Sistemi për
Kosovo Cadastre
Not secure 172.20.19.85:8888/ProcessManagement
Managed bookmarks
Regjistro Lëndën - S...
Procesi
Harta
New Chrome available
Harta kadastrale e Kosovës - Menaxhimi i proceseve | Përdoruesi: Valon Beselica
Shqip | Srpski | English
Menaxhimi i proceseve
Ndrysho- Process no.688266 (Krijimi i kopjes zyrtare të planit)
1 : 1000
Auto
Atributet në mbikalim të miut
Kërko adresë
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Kërko në bazën tekstuale
Njësitë administrative
Komuna: PODUJEVË
Zonë kadastrale: Pakashticë e Poshtme
Njësitë kadastrale
Lloji i njësisë kadastrale: Parcelë
ID e njësisë kadastrale: P-71712028-00161-0
Përfshij objektet e arkivës
Përfshij objektet e së ardhmes
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Identifikuesi i proc... | Valide prej | Valide deri
3025 | 07.11.2014 |
Shiko në hartë
Raporti i njësisë kadastrale dhe fqinjëve
00167.0
00166.0
00165.0
00264.0
00226.0
00163.0
00162.0
00160.0
00158.0
00159.0
KosovaRef01
Type here to search
3:01 PM
5/27/2025


*Untitled Project — QGIS
Project Edit View Layer Settings Plugins Vector Raster Database Mesh Processing Help
Browser
Esri Standard
Esri Terrain
Esri Topo World
Esri Transportation
Google Maps
Google Satellite
Google Satellite Hybrid
Google Terrain
Google Terrain Hybrid
Open Weather Map Clouds
Layers
Zone industriale_Podujeve
Shfrytezim i perzier_Podujeve
Zone_bujqesore_Podujeve
ParcelExport
ParcelExport
Pyllitari_Podujeve
Parcelat_Shakovice
Shfrytezim i perzier_Podujeve
KUFIRI--1
ParcelExport
Statistics
ParcelExport
Statistic
Value
Selected features only
00161-0
Bujqësore
Coordinate
Scale
Magnifier 100%
Rotation 0.0 °
Render
3:07 PM
5/27/2025

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712028-00162-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0028951/25**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.05.2025 - 14:43
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Pakashticë E Poshtme / Donja Pakaštica / Pakashticë E Poshtme
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712028-00162-0	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**3920**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NËN RRUGË-NËN BREG				

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E PODUJEVËS REPUBLIKA KOSOVA OPSTINA PODUJEVO PODUJEVË/O

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 3/Njiva 3 Klase/3rd Class Arable Land	**3920**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**PRONA SHOQËRORE KOOPERATIVA BUJQËSORE KËRPIMEH**	KCID1702720	KËRPIMEH / KRPIMEJ / KËRPIMEH /			**1/1**		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

