Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 5 shkronja b), 11, 12.2 shkronja d) 14.1 dhe 17 shkronjat c) dhe f) të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, nenit 26 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, neneve 3 paragrafi 1.2; nenin 14; 15 paragrafi 2.4; 17 dhe 19 paragrafët 1.3 dhe 1.6 të Statutit të Komunës së Podujevës, nr.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e datës 31 tetor 2022, përkatësisht në vazhdimin mbledhjes më 03 nëntor 2022, miratoi këtë,

VENDIM
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR NDËRTIMIN E STACIONIT TË AUTOBUSËVE - PODUJEVË

Neni 1

1. Me këtë vendim caktohet lokacioni me destinim për ndërtimin e Stacionit të Autobusëve në Qytetin e Podujevës, si në vijim:
Paluajtshmëria e evidentuar në Certifikatën pronësore me nr.08-942/06-0088795/22 datë 18.10.2022, në Njësinë kadastrale parcelë P-71712062-01541-2, Pronë e Komunës, me sipërfaqe prej 20000m^2, Zona Kadastrale Podujevë, sipas Certifikatës pronësore, kopjes së planit dhe dokumentacionit bashkëngjitur këtij vendimi.

Neni 2

Lokacioni sipas nenit 1 të këtij vendimi, është në përputhje me dokumentet e planifikimit hapësinor të Komunës-Hartën Zonale (shfrytëzim për infrastrukturë të transportit rrugor) dhe i njëjti caktohet në funksion të interesit të përgjithshëm, përkatësisht për realizimin e projektit të planifikuar në bashkëfinancim mes Komunës së Podujevës dhe Ministrisë së Zhvillimit Rajonal, për ndërtimin e Stacionit të Autobusëve në Qytetin e Podujevës.

Neni 3

Nën mbikëqyrje të Kryetarit të Komunës, zbatimin e vendimit e bëjnë, Drejtoria e Shërbimeve Publike Mbrojtjes dhe shpëtimit në bashkëpunim dhe koordinim me Drejtorinë e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit dhe Drejtorinë e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 4

1. Ky vendim hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.
2. Me hyrjen në fuqi të këtij vendimi, shfuqizohet vendimi nr.prot.01-353-36607 i datës 29 prill 2016 për caktimin e lokacionit për ndërtimin e objektit të palestrës së sporteve në Podujevë.

Nr.prot. 01-353/01-0093831/22
Podujevë, datë; 03 nëntor 2022

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - REPUBLIKA KOSOVA - OPŠTINA PODUJEVO - PODUJEVË/O

Kryesuesi i Kuvendit
Hilmi Hoxha

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-01541-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0088795/22**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.10.2022 - 09:08
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Podujevë / Podujevo / Podjevë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-01541-2	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**20000**	RDPP-2005	20.04.2016	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
HAVOLLËT-FIDANISHTJA E POSHTME			20.04.2016	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 2/Njiva 2 Klase/2nd Class Arable Land	**20000**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Podujevës**	600534946	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /		NUHI GASHI	**1/1**	RDPP-2005	20.04.2016

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712062-01541-2	Parcelë / Parcela / Parcel	20000

Shkalla/Razmera/Scale: 1:1280

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.10.2022

Koha/ Vreme/ Time: 09:11:58

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

INFORMIM

Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjës së Mjedisit (DPUMM) e Komunës së Podujevës pas shqyrtimit të kërkesës, ju informon se:

Duke u bazuar në Harten Zonale 2022-2030 të Komunës së Podujevës e miratuar me Vendimin nr.prot 01-020/02/0030654/22 në Kuvendin e Komunës (data: 29.04.2022) konfirmuar në aspektin e ligjshmërisë përmes Shkresës nr 020-402/7 (data: 20.05.2022) nga Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës si dhe e publikuar në Web faqe të komunës më 27.05.2022.

Pas verifikimit të kërkesës në QGIS të të dhënave në formatin *Shape file, DPUMM vjen në konstatim se:

Numri i Protokolit:	07-351/05-0088996/22
Parcela:	01541-2
Zona kadstrale:	Podujevë
Komuna:	Podujevë
Destinimi:	Ndërtimor-Banim (Q2J B1)
Zonë e mbrojtur:	Jo

Përfundimisht, ju informojmë se ndërtimi i stacionit të autobusëve në këtë parcelë është konform Hartës Zonale Komunale që përfshihet në kuadër të shfrytëzimeve të lejuara,më saktësisht në infrastrukturën e transportit rrugor,(stacion i autobusëve).

