



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva



SKUPŠTINA OPŠTINE

Na osnovu člana 12.2 slovo d), 5 slovo b), 14 stav 1, 2 Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040, člana 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine br.06/L-092, u skladu sa Uredbom (VRK) br.09/2020 o utvrđivanju procedure za davanje na korišćenje i zamenu nepokretne imovine opštine, i čl. 3 stav 1.2, član 15 stav 2.4 i 17 Statuta Opštine br.prot.01-020/01-0050862/18 od 29.06.2019.godine, Skupština Opštine Podujevo, na sednici održanoj 15.05.2023. , usvojila ovu;

ODLUKU ZA PRETHODNO ODOBRENJE ZA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE OPŠTINSKIH NEKRETNINA - POSLOVNIH LOKALA NA GRADSKOJ PIJACI

Član 1

Odobrava se prethodna odluka za davanje na kratkoročno korišćenje fizičkim i pravnim licima, nepokretnosti - Poslovni lokali (nekorišćeni) koji je izgradila Opština i u vlasništvu Opštine na Gradskoj pijaci, i prostor br. redni: 7; 8; 21; 22; 28; 36; 48; 49; 50; 52; 53; 54; Evidencija u posedovnom listu 08-942-06-0029510/23 od 27.04.2023.godine, k.č.: P-71712062-00244-1, na ukupnoj površini od 11656 m², mesto zvano - Grad "Afrim Zhitija " katastarsko područje Podujevo, vlasništvo opštine, kopija plana kao i relevantna dokumentacija priložena ovoj odluci.

Član 2

Svrha davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine iz člana 1. ove odluke je korišćenje u poslovne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje ličnih prihoda.

Član 3

Rok za dodelu nepokretnosti Opštine iz člana 1. prema ovoj odluci je kratkoročan, odnosno u periodu od 5 (pet) godina.

Član 4

Postupak davanja nepokretnosti opštine na dugoročno korišćenje sprovodi se putem javne licitacije, koju sprovodi nadležna komisija za procenu koju obrazuje Skupština Opštine.

Član 5

Prava i odgovornosti opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje biće regulisana posebnim ugovorom, koji će potpisati Predsednik Opštine i korisnik, nakon okončanja relevantnih zakonskih procedura.

Član 6

Za sprovođenje ove odluke i relevantnih zakonskih i podzakonskih postupaka stara se Komisija za procenu za sprovođenje postupaka davanja nepokretnosti opštine, koja se obrazuje posebnom odlukom Skupštine Opštine.

Član 7

Odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u kancelariji za protokol Ministarstva lokalne samouprave, kao i 7 dana od dana objavljivanja na zvaničnoj internet stranici Opštine, odnosno u skladu sa članom 81. Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040, i člana 9 stav 8 Uredbe (VRK) br.10/2019 za administrativnu reviziju akata opština, sa dopunama i izmenama urađenih Uredbom br.06/2021.

Br.prot.01-016/01-0033569/23
Podujevo, datum; 15. maja 2023.