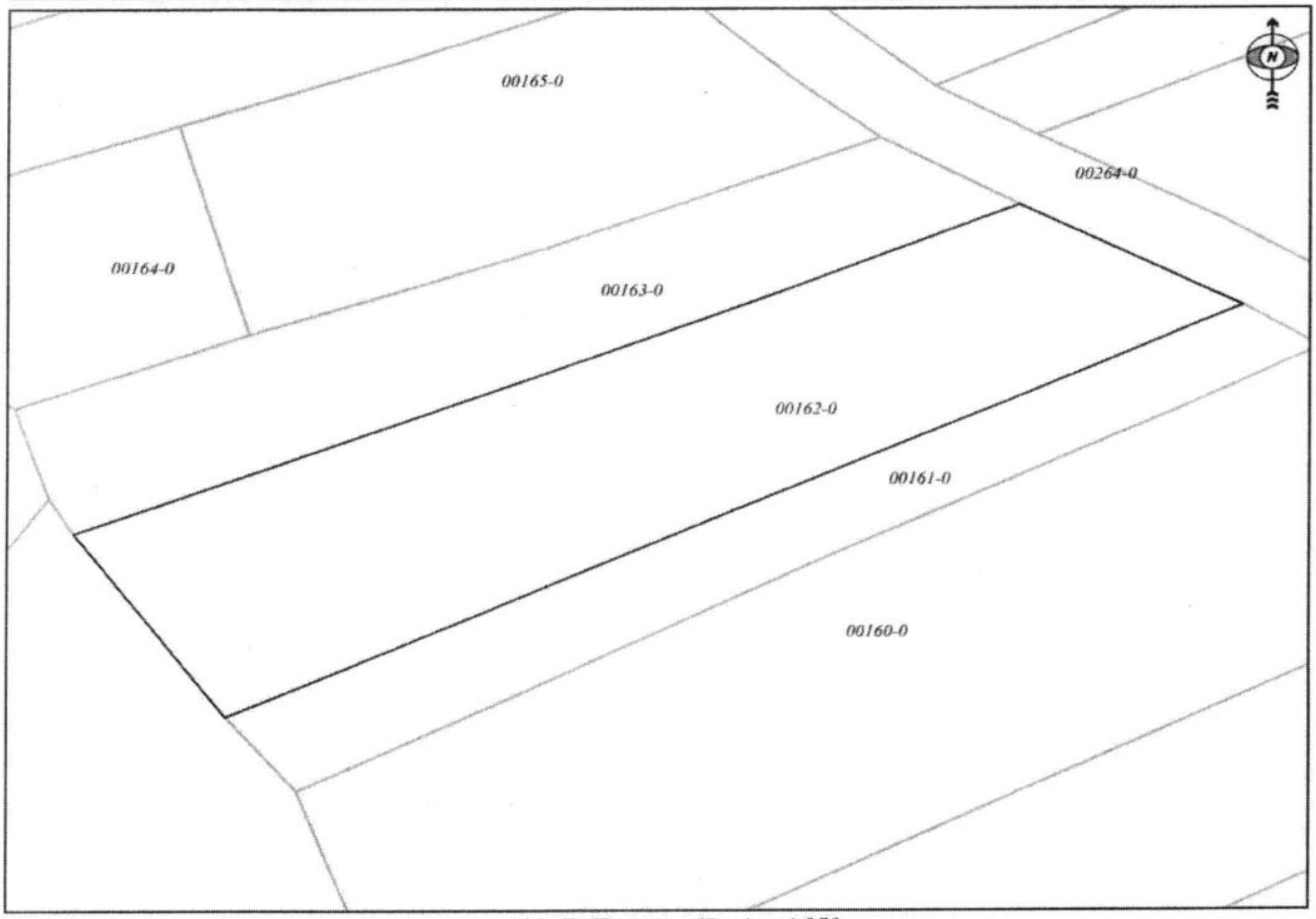
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pakashticë e Poshtme

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m²
P-71712028-00162-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3920

