

NJOFTIM PËR KONTRATË

 PUNË FURNIZIM SHËRBIME

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **01.08.2024**

Nr i Prokurimit	615-24-7986-5-1-1
Nr i brendshëm	

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht



NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES

I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)

Emri zyrtar: KOMUNA E PODUJEVËS		
Adresa Postare: RR.ZAHIR PAJAZITI		
Qyteti: PODUJEVË	Kodi postar: -	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Driton Kiqmari Bashkim Ibrahim		Telefoni: 038 200 41 029
Email: prokurimi.podujeva@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Ndërtimi i Shkollës së Mesme Profesionale në Zonën Industriale

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

<input checked="" type="checkbox"/> Punë	<input type="checkbox"/> Furnizime	<input type="checkbox"/> Shërbime
<input checked="" type="checkbox"/> Ekzekutim <input type="checkbox"/> Plani dhe ekzekutimi <input type="checkbox"/> Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	<input type="checkbox"/> Blerja <input type="checkbox"/> Qira financiare (lizing) <input type="checkbox"/> Qira <input type="checkbox"/> Blerje me këste <input type="checkbox"/> Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Zona Industriale Komuna e Podujevës

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator

Kontrate publike kornizë me disa operator

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Ndërtimi i Shkollës së Mesme Profesionale në Zonën Industriale

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po Jo

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po Jo

Nëse *po*, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

vetëm një pjesë Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: **2,200,000.00**

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)
Per sasi dhe detaje tjera referoju dosjes dhe paramases

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj apo ditë **420** (nga dhënia e kontratës)

apo

Fillimi

Përfundimi

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit

Po Jo

Nëse *po*, vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose **10 % e vlerës së kontratës** % e vlerës së kontratës

III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):

III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës

Po Jo

Nëse po, përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

<p>III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:</p> <p>Operatori ekonomik duhet të përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë të Ligjit Nr. 04 L-042 042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04 L-237, ligjin Nr. 05 L068 dhe Ligjin Nr. 05 L-092 , Neni 65.</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Dëshmia 1. Deklarata nën betim që tenderuesi i plotëson Kërkesat për të konkuruar sipas Ligjit për Prokurimin Publik nr. 04 L-042, Neni 65, duke përdorur formën në Aneksin 2 të Dosjes Tenderit. Dëshmitë lidhur me kërkesat e pranueshmërisë që kërkohen nga tenderuesi që propozohet që të shpërblehet me kontratë dhe dorëzohen te Autoriteti Kontraktues para publikimit të Njoftimit mbi Vendimin e Autoritetit Kontraktues</p> <p>2. Një vërtetim nga Administrata Tatimore e vendit Tuaj të themelimit të Operatorit Ekonomik në fjalë nuk është në vonesë për pagimin e tatimeve, ky vërtetim duhet të jetë jo më i vjetër se 90 ditë kalendarike nga data e dorëzimit të tenderit, duhet të dorëzohet nga OE të cilit synohet dhënia e kontratës (kopje)</p> <p>3. Një dokument nga Gjykata Kompetente, që vërteton se operatori ekonomik ka të drejtë që të marrë pjesë në një aktivitet të prokurimit dhe se ndaj tij nuk ekziston ndonjë rrethanë e përcaktuar me Nenin 65 paragrafi 3.1, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 4.1, 4.2 dhe 4.4 të LPP-së jo më i vjetër se 6 gjashtë muaj nga data e dorëzimit të tenderit, duhet të dorëzohet nga OE të cilit synohet dhënia e kontratës, të dorëzohet në Original ose kopje e vërtetuar.</p> <p>Dështimi i Operatorit Ekonomik që është propozuar që të shpërblehet me kontratë të sjellë dokumentet e kërkuara në pikat, 2 dhe 3 i jep të drejtë Autoritetit Kontraktues që ofertën ta refuzoj, dhe të vazhdoj me shpërbllim të kontratës me Operatorin Ekonomik që është rendit në vendin e dytë e kështu me radhë.</p>
<p>III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:</p> <p>Regjistrimi i OE në regjistrin profesional komercial apo regjistrin e ndërmarrjeve</p> <p>Certifikata për regjistrim në TVSh</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Certifikata e biznesit (kopje)</p> <p>Certifikata e TVSH (kopje)</p>
<p>III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:</p> <p>Operatori ekonomik duhet ti ofrojë dëshmi të kënaqshme Autoritetit Kontraktues se qarkullimi vjetor i Operatorit Ekonomik, gjatë tre viteve të fundit fiskale ka qenë prej jo më pak se 4,400,000.00 Euro</p> <p>Kapital financiar të mjaftueshëm për realizimin e kontratës në vlerë 500,000.00euro duke</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Deklaratat e dorëzuara ne Administratën Tatimore të Kosovës apo Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuar nga një firmë e njohur e licencuar për kontrollim apo një auditor i licencuar i pavarur</p> <p>Deklaratë nga banka që dëshmon se OE ka mjete të gatshme në xhironlogari ose qasje në</p>

