Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 5 shkronja b) 11, 12.2 shkronja d), nenit 14.1 dhe 17 shkronjat c) r) të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, nenit 26 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 3 paragrafi 1.2, nenit 14, 15 paragrafi 2.4; 19 paragrafët 1.3 dhe 1.18 të Statutit të Komunës së Podujevës, nr.prot.01-020/01-0050862/18, në propozim të drejtorisë së Kulturës Rinisë dhe Sportit, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 31 janar 2023, miratoi këtë;

VENDIM
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR NDËRTIMIN E PALESTRËS SPORTIVE NË QYTETIN E PODUJEVËS

Neni 1
Me këtë vendim caktohet lokacioni me destinim për ndërtimin e Palestrës Sportive në Qytetin e Podujevës, *Paluajtshmëria e evidentuar në Certifikatën pronësore me nr.08-942/06-0004186/23 datë 13.01.2023, në Njësinë kadastrale parcelë P-71712062-01798-0, Pronë shoqërore, lloji i shfrytëzimit-Bujqësore, shfrytëzimi aktual-Kullosat, klasa e 3, vendi i quajtur Lëndina - Te Shtëpia, me sipërfaqe prej 48439 m^2, Zona Kadastrale Podujevë, sipas Certifikatës pronësore dhe Kopjes së planit bashkëngjitur këtij propozimi.*

Neni 2
Lokacioni sipas nenit 1 të këtij vendimi, caktohet në funksion të interesit të përgjithshëm, përkatësisht për realizimin e projektit Ndërtimi i Palestrës Sportive në Qytetin e Podujevës.

Neni 3
Nën mbikëqyrje të Kryetarit të Komunës, zbatimin e vendimit e bëjnë, Drejtoria e Kulturës Rinisë dhe Sportit në bashkëpunim dhe koordinim me Drejtorinë e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit dhe Drejtorinë e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 4
Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Pushtetit Lokal si dhe publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe nenit 9 paragrafi 8 të Rregullores (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, me plotësim ndryshimet e bëra me Rregulloren nr.06/2021.

Nr.Prot. 01-353/01-0008893/23
Podujevë, datë, 31 janar 2023

Kryesuesi i Kuvendit
Hilmi Hoxha

PODUJEVË / O

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-01798-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0004186/23**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	13.01.2023 - 12:55
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Podujevë / Podujevo / Podjevë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-01798-0	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**48439**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
LEDINA-TE SHTËPIA				

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS / OPŠTINA PODUJEVO - PODUJEVË/O

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pašnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 3/Pasnjak 3 Klase/3rd Class Pasture	48439

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Podujevës**	600534946	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /		NUHI GASHI	**1/1**		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

