



**Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova**  
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

## **SKUPŠTINA OPŠTINE**

Na osnovu članova 11, 12.2 slovo d) u vezi sa članovima 5 stav b) i 14 stavovi 1 i 2 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-040, članova 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona o davanju u korišćenje i Razmeni Nepokretnosti Opštine br. 06/L-092, u skladu sa Uredbom (VRK) br. 09/2020 o Određivanju Procedura za Davanje u Korišćenje i Razmenu Nepokretnosti Opštine, člana 3 stav 1.2, člana 15 stav 2.4 i člana 17 Statuta Opštine br. prot. 01-020/01-0050862/18 od 29. juna 2019. godine, Skupština opštine Podujevo, na sednici održanoj 12. septembra 2024. godine, usvojila je ovu;

### **ODLUKU**

**ZA PRETHODNO ODOBRENJE ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNOSTI- Katastarska Jedinica P-1119-0 u KZ Balovac, na površini od 24483 m<sup>2</sup>, mesto zvano "Djerrinna", sadašnje namene Pašnjak, Klasa 4, sa odredištem prema Zonskoj Mapi-Šumska zona**

#### **Član 1**

Usvaja se prethodna odluka za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretnosti Opštine, katastarske jedinice P-1119-0, koja se nalazi u katastarskoj zoni Balovac, na površini od 24483 m<sup>2</sup>, mesto pod nazivom „Djerrinna“. " sa trenutnom upotrebom Pašnjak, klasa 4, sa odredištem prema Zonskoj mapi-Šumska zona, evidentirano u vlasničkom listu br. 0 8-942/06-0054377/24 od 14.08.2024., kopija plana, kao i relevantnu dokumentaciju priloženu ovoj odluci .

#### **Član 2**

Cilj davanja u korišćenje nepokretnosti Opštine naveden u članu 1 ove odluke je korišćenje u poslovne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje sopstvenih prihoda.

#### **Član 3**

Vremenski period za davanje nepokretnosti Opštine, naveden u članu 1 prema ovoj odluci, je kratkoročan, odnosno u trajanju od 10 (deset) godina.

#### **Član 4**

Postupak davanja nepokretnosti opštine na kratkoročno korišćenje sprovodi se putem javne licitacije, koju sprovodi nadležna komisija za procenu koju obrazuje Skupština Opštine.

### Član 5

Prava i odgovornosti Opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje biće regulisana posebnim ugovorom, koji će potpisati Predsednik Opštine i korisnik, nakon okončanja relevantnih zakonskih procedura.

### Član 6

Za sprovođenje ove odluke i odgovarajućih zakonskih i podzakonskih postupaka stara se Komisija za procenu za sprovođenje postupaka za davanje nepokretnosti Opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine Opštine.

### Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u kancelariji protokola Ministarstva za Administraciju Lokalne Samouprave, kao i 7 dana nakon objavljivanja na zvaničnoj veb stranici Opštine, odnosno u skladu sa članom 81 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-040, i članom 9 stav 8 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za Administrativno Razmatranje Opštinskih Akata, sa dopunama i izmenama urađenih Uredbom br. 06/2021.

Br. Prot. 01-463/06-0062466/24  
Podujevo, datum, 12. septembar 2024.



Predsedavajući Skupštine  
Hilmi Hoxha