



**Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova**  
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

## **KUVENDI I KOMUNËS**

Në bazë të neneve 11, 12 paragrafët 1 dhe 2 shkronja d), nenit 14 dhe 17 shkronjat b), c) dhe s) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, nenit 27 (me theks paragrafët 1 dhe 2) të Ligjit nr.06/L-092 për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, ndërlikur me nenet 34 dhe 35 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, dhe nenet 14, 15 paragrafët 1 dhe 2; dhe nenin 19 paragrafët 1.3 dhe 1.19 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 31 korrik 2024, miratoi këtë,

### **V E N D I M** **PËR SHPALLJEN NË INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK**

#### **Neni 1**

**1. Me këtë Vendim shpallen në interes të përgjithshëm publik pronat e paluajtshme të cekura si në vijim:**

- 1.1.** Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 188 m<sup>2</sup>, sipas Certifikatës pronësore nr.08-942/06-0047046/24 të datës 19.07.2024, Njësia kadastrale O-71712062-02871-0-40-0 në Zonën Kadastrale Podujevë, e evidentuar si Ndërtesë Administrative N.SH. "Llapi" e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.  
Qëllimi i shpalljes në interes të përgjithshëm publik të kësaj prone është për realizimin e projektit **"Muzeu i qytetit"**.
- 1.2.** Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 3000 m<sup>2</sup>, sipas Certifikatës pronësore nr.942/06-0047046/24 të datës 19.07.2024, Njësia kadastrale P-71712062-02154-1 në Zonën Kadastrale Podujevë, e evidentuar si Pronë Shoqërore Ina Zagreb Dega Prishtinë, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.  
Qëllimi i shpalljes në interes të përgjithshëm publik të kësaj prone është për realizimin e projektit **"Ndërtimi i banimit me kosto të përballueshme"**.
- 1.3.** Prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 4874 m<sup>2</sup>, sipas Certifikatës pronësore nr.942/06-0047046/24 të datës 19.07.2024 Njësia kadastrale P-71712062-01025-2 në Zonën Kadastrale Podujevë, e evidentuar si Pronë Shoqërore Kooperativa Bujqësore, e cila është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.  
Qëllimi i shpalljes në interes të përgjithshëm publik të kësaj prone është për realizimin e projektit **"Objekt Arsimor - Çerdhe"**.
- 1.4.** Prona e paluajtshme Objekt i cili gjendet në Njësinë kadastrale P-71712062-00331-0 në Zonën Kadastrale Podujevë, sipas Certifikatës pronësore nr.942/06-0047046/24 të datës 19.07.2024, Objekti evidentohet si Pronë Shoqërore Lokal i "Ramiz Sadikut", i cili është nën menaxhimin e Agjencionit Kosovar të Privatizimit.  
Qëllimi i shpalljes në interes të përgjithshëm publik të kësaj prone është për realizimin e projektit **"Ndërtimi i Parkut"**.

## Neni 2

Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.

## Neni 3

Për zbatimin e procedurave përkatëse ligjore lidhur me rregullimin e dokumentacionit teknik, regjistrimin e pronës në librin kadastral si dhe çështje e veprime tjera të nevojshme obligohet Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

## Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

## Neni 5

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe nenit 9 paragrafi 8 të Rregullores (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave me plotësim ndryshimet e bëra me Rregulloren nr.06/2021.

Nr.Prot. 01-463/06-0050267/24  
Podujevë, datë, 31-07-2024



Kryesuesi i Kuvendit  
Hilmi Hoxha



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : O-71712062-02871-0-40-0

|                                                                                           |                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                     | 08-942/06-0047046/24              |
| Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:         | 19.07.2024 - 13:31                |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                          | PODULJEVË / PODULJEVO / PODULJEVË |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrial Zone:                                     | Podujevë / Podujevo / Podjevë     |
| Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrial Office: | PODULJEVË / PODULJEVO / PODULJEVË |

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësise<br>Vrsta jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type | Zona<br>U/R<br>G/S<br>U/R | Supërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description     | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| O-71712062-02871-0-40-0                                                   | NDËRTESE /<br>ZGRADA / BUILDING                |                                                  |                           | 188                                    | Ndërtesë e ndërtuar para vitit 1999. | 23.07.2013                                        |                                  |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postal<br>Poštanski Kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| QYTET-RR." SKENDERBEU"                         |                                             | 20 QERSHORIT 1945-01-09                     |                                                   |                                  |