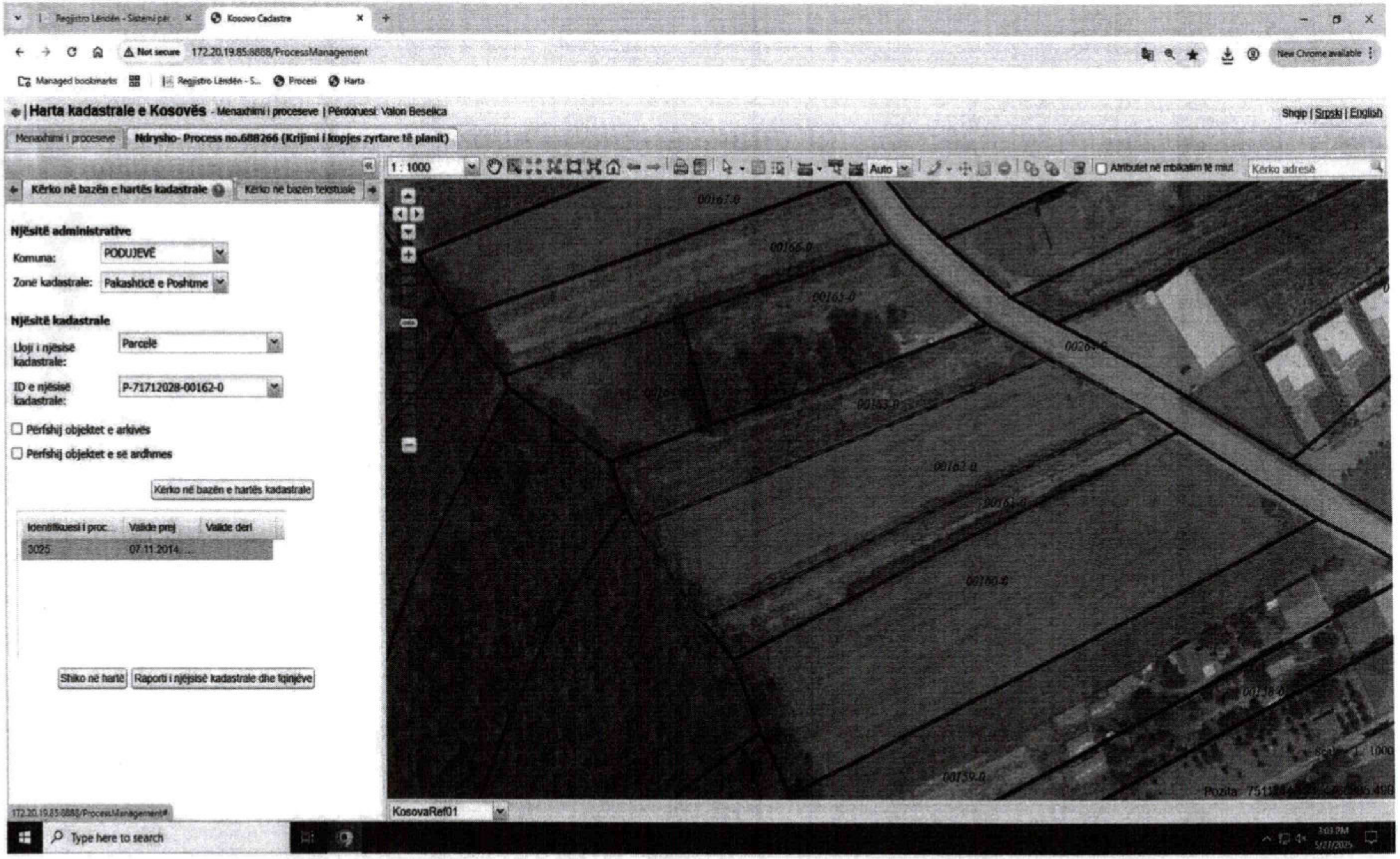


Shkalla/Razmera/Scale: 1:950

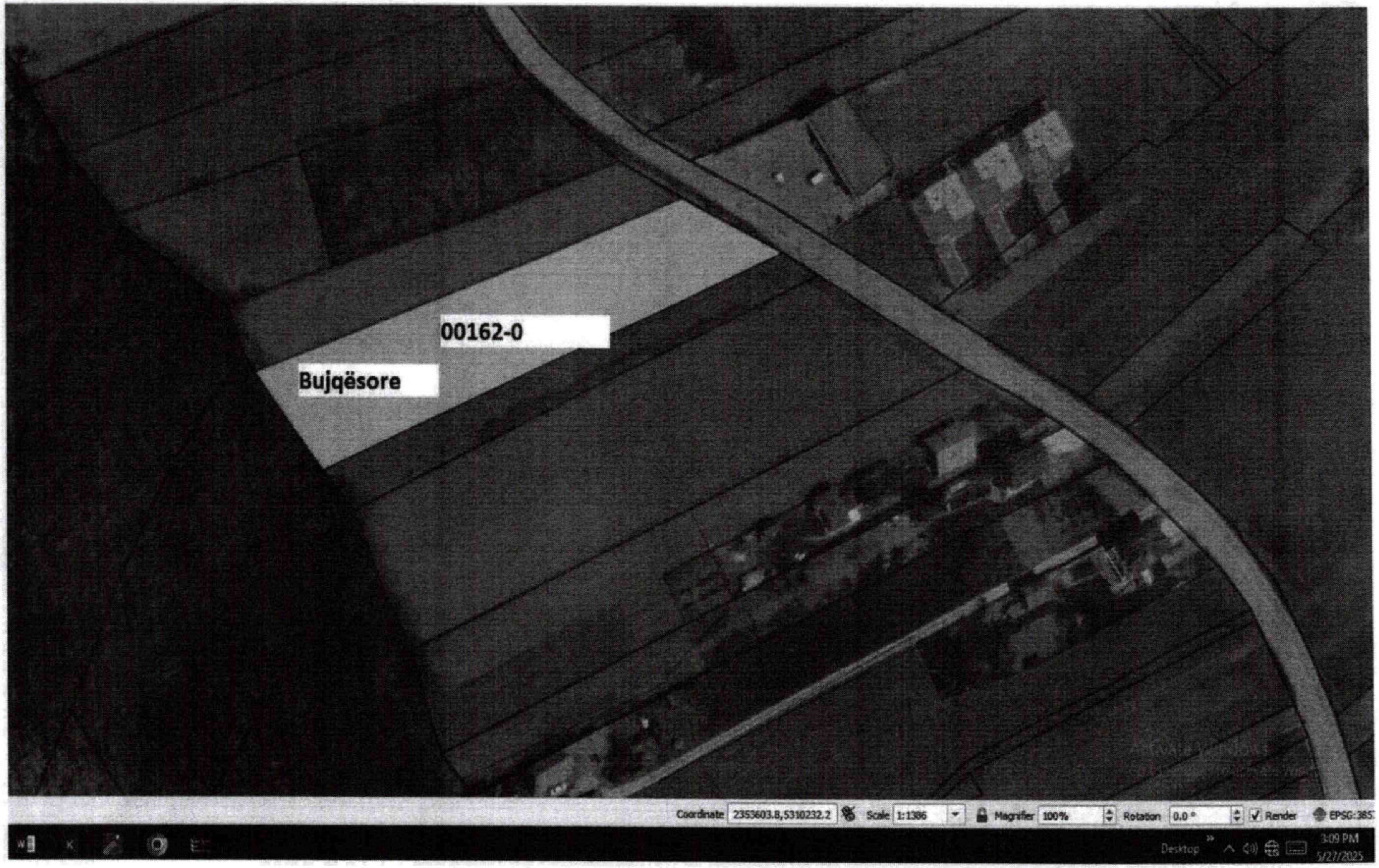
REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO - PODUJEVË/O

Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.05.2025
Koha/ Vreme/ Time: 03:02:42



Kosovo Cadastre
Not secure 172.20.19.85:8888/ProcessManagement
Managed bookmarks
Procesi
Harta
Harta kadastrale e Kosovës - Menaxhimi i proceseve | Përdoruesi: Valon Beselica
Shqip | Srpski | English
Menaxhimi i proceseve
Ndrysho- Process no.688266 (Krijimi i kopjes zyrtare të planit)
1 : 1000
Auto
Atributet në mbikalim të miut
Kërko adresë
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Kërko në bazën tekstuale
Njësitë administrative
Komuna: PODUJEVË
Zonë kadastrale: Pakashticë e Poshtme
Njësitë kadastrale
Lloji i njësisë kadastrale: Parcelë
ID e njësisë kadastrale: P-71712028-00162-0
Përfshij objektet e arkivës
Përfshij objektet e së ardhmes
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Identifikuesi i proc... Valide prej Valide deri
3025 07.11.2014 ...
Shiko në hartë
Raporti i njësisë kadastrale dhe fqinjëve
00167-0
00166-0
00165-0
00163-0
00162-0
00161-0
00160-0
00159-0
00158-0
KosovaRef01
Type here to search


00162-0
Bujqësore
Coordinate 2353603.8,5310232.2
Scale 1:1386
Magnifier 100%
Rotation 0.0 °
Render
Desktop
3:09 PM
5/27/2025

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712028-00163-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0028951/25**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	27.05.2025 - 14:43
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Pakashticë E Poshtme / Donja Pakaštica / Pakashticë E Poshtme
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712028-00163-0	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**2295**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
NËN RRUGË-NËN BREG				

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO
PODUJEVË/O

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 4/Njiva 4 Klase/4th Class Arable Land	**2295**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**PRONA SHOQËRORE KOOPERATIVA BUJQËSORE KËRPIMEH**	KCID1702720	KËRPIMEH / KRPIMEJ / KËRPIMEH /			**1/1**		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