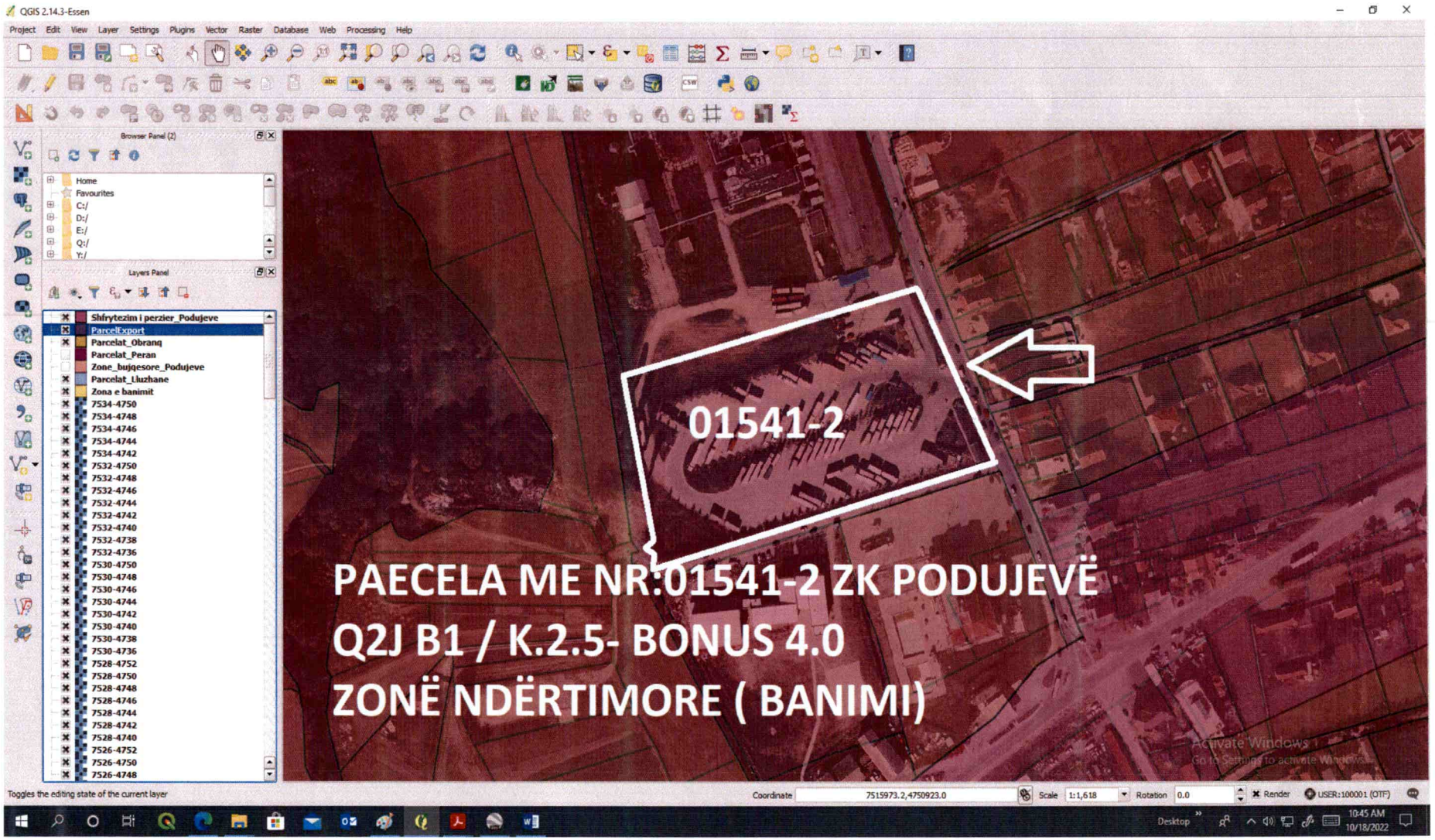
Përshkrimi shtesë: (2) dy kopje të pjesës grafike: (1) një Kopje nga QGIS (Shapefile) dhe (1) një kopje nga gjeoprotali-Kosovë. Përcaktimi është bërë në bazë të pikave kordinative të parcelës që gjendën në gjeoportalin e Kosovës.

Data e shqyrtimit: 18.10.2022.

Drejtor:

Leutrim Krasniqi

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO
PODUJEVË/O


QGIS 2.14.3-Essen
Project Edit View Layer Settings Plugins Vector Raster Database Web Processing Help
Browser Panel (2)
Home
Favourites
C:/
D:/
E:/
Q:/
Y:/
Layers Panel
Shfrytezim i perzier_Podujeve
ParcelExport
Parcelat_Obranq
Parcelat_Peran
Zone_bujqesore_Podujeve
Parcelat_Lluzhane
Zona e banimit
7534-4750
7534-4748
7534-4746
7534-4744
7534-4742
7532-4750
7532-4748
7532-4746
7532-4744
7532-4742
7532-4740
7532-4738
7532-4736
7530-4750
7530-4748
7530-4746
7530-4744
7530-4742
7530-4740
7530-4738
7530-4736
7528-4752
7528-4750
7528-4748
7528-4746
7528-4744
7528-4742
7528-4740
7526-4752
7526-4750
7526-4748
01541-2
PAECELA ME NR:01541-2 ZK PODUJEVË
Q2J B1 / K.2.5- BONUS 4.0
ZONË NDËRTIMORE (BANIMI)
Toggles the editing state of the current layer
Coordinate 7515973.2,4750923.0
Scale 1:1,618
Rotation 0.0
Render
USER:100001 (OTF)
Desktop
10:45 AM
10/18/2022

Aris | Kërko dhe paraqit - KGP | KCLIS Grafike - Administrimi | » Lejet Ndërtimore dhe Mjedisi | Lista-e-lejeve-ndertimore-per- | » Lejet Ndërtimore dhe Mjedisi

Not secure | geoportal.rks-gov.net/search

Shqip | Srpski | English | LOGOHU

FILLIMI / KËRKO DHE PARAQIT /

Kërko | Rezultati i kërkimit

Shfaq Zgjedhur | Rezultatet | Shkarko

ParcelDetailId	CadastreUnitId	CadastreZon
11085382	P-71712062-01...	71712062

Vendos në objekt | Zmadho në objekt

Numri i rezultateve: 1 (showing first 1)
Nga harta: 0

Detajet

ParcelDetailId:	11085382
CadastreUnitId:	P-71712062-01541-2
CadastreZoneId:	71712062
CadastreZoneCode:	71712062
Geometry:	
Status:	1
Sipërfaqja Grafike (m²):	20000.1

Raport

Lista e shtresës

1 : 1000 | Auto | Shfaq kështillat | Kërko

KosovaRef01

Pozita: 7515988.165, 4750832.893

Copyright © Agencia Kadastrale e Kosovës

Desktop | 10:43 AM 10/18/2022