


	<p><b>Republika e Kosovës</b> Republika Kosova – Republic of Kosovo</p> <p><b>Komuna e Podujevës</b> Opština Podujevo –Municipality of Podujeva</p>	
---	---	---

## NJOFTIM I KERKESES PER PROPOZIM KONCESION

*Sipas Nenit 43 të Ligjit Nr. 04/L-045 të Ligjit per Partneritet Publiko Privat*

**Data e përgatitjes së njoftimit: 14.10.2024**

<b>Nr i PPP-se</b>	<b>615</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
--------------------	------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip

Serbisht

Anglisht

### NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

#### I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

<b>Emri zyrtar: Komuna e Podujevës</b>		
<b>Adresa Postare: Rr. Nuhi Gashi</b>		
<b>Qyteti: Podujevë</b>	<b>Kodi postar: 11000</b>	<b>Vendi: Republika e Kosovës</b>
<b>Personi kontaktues: Bashkim Ibrahim</b>		<b>Telefoni: 03820041021</b>
<b>Email: prokurimi.podujeva@rks-gov.net</b>		<b>Faksi:</b>
<b>Adresa e Internetit (nëse aplikohet):</b>		<b>Komuna e Podujevës</b>

Autoriteti kontraktues kryen koncesione në emër të autoriteteve të tjera publike

Po

Jo

**Nëse po**, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Publike në emër të të cilit ju do të jeni Autoritet Kontraktues

## NENI II: PËRSHKRIM I SHKURTËR I KONTRATËS

<b>II.1) PËRSHKRIMI</b>  <b>II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues: PPP – Ndërtimi i parkingut nëntokësor</b>
<b>II.1.2) Format e PPP-se</b>  <b>X PPP Kontraktuale</b>  <input type="checkbox"/> Kontratë Publike <b>X Koncesion</b> <input type="checkbox"/> Koncesion <input type="checkbox"/> Koncesion i Punëve <input type="checkbox"/> Koncesion i Shërbimeve  <input type="checkbox"/> PPP Institucionale
<b>II.1.3) Përshkrim i shkurtër i kontratës</b> Projektimi, ndërtimi, financimi, operimi dhe bartja e parkingut nëntokësor te Komuna e Re
<b>II.1.4) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):</b> 45000000-7
<b>II.2) FUSHËVEPRIMI I PËRGJITHSHËM I KONTRATËS</b>
<b>II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM</b> Kohëzgjatja e kontratës në vite <b>30 vite</b>

## NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

### III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

<b>III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
<i>Nëse po</i> , vlera e sigurisë së ekzekutimit <u>10% e vlerës së investimit</u>
<b>III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik OE do të marrin pjesë si OE ose konsorcium të cilëve do t' u jepet kontrata</b>
<b>III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>

**Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta  
Duhet ti referoheni kërkesës për propozim si dhe Draft Kontratës**