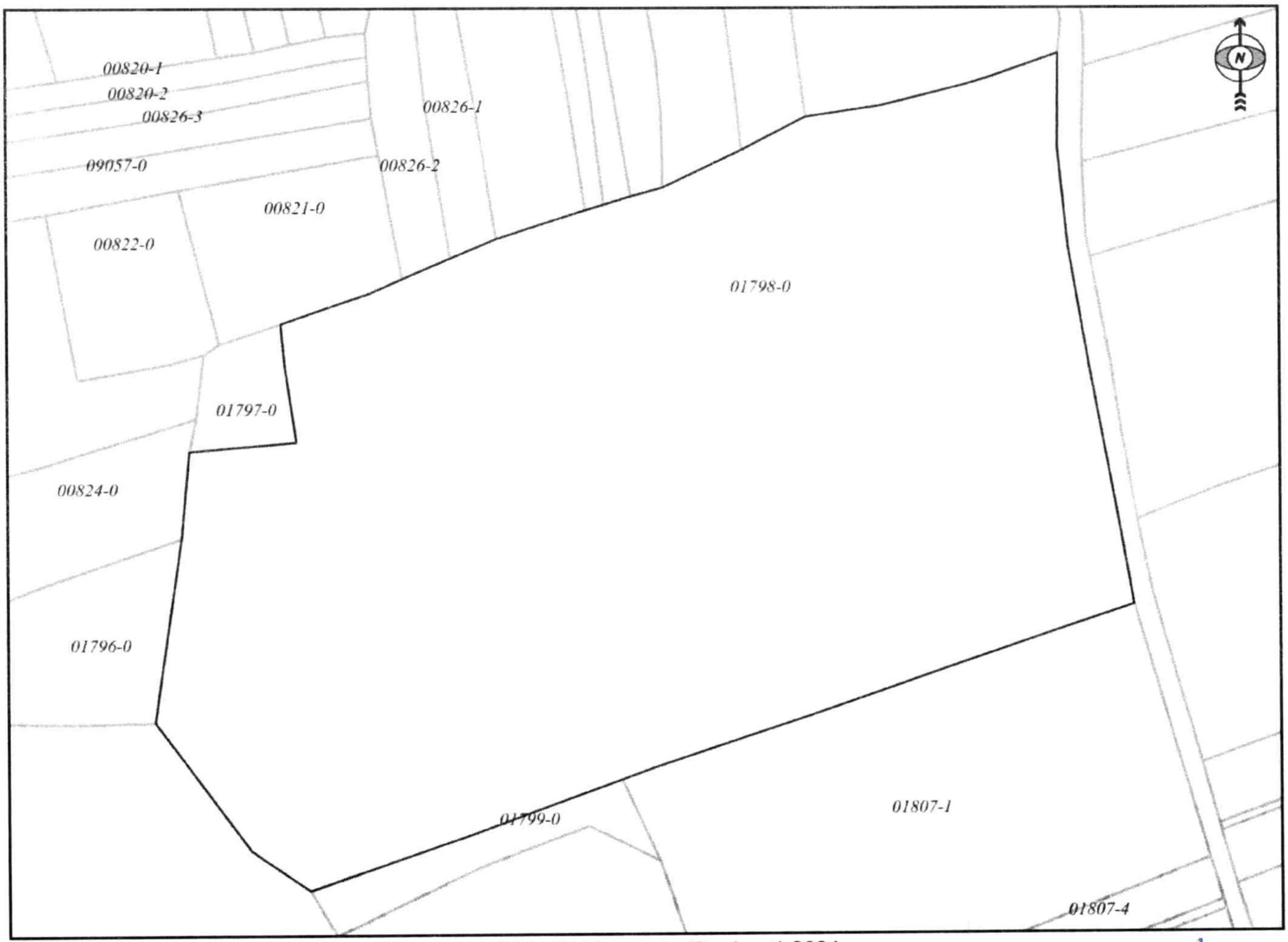
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712062-01798-0	Parcelë / Parcela / Parcel	48439



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2084

4/86/23

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Data/Date: 13.01.2023
Koha/ Vreme/ Time: 01:03:00
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

I N F O R M I M

Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjës së Mjedisit (DPUMM) e Komunës së Podujevës pas shqyrtimit të kërkesës, ju informon se:

Duke u bazuar në Harten Zonale 2022-2030 të Komunës së Podujevës e miratuar me Vendimin nr.prot 01-020/02/0030654/22 në Kuvendin e Komunës (data: 29.04.2022) konfirmuar në aspektin e ligjshmërisë përmes Shkresës nr 020-402/7 (data: 20.05.2022) nga Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës si dhe e publikuar në Web faqe të komunës më 27.05.2022.

Pas verifikimit të kërkesës në QGIS të të dhënave në formatin *Shape file, DPUMM vjen në konstatim se:

Numri i Protokolit:	07-350/01-0005599/23
Parcela:	01798-0
Zona kadstrale:	Podujevë
Komuna:	Podujevë
Destinimi:	Zonë e Shërbimeve
Zonë e mbrojtur:	Jo

Përshkrimi shtesë: (2) dy kopje të pjesës grafike: (1) një Kopje nga QGIS (Shapefile) dhe (1) një kopje nga gjeoprotali-Kosovë. Përcaktimi është bërë në bazë të pikave kordinative të parcelës që gjendën në gjeoportalin e Kosovës.

Data e shqyrtimit: 19/01/2023.

Drejtor:
Lentrim Krasniqi

REPUBLIKA E KOSOVËS – KOMUNA E PODUJEVËS – PODUJEVË