



Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva



KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 11, 12.2 shkronja d), 14.1 dhe 17 shkronja c) të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, nenit 26 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, neneve 14 dhe 15 paragrafi 2.4; 17 dhe 19 paragrafi 1.3 të Statutit të Komunës së Podujevës nr.prot.01-020/01-0050862/18, në propozim të Drejtorisë së kulturës Rinisë dhe Sportit, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 31 janar 2023, miratoi këtë,

V E N D I M

Neni 1

Me këtë vendim destinohet për ndërtimin e Qendrës Multifunkionale në Qytetin e Podujevës, *Paluajtshmëria e cila aktualisht shfrytëzohet për Treg të Gjellbër, e evidentuar në Certifikatën pronësore me nr.08-942/06-0004492/23 datë 16.01.2023, në Njësinë kadastrale parcelë P-71712062-00244-1, me sipërfaqe prej 11656m², Zona Kadastrale Podujevë, lloji i shfrytëzimit Bujqësore / Tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë-oborr, kultura Kullosat, klasa e 1, vendi i quajtur Qytet rr. 'Afrim Zhitia', sipas Certifikatës pronësore dhe kopjes së planit bashkëngjitur këtij propozimi.*

Neni 2

Arsyeja e destinimit të paluajtshmërisë sipas këtij vendimi, është ndërtimi i Qendrës Multifunkionale në Qytetin e Podujevës, projekt ky me interes të përgjithshëm i cili do të ndërtohet nga Komuna e Podujevës.

Neni 3

Për implementimin e vendimit kujdesen Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë Drejtoria e Planifikimit dhe Zhvillim Ekonomik dhe Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit.

Neni 4

Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, shfuqizohet Vendimi i Kuvendit të Komunës nr.prot.01/37-353 i datës 25 shkurt 2011 për caktimin e lokacionit për ndërtimin e Tregut të Gjellbër dhe realizimin e tij në bazë të kontratës mbi koncesionin.

Neni 5

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe Rregullores (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, me plotësim ndryshimet e bëra me Rregulloren nr.06/2021.

Nr.Prot. 01-353/01-0008897/23
Podujevë, datë, 31 janar 2023





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Podujevës

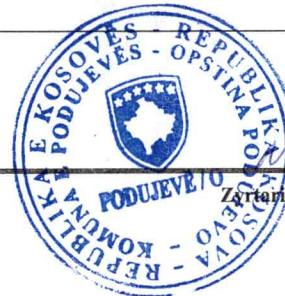
Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942/06-0004492/23
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	16.01.2023 - 10:29
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Podujevës			/	600534946	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		08.09.2020	24.12.2020

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinsti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË		NUHI GASHI		24.12.2020



B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-00244-1	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVĚ	Podujevë / Podujevo / Podjevě	PARCELË / PARCELA / parcel	/ U		QYTET-Rr. AFRIM ZHITIA / QYTET-Rr. AFRIM ZHITIA / QYTET-Rr. AFRIM ZHITIA	11656	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 1 / Tokë Ndërtimore - Shtëpi-Ndërtese - / Tokë Ndërtimore Oborr - / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 1 Klase / Gradjevinsko zemljište - Kuca- Zgrada - / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Agriculture - pasture - 1st Class Pasture / Construction land - House-Building - / Construction land - BackYard - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
 MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
 MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-71712062-00244-1	Parcelë / Parcela / Parcel	11656



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2204

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 16.01.2023

Koha/ Vreme/ Time: 10:38:18

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

[Handwritten signature]

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

[Handwritten signature]