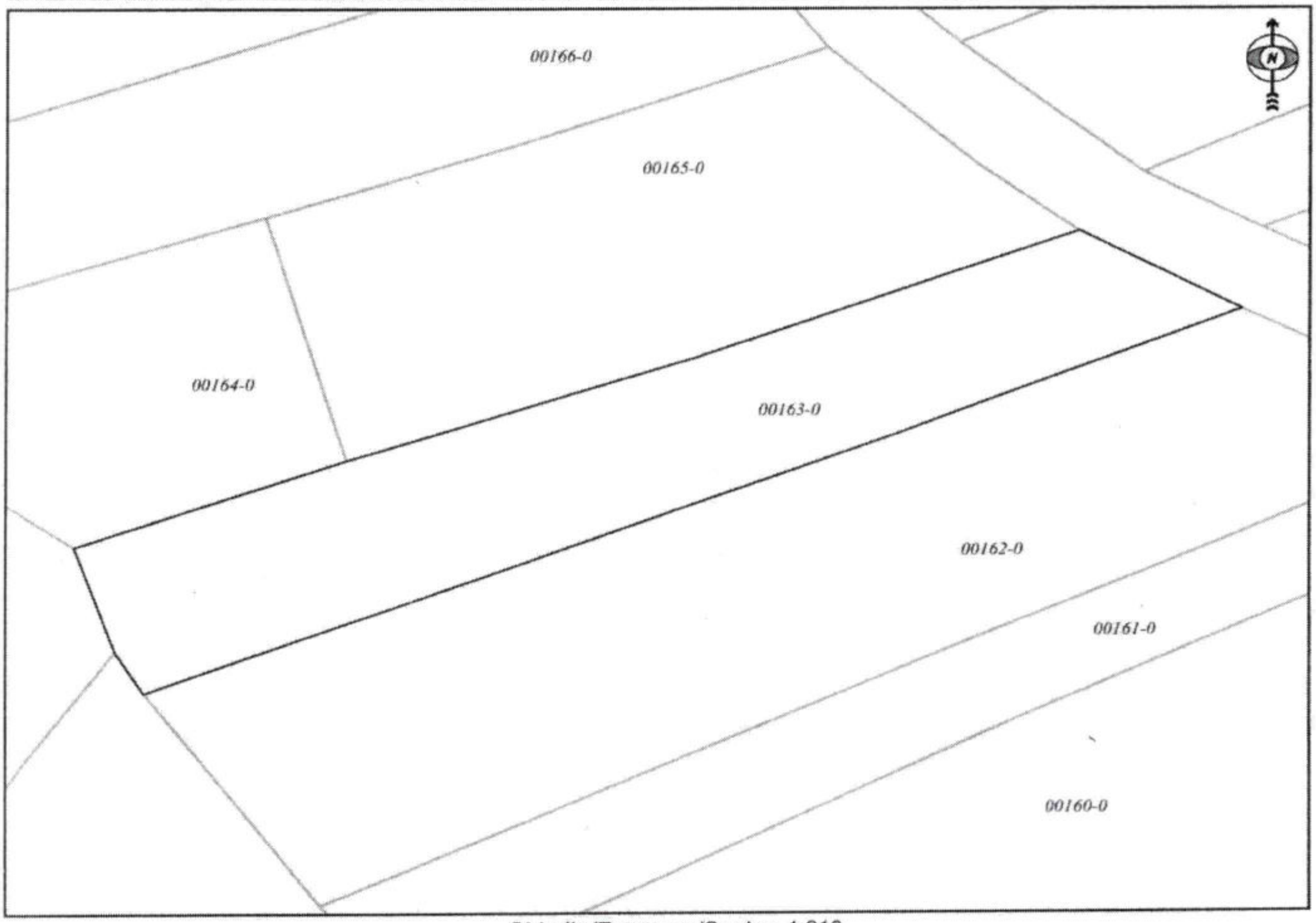
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pakashticë e Poshtme

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712028-00163-0	Parcelë / Parcela / Parcel	2295