### III.2) KRITERET PER VLERESIM

<b>III.2.1) Kriteret Ligjore:</b>	<b>Pesha në %</b>
<p>1. Ofertuesi do të plotësoj dhe nënshkruaj Formularin për Dorëzimin e Tenderit në formatin e përcaktuar në Formularin 3.A.1</p> <p>2. Pjesmarrësit në tender do të dorëzojnë një sigurim të tenderit në vlerë prej 85.000,00 € me afat të vlefshmërisë së ofertave</p> <p>3. Ofertuesi duhet të paraqes një deklaratë të nënshkruar në formatin e përcaktuar në Formularin 3.A.3, duke konfirmuar strukturën e konsorciumit deri në datën e fundit të dorëzimit të tenderit, si dhe specifikimin e aksionarëve të paraparë të çdo anëtari të Konsorciumit në SQV, në rsatin e dhënjes së kontratës .</p> <p>4. Ofertuesi do të dorëzojë dëshmi nën betim të nënshkruar (të noterizuar ose të vërtetuar në Gjykatë) në formatin e përcaktuar në 3.A.4, duke konfirmuar se që nga data e dorëzimit të tenderit, ai vazhdon të përmbushë kushtet ligjore të përshtatshmërisë, të përcaktuara në KpK, si edhe në nenin 65 të ligjit Nr 04/L-042 dhe në Nenin 27 të Ligjit Nr 04/L-045. Ofertuesi duhet gjithashtu të pohojë se vazhdon të përmbushë përshtatshmërinë dhe kriteret e kualifikuara të përcaktuara në Nenin V.4 të kësaj KpK-je.</p> <p>5. OE duhet të ofroj një dëshmi se i pranon në mënyrë të panegociushme të gjitha dispozitat e kontratës (sipas formularit 3.A.5)</p> <p><i>Dokumentacioni i kërkuar si dëshmi:</i></p> <p>1. Formulari për Dorëzimin e Tenderit duhet të nënshkruhet nga Përfaqësuesi(t) e Autorizuar të ofertuesit</p> <p>2. Sigurimi i tenderit në vlerë 85.000,00 €</p> <p>3. Deklarata e nënshkruar sipas formularit 3.A.3</p> <p>4. Deklaratë nën betim e noterizuar ose vërtetuar në Gjykatë</p> <p>5. Provat e pranimit të kontratës sipas formularit 3.A.5</p>	30 %
<p><b>III.2.3) Kriteret Teknike</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Secili ofertues duhet të dorëzojë një Propozim Teknik që përmban një plan të hollësishëm të biznesit për projektin e “Parkingut nëntokësorë në Podujevë”. Propozimet teknike do të ofroj informatat e parashtruara në Formularin 3.B.1 – Plani i Biznesit i kësaj dosjeje të tenderit.</li> <li>- Projekti ideor sipas udhëzimeve të Studimit të Fizibilitetit</li> </ul> <p><i>Dokumentacioni i kërkuar si dëshmi::</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Plani i biznesit i detajuar</b></li> <li>- <b>Projekti ideor</b></li> </ul>	20%
<p><b>III.2.4) Kriteret Financiare</b></p> <p><b>Ofertuesi duhet të ofroj një tarifë koncesionare në emër të koncesionimit</b></p> <p><i>Dokumentacioni i kërkuar si dëshmi:</i></p> <p><b>Oferta financiare – tarifa për koncesion, jo me pak se 5 % te të hyrave bruto.</b></p>	50 %

## NENI IV: PROCEDURA

### IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

<b>IV.1.1) Lloji i procedurës</b>	
<b>X E Kufizuar</b>	

### IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<b>IV.3.1)</b> Publikime tjera (nëse aplikohen): _____	
<b>IV.3.2) Kushtet për marrjen e dokumenteve per propozim</b> Dosja e tenderit do të iu dorëzohet të gjithë Ofertuesve të cilët janë parakualifikuar përmes postës elektronike:	
Dokumentet me pagesë	Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
<b>IV.3.3) Afati i fundit për pranim të [tenderëve][aplikacioneve]:</b> data 25.11. 2024, koha: 14:00, vendi: Komuna e Podujevës, zyra e prokurimit nr 55, kati II	
<b>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:</b> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/> Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit 85.000,00 € Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë _____ apo muaj _____	
<b>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:: 120 ditë</b>	
<b>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:</b> data 25.11.2024 koha 14:30 vendi, Komuna e Podujevës, zyra e prokurimit nr 55, kati II	

## NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

### V.1) ANKESAT

<b>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë tek Organi Shqyrtues i Prokurimit, në bazë të dispozitave të Pjesës IX të Ligjit Nr. 04/L-042, Ligji për Prokurimin Publik në Kosovë.</b>
--

### V.1.1) ADRESA E ORGANIT SHQYRTUES TË PROKURIMIT (OSHP)

<b>Emri zyrtar:</b> Organi Shqyrtues i Prokurimit	
<b>Adresa e OSHP:</b> Rruga, Garibaldi	
<b>Qyteti:</b> Prishtinë	<b>Kodi postar:</b>
<b>Adresa elektronike (nëse aplikohet):</b>	
<b>Personi kontaktues:</b>	<b>E-mail:</b>
<b>Telefoni:</b>	<b>Faksi:</b>

### V.2) INFORMACIONET SHITESË

<b>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.</b>
---

