



**Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova**  
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva



## SKUPŠTINA OPŠTINE

Na osnovu odredbi člana 12 stav 12.2 tačka d) i člana 14 stav 1 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi („Službeni List Republike Kosova“ br. 28/15, 15. jun 2008), člana 21 stav 1 podstav 1.2 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine Opštine („Službeni glasnik Republike Kosova“ br. 10/03, 3. april 2019), člana 26 stav 1 i stav 2 podstav 1.2 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju procedura za davanje u upotrebu i razmeni nepokretne imovine Opštine, člana 15 stav 2.4 i člana 17 stav 1 Statuta Opštine Podujevo br. prot. 01-020/01-0050862/18, Skupština Opštine Podujevo je na sednici održanoj 04. novembra 2024. godine usvojila ovu:

### ODLUKU

#### **ZA DAVANJE NA KORIŠĆENJE NEKRETNINE OPŠTINE KOSOVSKOJ KOMPANIJI ZA DISTRIBUCIJU ELEKTRIČNE ENERGIJE KEDS - AD**

##### **Član 1**

Usvaja se predlog za davanje nepokretne imovine Opštine na dugoročno korištenje Kosovskoj Kompaniji za Distribuciju i Snabdevanje Električnom Energijom KEDS-SH.A.

##### **Član 2**

Nepokretnost za davanje na korištenje iz člana 1. ove odluke je:

1. Imovine koje se nalaze u katastarskim jedinicama br. **P-71712082-00302-0**, odnosno **9m<sup>2</sup>** ove katastarske jedinice koja se nalazi u katastarskom području Šakovice, i br. **P-71712018-04252-0**, odnosno **9m<sup>2</sup>** ove katastarske jedinice koja se nalazi u katastarskoj zoni Gornja Lapaštica.

##### **Član 3**

Svrha davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine Podujevo, navedena u članu 2. ove odluke, je davanje na korišćenje opštinske imovine koju je zatražila Kosovska Kompanija za Distribuciju i Snabdevanje Električnom Energijom KEDS-A.D za implementaciju Investicionog plana za proširenje i jačanje distributivne mreže za 2024. godinu.

##### **Član 4**

Vremenski rok za davanje nepokretne imovine Opštine, kako je navedeno u članu 2 ove odluke, iznosi (50) pedeset godina, uz zadržavanje prava na raskid ugovora u specifičnim slučajevima.

#### Član 5

Nepokretna imovina navedena u članu 2 ove odluke, daje se u upotrebu uz naknadu. Iznos naknade je 1 (jedan) evro mesečno po m<sup>2</sup>, a način plaćanja kirije biće jednom godišnje za celu kalendarsku godinu.

#### Član 6

Način i uslovi korišćenja nepokretne imovine biće utvrđeni ugovorom, koji se zaključuje i potpisuje između Predsednika Opštine i predstavnika korisnika.

#### Član 7

Opštinska nepokretnost koja se daje na korišćenje, opisana u članu 2. ove odluke, mora biti evidentirana u katastarskim knjigama Opštine.

#### Član 8

Za sprovođenje ove odluke odgovorni su: Predsednik Opštine i nadležne direkcije Opštine Podujevo.

#### Član 9

Sastavni deo ovog predloga odluke su:

- Grafički prikaz;
- Kopija Plana i Uverenja o Imovini;
- Zahtev od KEDS-a od 21.10.2024.

#### Član 10

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u kancelariji za protokol Ministarstva za Administraciju Lokalne Samouprave, odnosno 7 dana nakon objavljivanja na zvaničnoj internet stranici opštine, odnosno u skladu sa članom 81. Zakona o Lokalnoj Samoupravi. br. 03/L-040, i člana 9 stav 8 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za Administrativno Razmatranje Opštinskih Akata, sa dopunama i izmenama urađenih Uredbom br. 06/2021.

Br. Prot. 01-463/06-0072301/24  
Podujevo, datum, 04 novembar 2024.