Shkalla/Razmera/Scale: 1:818

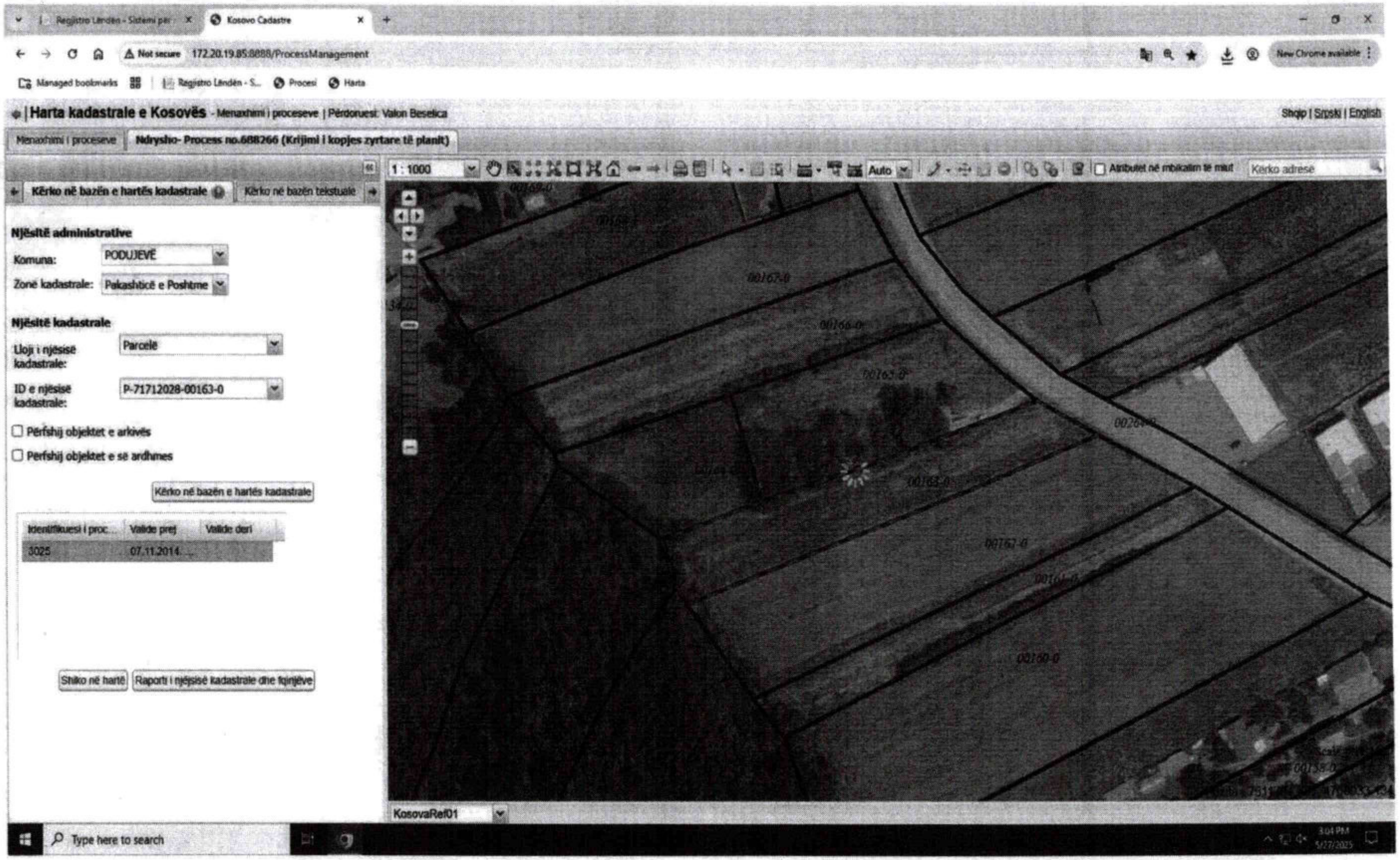
Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