### A.3 NDËRTESTESAT / ZGRADE / BUILDINGS

| Numri i ndërtesës<br>Broj zgrade<br>Building Number | Lloji i ndërtesës<br>Vrsta zgrade<br>Building Type | Shfrytëzimi aktual i ndërtesës<br>Trenutno korišćenje zgrade<br>Building Current Use | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Katet<br>Spratovi<br>Floors | Leja e ndërtimit<br>Gradjevinska dozvola<br>Building permit | Viti i ndërtimit<br>Godina izgradnje<br>Construction Year | Numri i parcelës<br>Broj parcele<br>Parcelle Number | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------|
| O-71712062-02871-0-40-0                             | Banini/Stanovalnje/Housing                         | Banesë/Stani/Apartment                                                               | 188                                    | P+0                         | PO                                                          |                                                           |                                                     | 23.07.2013                       |

### B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                                               | Emri<br>Ime<br>Name                                      | Nr. personal<br>Licni broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivalište<br>Resident | Kodi postal<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojednostoi adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Deo imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Pronësi individuale (Një<br>Pronarë) / Individualno<br>Vlasništvo (1 VI.) / Single<br>Owner | BASHKËPRONËSI NË<br>NDËRTESTE NË PJESËT E<br>PËRBASHKËTA | 0                                     | PODUEJËVË / PODUEJVO<br>/ PODJEVË /    |                                             | 200QERSHORI                                                  | 1/1                                          |                                   | 14.10.2013                       |



AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunalne/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : **PODUJEVĚ**

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

00144-2

00164-2

00164-3

00162-0

00160-6

00160-7

00160-4

00160-1

00160-5

00159-7

00159-6

00159-5

00159-4

00158-0

00157-0

00156-1

00156-2

00161-0

00169-0

00168-1

02871-0-38-0

02871-0

02871-0-40-0

02871-0-39-0

Shkalla/Razmera/Scale: 1:720



Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

**Shënim/Beleška/Note:**

Data/ Data/Date: 19.07.2024

Koha/ Vreme/ Time: 03:34:33



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NUËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-02154-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 08-942/06-0047046/24  
Data dhe koha e leshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 19.07.2024 - 10:59  
Komuna / Opština / Municipality: PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë / Podujevo / Podjevë  
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësise<br>Vrsta Jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta inovine<br>Property Type                      | Zona<br>U/R<br>G/S<br>U/R | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-71712062-02154-1                                                        | PARCELË / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë shoqërore /<br>Društvena<br>Inovina /<br>Socially owned<br>Land |                           | 3000                                   |                                  |                                                  |                                  |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postal<br>Poštanski kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Urađeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------|
| LAGJA E HAVOLLEVE                              |                                             |                                             |                                                  |                                  |

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numri<br>Broj<br>Number | Lloji i shfrytëzimit të parcelës<br>Vrsta koriscenja parcela<br>Parcel Type Of Use | Shfrytëzimi aktual i parcelës<br>Trenutno koriscenje parcela<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kvalitet klase<br>Quality Class | Sipërfaqja (m²)<br>Površina (m²)<br>Area (m²) |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1                       | Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land                           | Oborr/Dvorište/Back Yard                                                           |                                                       | 3000                                          |

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                       | Emri<br>Ime<br>Name                              | Nr. personal<br>Licen broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivalište<br>Resident | Kodi posttal<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojediniosti adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Dio imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Posedim individual /<br>Individualna Drzavina /<br>Single possessor | PRONA SHOQËRORRE-JNA<br>ZAGREB DEGA<br>PRISHTINË | KCID1711884                           | PODUEVË / PODUEVO<br>/ PODJEVË /       |                                              |                                                               | 1/1                                          |                                   |                                  |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

**KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN**

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-71712062-02154-1   | Parcelë / Parcela / Parcel | 3000                                   |



Shkalla/Razmera/Scale: 1:701

Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

Nënshkrimi/Potpis/Signature: \_\_\_\_\_

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 19.07.2024

Koha/ Vreme/ Time: 01:54:43



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-01025-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 08-942/06-0047046/24  
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 19.07.2024 - 11:01  
Komuna / Opština / Municipality: PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË  
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë / Podujevo / Podjevë  
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësise<br>Vrsta jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type | Zona<br>U/R<br>G/S<br>U/R | Sipërfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description                  | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-71712062-01025-2                                                        | PARCELË / PARCELA<br>/ PARCEL                  | / /                                              | Urban                     | 4874                                   | Sipas rrethimit të paratijëve nën nr.rend.50/2007 |                                                   |                                  |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postal<br>Poštanski Kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| QYTET-Rr. SKENDERBEU                           |                                             |                                             |                                                   |                                  |



