KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11, 12 paragrafët 1 dhe 2 shkronja d), nenit 14 dhe 17 shkronjat b), c) dhe s) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, nenit 27 (me theks paragrafët 1 dhe 2) të Ligjit nr.06/L-092 për Dhënin e Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, ndërlidhur me nenet 34 dhe 35 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, dhe nenet 14, 15 paragrafët 1 dhe 2.4, dhe nenin 19 paragrafët 1.3 dhe 1.19 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 23 maj 2024, miratoi këtë,

V E N D I M
PËR SHPALLJEN NË INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

Neni 1

Me këtë Vendim shpallet në interes të përgjithshëm publik prona e paluajtshme në sipërfaqe të përgjithshme 4057 m^2, sipas certifikatës pronësore nr.08-942/06-0026592/24 të datës 24.04.2024 Njësia kadastrale nr.P-71712062-02153-1 në Zonën Kadastrale Podujevë, e evidentuar si Pronë Shoqërore, shfrytëzimi aktual; arat-arë e klasës 1, vendi i quajtur "Havollët Fidanishtja e Poshtme".

Qëllimi i shpalljes në interes të përgjithshëm publik i kësaj prone është për realizimin e projektit "**Ndërtimi i Çerdhes**".

Neni 2

Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet e nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.

Neni 3

Për zbatimin e procedurave përkatëse ligjore lidhur me rregullimin e dokumentacionit teknik, regjistrimin e pronës në librin kadastral si dhe çështje e veprime tjera të nevojshme obligohet Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe Rregullores (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, me plotësim ndryshimet e bëra me Rregulloren nr.06/2021.

Nr.Prot. 01-463/06-0033716/24
Podujevë, datë: 23 maj 2024

Kryesuesi i Kuvendit
Hilmi Hoxha

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO
PODUJEVË / O

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : Komuna e Podujevës

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0026592/24**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	24.04.2024 - 08:35
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lićni broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Podujevës			/ /	**600534946**	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		08.09.2020	24.12.2020

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË		NUHI GASHI		24.12.2020

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - REPUBLIKA KOSOVA - OPŠTINA PODUJEVO - PODUJEVË/O

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-02153-1	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË	Podujevë / Podujevo / Podjevë	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		HAVOLLËT-FIDANISHTJA E POSHTME / HAVOLLËT-FIDANISHTJA E POSHTME / HAVOLLËT-FIDANISHTJA E POSHTME	**4057**	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 1 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 1 Klase / / Agriculture - Arable - 1st Class Arable Land / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

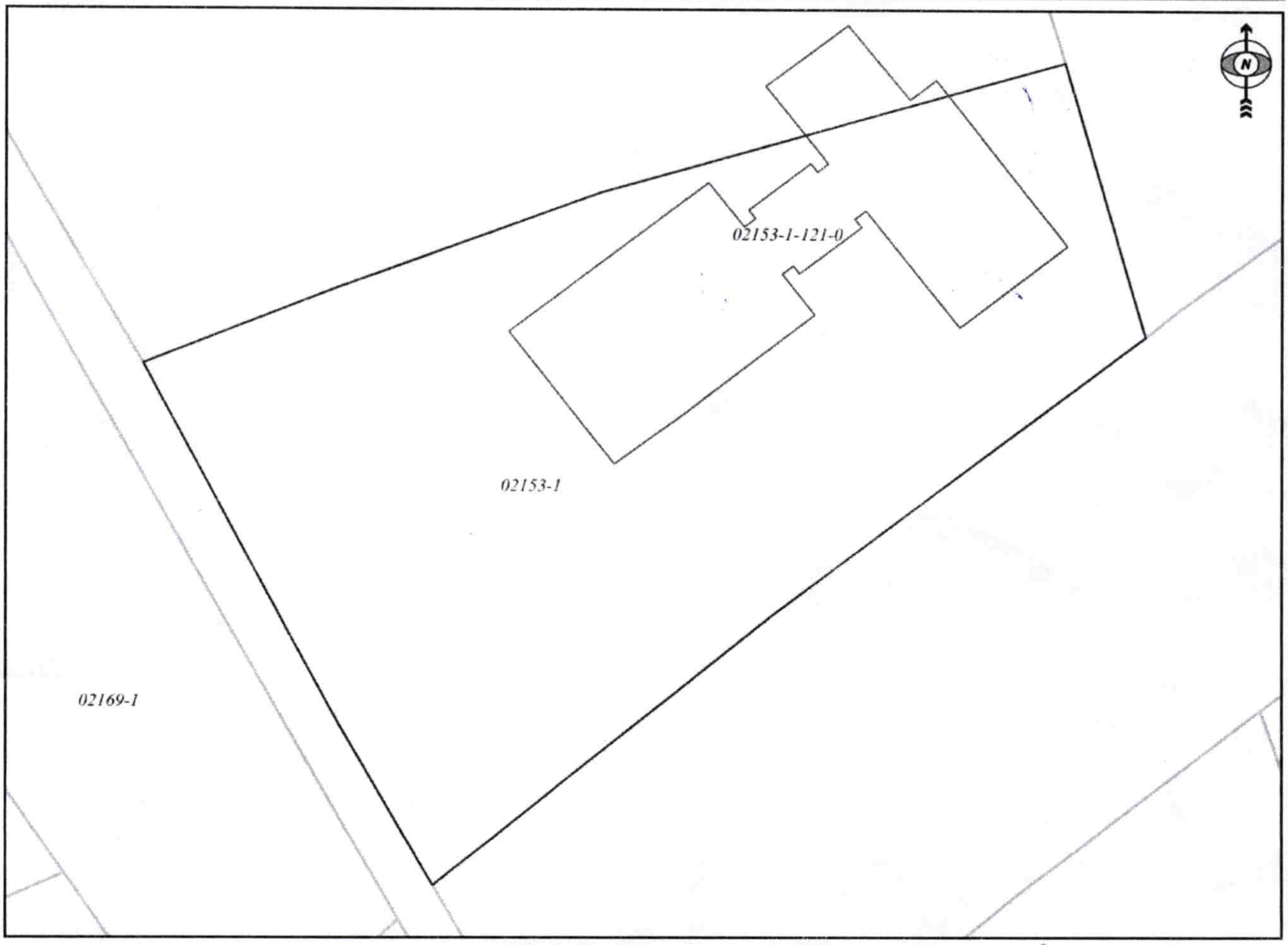
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712062-02153-1	Parcelë / Parcela / Parcel	4057
O-71712062-02153-1-121-0	Ndërtesë / Zgrada / Building	749
O-71712062-02153-1-121-1-5-0	Pjesë e Ndërtesës / Deo zgrade / Part of Building	6
O-71712062-02153-1-121-1-7-0	Pjesë e Ndërtesës / Deo zgrade / Part of Building	114



Shkalla/Razmera/Scale: 1:620

Punoi/Obradio/Created: Labinot
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Datа/Date: 25.04.2024
Koha/ Vreme/ Time: 08:29:14

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO
PODUJEVË / O

Kërkesë për shpronsim të objekteve

05.04.2024 08:48