<p>specifikuar titullin e projektit dhe nr. e prokurimit për aktivitetin në fjalë ose qasje në kredi të pa kushtezuar, nga një bankë duke emërtuar projektin për të cilin lejohet kredia.</p>	<p>kredi të pakushtezuar, dokumenti të jetë origjinal i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni Bankar.</p>
<p>III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional:</p> <p>Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses kontrata të ngjajshme në vlerë minimale prej 3,300,000.00 Euro, në 3 (tre) vitet e fundit (duke filluar nga data e publikimit të Njoftimit për kontratë). Në rast të formimit të grupit (konsorciumit), udhëheqësi i grupit duhet të ketë së paku 60% të shumës së kërkuar në punë të ngjajshme të realizuara në tre vitet e fundit</p>	<p><i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i></p> <p>Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve.</p>
<p>Operatori ekonomik duhet të angazhojë personelin profesional të cilët duhet të kenë kualifikimet shkollore të mëposhtme.</p> <p>a) Një menaxher i projektit - inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë - drejtimi konstruktiv, me së paku 5 vite përvojë pune profesionale pas diplomimit.</p> <p>b) Një udhëheqës i punishtes Inxhinier i dip. i ndërtimtarisë- drejtimi konstruktiv, me së paku 5 vite përvojë pune profesionale (pas diplomimit).</p> <p>c) Një inxhinier i diplomuar i arkitekturës së paku 5 vite përvojë punë pas diplomimit.</p> <p>d) Një inxhinier i diplomuar i ndërtimtarisë drejtimi – hidroteknikë me së paku 5 vite përvojë pune pas diplomimit.</p> <p>e) Një inxhinier i diplomuar i elektroteknikës së paku 5 vite përvojë pune pas diplomimit.</p> <p>f) Një inxhinier i diplomuar i makinerisë – termoenergjetik me së paku 5 vite përvojë pune profesionale pas diplomimit</p> <p>g) Një inxhinier i diplomuar në menaxhimin e emergjencave ose bachelor në menaxhimin e emergjencave me jo më pak se 1 vite përvojë pune në profesion, të kete të kryer trajnimin për siguri dhe shëndet në punë nga një kompani e licencuar nga MPMS.</p> <p>h) Dy teknikë të dip. të ndërtimtarisë (me së paku 5 vite përvojë pune profesionale).</p> <p>i) OE duhet të prezantojë punëtorë të profileve të ndryshme, të çertifikuar nga një Institucion i Republikës së Kosovës apo nga ndonjë kompani e licencuar, ku duhet të kete së paku nga dy nga secili profil armirues, latues, murator, suvatues, molera, shtrues pllakash, instalues për instalime elektrike, instalues për ujësjellës dhe kanalizim.