# A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numri<br>Broj<br>Number | Lloji i shfrytëzimit të parcelës<br>Vrsta koriscenja parcele<br>Parcel Type Of Use | Shfrytëzimi aktual i parcelës<br>Trenutno koriscenje parcele<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kvalitet klase<br>Quality Class | Sipërfaqja (m²)<br>Površina<br>Area (m²) |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                       | Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture                                               | Arat/Njive/Arable                                                                  | Arë E Klasës 2/Njiva 2 Klase/2nd Class Arable Land    | 4874                                     |

# B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                       | Emri<br>Ime<br>Name                         | Nr. personal<br>Licni broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojednosti adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Deo inovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description                     | Azhuruar<br>Azurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Posedim individual /<br>Individualna Drzavina /<br>Single possessor | PRONË SHOQËRORE<br>KOOPERATIVA<br>BUJQËSORE | KCID1711727                           | PODUEVË / PODUEVO<br>/ PODUEVË /       |                                             | Rr. ZAHIR PALAZITI                                          | 1/1                                          | Sipas rexhisrit të paraqitjeve<br>men nr.rend.50/2007 |                                  |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-71712062-01025-2   | Parcelë / Parcela / Parcel | 4874                                   |



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1344

Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 19.07.2024

Koha/ Vreme/ Time: 02:03:16



Republika e Kosovës  
Republika Kosova–Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure  
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-00331-0

|                                                                                         |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:                                   | 08-942/06-0047046/24          |
| Data dhe koha e lëshimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission:       | 19.07.2024 - 10:22            |
| Komuna / Opština / Municipality:                                                        | PODUEVË / PODUEVO / PODUEVË   |
| Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastal Zone:                                     | Podujevë / Podujevo / Podjevë |
| Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastal Office: | PODUEVË / PODUEVO / PODUEVË   |

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

| Numri i njësise kadastrale<br>Broj katastarske jedinice<br>Cad. Unit. No. | Lloji i njësise<br>Vrsta Jedinice<br>Unit Type | Lloji i pronës<br>Vrsta imovine<br>Property Type                       | Zona<br>U/R<br>C/S<br>U/R | Superfaqja<br>Površina<br>Area<br>(m²) | Përshkrim<br>Opis<br>Description | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| P-71712062-00331-0<br><i>Lotak</i>                                        | PARCELË / PARCELA<br>/ PARCEL                  | Pronë shogëtorë /<br>Drushivena<br>Imovina /<br>Socially owned<br>Land |                           | 1278                                   | 184-2003                         |                                                   |                                  |

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKJE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

| Vendi i quajtur<br>Mesto zvano<br>Called place | Kodi Postal<br>Poštanski Kod<br>Postal Code | Emri i rrugës<br>Naziv ulice<br>Street name | Krijuar më datën<br>Uradjeno na dan<br>Created On | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| QYTET-R"LORDI BAJRON"                          |                                             |                                             |                                                   |                                  |



# A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

| Numri<br>Broj<br>Number | Lloji i shfrytëzimit të parcelës<br>Vrsta koriscenja parcelle<br>Parcel Type Of Use | Shfrytëzimi aktual i parcelës<br>Trenutno koriscenje parcelle<br>Parcel Current Use | Kualiteti i klasës<br>Kvalitet klase<br>Quality Class   | Sipërfaqja (m²)<br>Površina (m²)<br>Area |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1                       | Bujqësore/Polioprivredno/Agriculture                                                | Kullosat/Pashnjaci/pasture                                                          | Kullosë E Klasës I/Pasnjak I Klase/1st Class<br>Pasture | 1278                                     |

# B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

| Të drejtat<br>Prava<br>Rights                                       | Emri<br>Ime<br>Name | Nr. personal<br>Licni broj<br>ID. No. | Vendbanimi<br>Prebivaliste<br>Resident | Kodi postar<br>Poštanski kod<br>Postal code | Hollësitë e adresës<br>Pojednosti adrese<br>Address details | Pjesa e pronës<br>Deo imovine<br>Share quota | Pershkrimi<br>Opis<br>Description | Azhuruar<br>Ažurirano<br>Updated |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Poseëim individual /<br>Indivídualna Drzavina /<br>Single possessor | Komuna e Podujevës  | 600534946                             | PODUEVË / PODUEVO<br>/ PODUEVË /       |                                             | NUHI GASHI                                                  | 1/1                                          | 184-2003                          |                                  |



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA  
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS  
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE  
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

| Njësia/Jedinica/Unit | Tipi/Vrsta/Type            | Sipërfaqja/Povšina/Area m <sup>2</sup> |
|----------------------|----------------------------|----------------------------------------|
| P-71712062-00331-0   | Parcelë / Parcela / Parcel | 1278                                   |



Shkalla/Razmera/Scale: 1:372

Punoi/Obradio/Created: Valon Beselica

Nënshkrimi/Potpis/Signature: 

Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 19.07.2024

Koha/ Vreme/ Time: 02:04:05