



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

SKUPŠTINA OPŠTINE

Na osnovu članova 11, 12.2 slovo d), 5 slovo b), 14 stav 1, 2 Zakona o lokalnoj samoupravi br.03/L-040, člana 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona o Davanju na Korišćenje i Razmenu Nepokretne Imovine Opštine br.06/L-092, u skladu sa Uredbom (VRK) br.09/2020 o Utvrđivanju Procedura Za Davanje Na Korišćenje i Razmenu Nepokretne Imovine Opštine, i čl. 3 stav 1.2, član 15 stav 2.4 i 17 Statuta Opštine br.prot.01-020/01-0050862/18 od 29.juni .2019.godine, Skupština Opštine Podujevo, na sednici održanoj 04.03.2024. , odobrio ovu,

ODLUKU

ZA PRETHODNO ODOBRENJE ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNJE IMOVINE OPŠTINE NA 15 GODINA - Poslovni objekat koji je izgrađen u katastarskoj jedinici P-01341-2 u mestu zvanom "Kriqë", neplodno Zemljište sa površinom od 940 m² dvorišta i 1650 m² poslovni objekat, Katastarska Zona Orlane

Član 1

Odobrava se prethodna odluka za davanje na kratkoročno korišćenje poslovnog objekta izgrađenog u Katastarskoj Jedinici P-01341-2, mesto zvano "Kriqë", neplodno zemljište sa površinom od 940 m² dvorište i 1650 m² poslovni objekat, Katastarska Zona Orlane, upisan u Imovinski List br. 08-942/06-0004589/24 od 16.01.2024.godine, Kopija plana, kao i relevantna dokumentacija u prilogu ove odluke.

Član 2

Svrha davanja na korišćenje nepokretne imovine Opštine naveden na članu 1. ove odluke je korišćenje u poslovne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje ličnih prihoda.

Član 3

Vremenski rok za davanje na korišćenje nepokretne imovine Opštine naveden na članu 1. prema ovoj odluci je kratkoročan, odnosno u periodu od 15 (petnaest) godina.

Član 4

Procedura davanja nepokretne imovine Opštine na kratkoročno korišćenje sprovodi se putem javne licitacije, koju sprovodi nadležna Komisija za ocenjivanje koju obrazuje Skupština Opštine.

Član 5

Prava i odgovornosti Opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje biće regulisana posebnim ugovorom koji će potpisati Predsednik Opštine i korisnik, nakon okončanja relevantnih zakonskih procedura.

Član 6

Za sprovođenje ove odluke i relevantnih zakonskih i podzakonskih procedura stara se Komisija za ocenjivanje za sprovođenje procedura davanja nepokretne imovine Opštine, koja se formira posebnom odlukom Skupštine Opštine.

Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva Administracije za Lokalnu Samoupravu, odnosno 7 dana od objavljivanja na zvaničnoj internet stranici opštine, odnosno u skladu sa članom 81. Zakona o Lokalnoj Samoupravi, br. 03/L-040, i člana 9 stav 8 Uredbe (VRK) br. 10/2019 za Administrativno Razmatranje Opštinskih Akata, sa dopunama i izmenama urađenih Uredbom br. 06/2021.

Br. Prot. 01-947/03-0015797/24
Podujevo, datum, 4. mart 2024