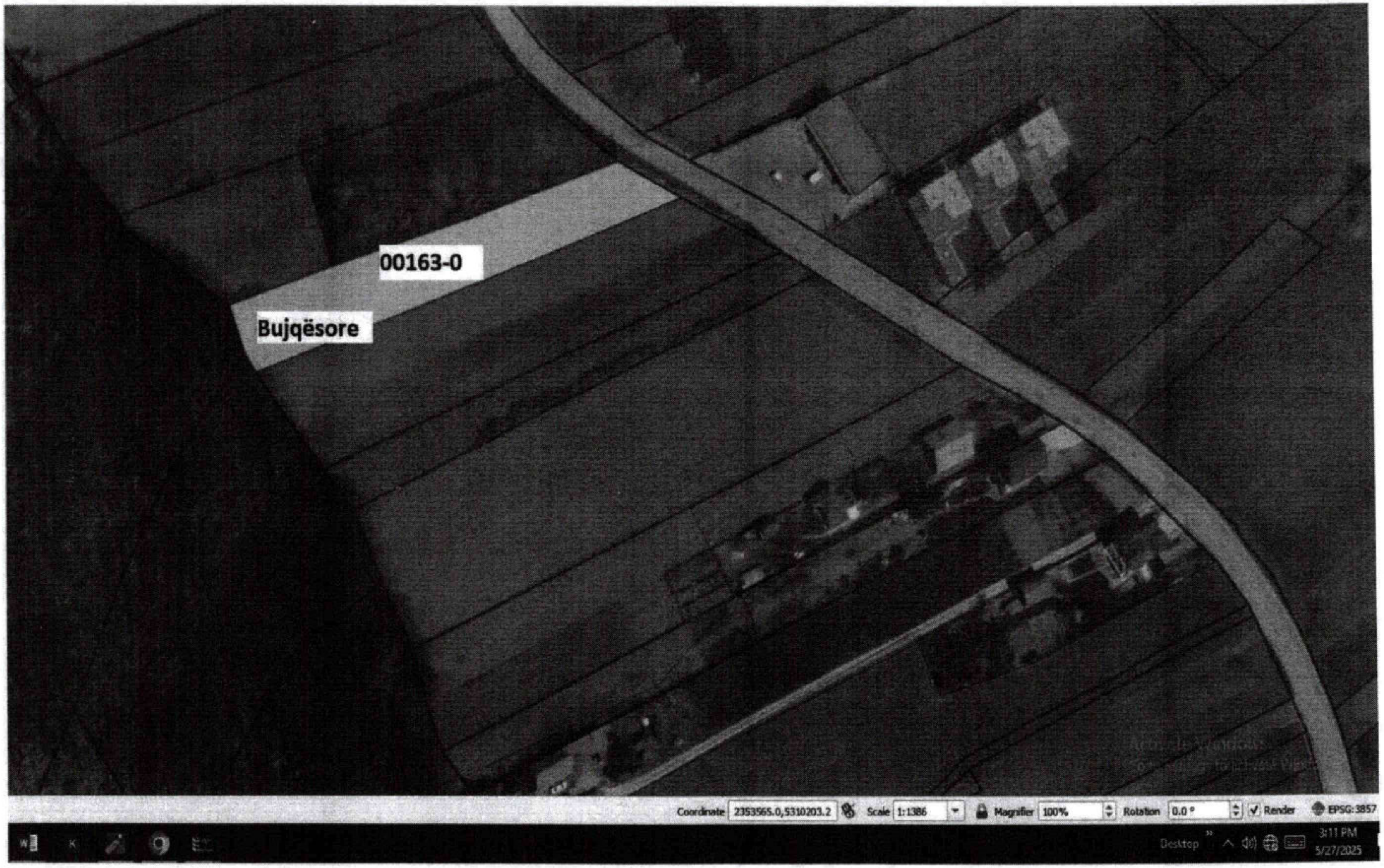
Nënshkrimi/Potpis/Signature:

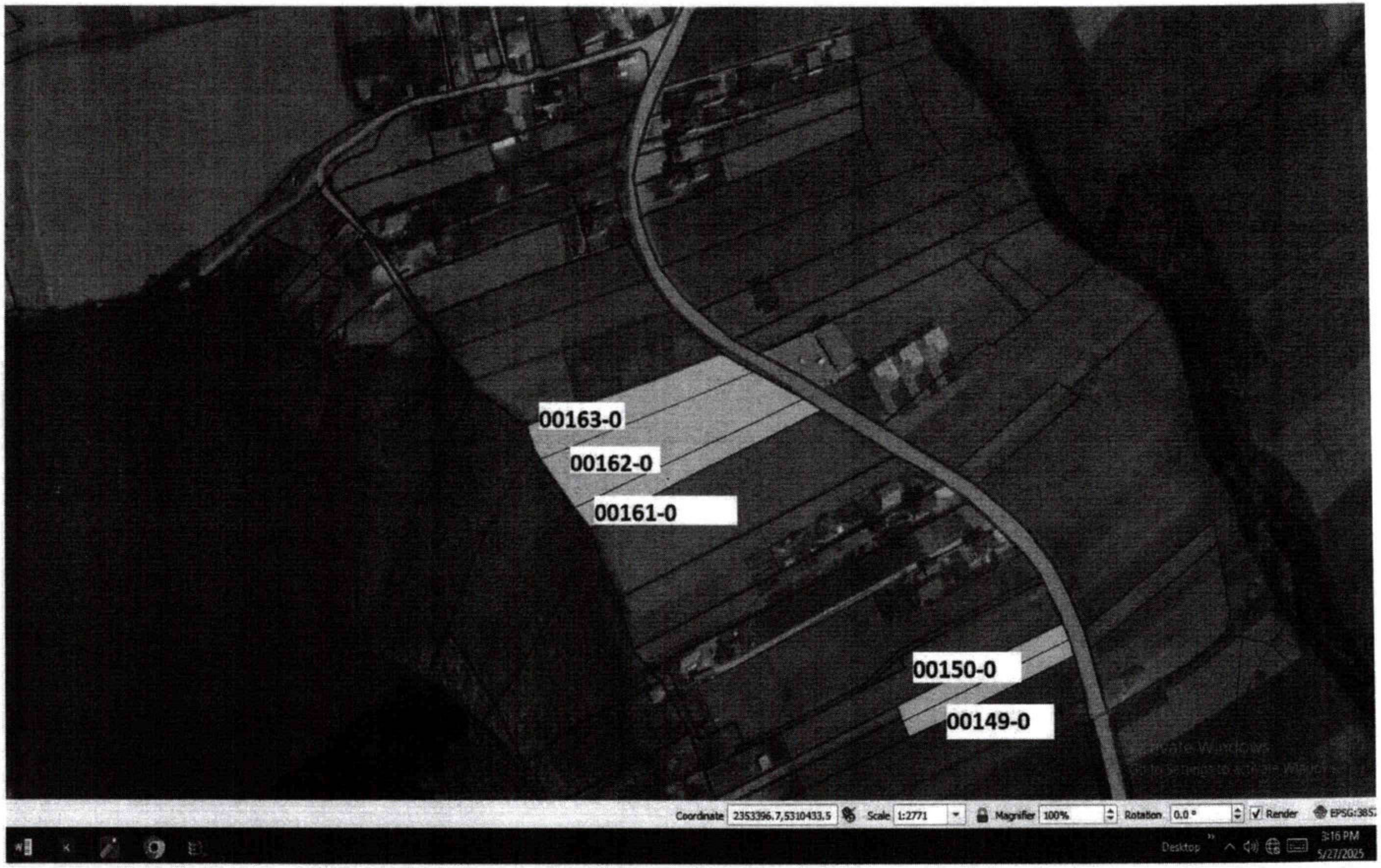
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 27.05.2025

Koha/ Vreme/ Time: 03:03:48


Regjistro Lëndën - Sistemi për
Kosovo Cadastre
Not secure 172.20.19.85:8888/ProcessManagement
New Chrome available
Managed bookmarks
Regjistro Lëndën - S...
Procesi
Harta
Harta kadastrale e Kosovës - Menaxhimi i proceseve | Përdoruesi: Valon Beselica
Shqip | Srpski | English
Menaxhimi i proceseve
Ndrysho- Process no.688266 (Krijimi i kopjes zyrtare të planit)
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Kërko në bazën tekstuale
Njësitë administrative
Komuna: PODUJEVË
Zonë kadastrale: Pakashticë e Poshtme
Njësitë kadastrale
Lloji i njësise kadastrale: Parcelë
ID e njësise kadastrale: P-71712028-00163-0
Përfshij objektet e arkivës
Përfshij objektet e së ardhmes
Kërko në bazën e hartës kadastrale
Identifikuesi i proc... Valide prej Valide deri
3025 07.11.2014 ...
Shiko në hartë
Raporti i njësisë kadastrale dhe fqinjëve
1 : 1000
Auto
Atributet në mbikalim te miut
Kërko adresë
00167-0
00166-0
00163-0
00162-0
00264-0
00167-0
00160-0
KosovaRef01
Type here to search
3:04 PM
5/27/2025


00163-0
Bujqësore
Coordinate 2353565.0,5310203.2
Scale 1:1386
Magnifier 100%
Rotation 0.0 °
Render
EPSG:3857
Desktop
3:11 PM
5/27/2025


00163-0
00162-0
00161-0
00150-0
00149-0
Coordinate 2353396.7,5310433.5
Scale 1:2771
Magnifier 100%
Rotation 0.0 °
Render
EPSG:385
Desktop
3:16 PM
5/27/2025