</p> <p>j) OE duhet të ofrojë dëshmi se posedon ISO standardë ISO DS CEN TR 15128 2005 një person për drenazhim të dheut.</p> <p>k) Një-Menaxher Inxhinier i sigurimit dhe kontrollit të Cilësisë – me diplomë në drejtime inxhinierike të nivelit master. Pesë (5) vite përvojë të punës në projekte të ngjashme, duke përfshirë tre (3) vite përvojë specifike si Menaxher Inxhinier i sigurimit dhe kontrollit të</p>	<p>Dëshmia 1 Një listë të kontratave të realizuara, duke plotësuar Aneksin 6 të Dosjes së Tenderit ku duhet saktësuar titullin e kontratës, shumën e kontratës, datën e fillimit dhe datën e përfundimit dhe përfituesin, si dhe listës ti bashkëngjiten referencat ose certifikatat për kryerje të punëve. Lista e stafit profesional dhe e punëtorëve duhet të dorëzohet në origjinal e nënshkruar dhe vulosur nga OE. Vendimi me shkrim mbi caktimin e menaxherit të projektit dhe udhëheqësit të jetë vulosur dhe nënshkruar nga të dyja palët. Për stafin nga pika a deri h OE të ofrojë dëshmi CV-në e nënshkruar nga kandidati, kopjen e diplomës universitare të noterizuar nga origjinali (noterizimi të mos jetë më i vjetër se 30 ditë nga data e njoftimit për kontratë) apo nëse OE i ka të regjistruar në listën e pagave në Administratën Tatimore të Kosovës nuk ka nevojë të noterizohen, kontrata valide kopje ose marrëveshje për angazhim në këtë projekt me punëdhënësin, nëse prezantoni marrëveshje për këtë projekt atëherë marrëveshja duhet të jetë kopje e noterizuar nga origjinali. AK rezervon të drejtën që me rastin e zgjedhjes së fituesit nëse e sheh të nevojshme të kërkojë verifikimin e të gjitha dokumenteve të kërkuara.</p> <p>h) CV, diploma e noterizuar (noterizimi të prezantohet nga vetë Teknikët të noterit), kontrata e punës me ofertuesin, referenca për punët e mëparshme të lëshuara nga punëdhënësit ku dëshmon përvojën e punës prej 5 viteve.</p> <p>i) certifikata e noterizuar (noterizimi të prezantohet nga vetë Personi i çertifikuar të noterit) cv, kontrata e punës me ofertuesin dhe përvoja e punës minimum 3 (tri) vite pas çertifikimit.</p> <p>j) OE duhet të ofrojë dëshmi çertifikatën e ISO standardit kopje të noterizuara nga origjinali për drenazhim të dheut.</p> <p>k) Për-Menaxherin Inxhinierin e sigurimit dhe kontrollit të Cilësisë -Dëshmi e</p>

