



**Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova**  
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva



## **SKUPŠTINA OPŠTINE**

Na osnovu članova 11, 12.2 slovo d), povezano sa člana 5 slovo b), i 14 stav 1, 2 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, člana 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona o Davanju i Razmenu Nepokretne Imovine Opštine br.06/L-092, u skladu sa Uredbom (VRK) br.09/2020 o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine Opštine, i čl. 3 stav 1.2, član 15 stav 2.4 i 17 Statuta Opštine br.prot.01-020/01-0050862/18 datuma 29.06.2019.godine, Skupština Opštine Podujevo, na sednici održanoj 27.06.2024. usvojila je ovu :

### **ODLUKU**

#### **ZA PRETHODNO ODOBRENJE ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNJE IMOVINE OPŠTINE**

##### **Član 1**

Odobrava se preliminarna odluka za davanje na kratkoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima - Katastarska Jedinica P-429-0 koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Zakut površine 29380m<sup>2</sup>, na mestu zvanom "Bellasicë", sa kulturom njiva šesta klasa (6) sa destinacijom prema Zonskoj Mapi, poljoprivredna zona evidentirana u u sertifikat 08-942/06-0036766/24 od 06.06.2024.godine i kopiji plana, kao i relevantnoj dokumentaciji u prilogu ove odluke .

##### **Član 2**

Svrha davanja nepokretne imovine opštine iz člana 1. ove odluke je njeno korišćenje u poslovne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje sopstvenih prihoda.

##### **Član 3**

Rok za dodelu nepokretnosti opštine iz člana 1. prema ovoj odluci je kratkoročan, odnosno u periodu od 10 (deset) godina.

##### **Član 4**

Postupak davanja nepokretnosti opštine na kratkoročno korišćenje sprovodi se putem javne licitacije, koju sprovodi nadležna komisija za procenu koju obrazuje Skupština Opštine.

##### **Član 5**

Prava i odgovornosti opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje biće regulisana posebnim ugovorom, koji će potpisati Predsednik Opštine i korisnik, nakon okončanja relevantnih zakonskih procedura.

#### Član 6

Za sprovođenje ove odluke i odgovarajućih zakonskih i podzakonskih postupaka stara se Komisija za procenu za sprovođenje postupaka davanja nepokretnosti Opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine Opštine.

#### Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva Administracije za Lokalnu Samoupravu, odnosno 7 dana od objavljivanja na zvaničnoj internet stranici opštine, odnosno u skladu sa članom 81. Zakona o Lokalnoj Samoupravi. br. 03/L-040, i člana 9 stav 8 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za Administrativno Razmatranje Opštinskih Akata, sa dopunama i izmenama urađenih Uredbom br. 06/2021

Br. Prot. 01-463/06-0041868/24  
Podujevo, datum, 27.06. 2024.



Predsedavajući Skupštine  
Hilmi Hoxha