Cilësisë në projektet ndërtim ose renovime të objekteve) 1) Një-Specialist i shëndetit dhe sigurisë në punë - me diplomë në drejtime inxhinierike të nivelit bachelor i certifikuar për shëndet dhe siguri në punë. Pesë (5) vite përvojë pune në projekte të ngjashme, duke përfshirë jo më pak se tre (3) vite përvojë specifike si specialist i shëndetit dhe sigurisë në punë në projektet ndërtim ose renovime të objekteve) Operatori Ekonomik duhet të posedojë mjete, stabilimete dhe pajisje teknike që janë të domosdoshme për realizimin e projektit. Paisjet dhe mekanizimi i obligueshëm sipas tabelës në Aneksin 7 të DT.

Diplomës përkatëse (kopje e noterizuar). -Për të dëshmuar përvojën e punës duhet të prezentoj CV dhe kopjen e kontratës- (ve)të punës apo referencë- (at). 1) Për Specialistin e shëndetit dhe sigurisë në punë- Dëshmi e Diplomës përkatëse dhe kopjen e certifikatës valide për shëndet dhe siguri në punë. (kopje e noterizuar). -Për të dëshmuar përvojën e punës duhet të prezentoj CV dhe kopjen e kontratës- (ve)të punës apo referencë- (at). Dëshmia 7. OE duhet te plotësoj dhe dorëzoj listën e pasjeve duke plotësuar Aneksin 7 te Dosjes se Tenderit dhe duhet te bashkëngjis nga 1-10 librezat e qarkullimit për automjetet qe regjistrohen, ndersa nga 11-20 deklaratat unike doganore ose kontrata fatura e blerjes, Ne rastet kur OE ka marrëveshje për shfrytëzimin, OE duhet te dorëzoj edhe marrëveshjen për shfrytëzim të vërtetuar(vërtetim nënshkrimi) noterizuar në mes qiradhënsit dhe qiramarrësit me prezence të dy palëve. Vërejtje Autoriteti Kontraktues mban të drejtën që të bëjë verifikimin e pajisjeve të ofruara. Në rast të mospërputhjes së të dhënave, OE do të eliminohet. Dëshmia e kërkuar dokumentare Diagrami Gantt ‘Gantt Chart’ [Përmbajtja] -Kalendari i ndare ne baza javore- brenda periudhës maksimale te zbatimit te kontratës; -Te gjithë artikujt ashtu siç janë përcaktuara ne para-masën e projektit te hollësishëm [zbatues kryesor]- periudhën e fillimit dhe përfundimit te zbatimit për secilin artikull te para-masës se projektit te hollësishëm [zbatues kryesor]. [Forma e dorëzimit] -Dorëzohet ne gjuhen shqipe dhe në format digjital [PDF]. Dëshmia e kërkuar dokumentare Diagrami Gantt ‘Gantt Chart’ [Përmbajtja] - Kalendari i ndare ne baza javore- brenda periudhës maksimale te zbatimit te kontratës; - Te gjithë artikujt ashtu siç janë përcaktuara ne para-masën e projektit te hollësishëm [zbatues kryesor]- periudhën e fillimit dhe përfundimit te zbatimit për secilin artikull te para-masës se projektit te hollësishëm [zbatues kryesor]. [Forma e dorëzimit] - Dorëzohet ne gjuhen shqipe dhe në format digjital [PDF]. P

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po Jo

III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po Jo

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës
<input checked="" type="checkbox"/> E hapur
<input type="checkbox"/> E kufizuar
<input type="checkbox"/> Konkurruese me negociata
<input type="checkbox"/> Kuotim i Çmimit
IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim (<i>procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata</i>)
Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:
IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave (<i>procedurë konkurruese me negociata</i>)
Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar
Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata
Po <input type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/>
IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:
IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik
Do të përdoret ankandi elektronik: Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/>
Informata shtese në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

- Çmimi më i ulët
ose
- Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

<p>IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> Njoftim paraprak: i</p> <p>Publikime tjera (nëse aplikohen): i i</p>
<p>Po <input type="checkbox"/> Jo <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Dokumentet me pages</p> <p><i>Nëse po,</i> çmimi EUR Kushtet dhe metoda e pagesës:</p>
<p>IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve: <i>data 11.09.2024 koha 13:00:00 vendi Platforma Elektronike</i></p>
<p>IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar: <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo</p> <p><i>Nëse po,</i> jep arsyetim</p>
<p>IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit: Po <input checked="" type="checkbox"/> Jo <input type="checkbox"/></p> <p><i>Nëse po,</i> vlera e sigurisë së tenderit 60,000.00 euro Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë 120 apo muaj</p>
<p>IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: Deri më: data: ditët 90 apo muajt</p>
<p>IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve: <i>data 11.09.2024 koha 13:00:00 vendi zyra e prokurimit nr 55, kati II, objekti i ri i Komunes</i></p>

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

<p>Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 në adresën e specifikuar në Nenin I të këtij Njoftimi për kontratë.</p>

V.2) INFORMACIONET SHITESË

<p>Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze. <i>Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj)</i></p>
