Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 5 shkronja b), 11, 12.2 shkronja d), 14.1 dhe 17 shkronja h) të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, nenit 26 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, nenit 3 paragrafi 1.2; neneve 14; 15 paragrafi 2.4; 17 dhe 19 paragrafi 1.8 të Statutit të Komunës së Podujevës, nr.01-020/01-0050862/18, në kërkesë të Drejtorisë së Kulturës Rinisë dhe Sportit të datës të datës 21 qershor 2022, si dhe në rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa nga mbledhja e mbajtur më 28.06.2022, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 30 qershor 2022, mori këtë,

VENDIM
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR NDËRTIMIN E PISHINËS GJYSMË - OLIPMIKE NË PODUJEVË

Neni 1

1. Me këtë vendim caktohet lokacioni me destinim për ndërtimin e Pishinës Gjysmë – Olimpike në Podujevës, si në vijim:

1.1. *Paluajtshmëritë e evidentuara:*
- Certifikata pronësore me nr.08-942-06-0039319/22 datë 31.05.2022, në Njësinë kadastrale parcelë P-71712062-02153-2, Pronë e Komunës, me sipërfaqe prej 3048 m^2, lloji i shfrytëzimit të parcelës - Bujqësore arë e klasës I, shfrytëzimi aktual i parcelës – Arat, Zona Kadastrale Podujevë, sipas Certifikatës pronësore, kopjes së planit dhe skicës-ortofoto si dhe dokumentacionit bashkëngjitur këtij vendimi.
- Certifikata pronësore me nr.08-942-06-0039319/22 datë 31.05.2022, në Njësinë kadastrale parcelë P-71712062-03112-1, Pronë e Komunës, me sipërfaqe prej 2252 m^2, lloji i shfrytëzimit të parcelës - Bujqësore pemishte e klasës I, shfrytëzimi aktual i parcelës – Pemishte, Zona Kadastrale Podujevë, sipas Certifikatës pronësore, kopjes së planit dhe skicës-ortofoto si dhe dokumentacionit bashkëngjitur këtij vendimi.

Neni 2

Lokacioni sipas nenit 1 të këtij vendimi, është në përputhje me dokumentet e planifikimit hapësinor të Komunës (shfrytëzim i përzier) dhe i njëjti caktohet në funksion të interesit të përgjithshëm, përkatësisht për realizimin e projektit të planifikuar nga Ministria e Kulturës Rinisë dhe Sportit për ndërtimin e Pishinës Gjysmë - Olimpike në Qytetin e Podujevës.

Neni 3

Nën mbikëqyrje të Kryetarit të Komunës, zbatimin e vendimit e bëjnë, Drejtoria e Kulturës Rinisë dhe Sportit dhe Drejtorinë e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit, në bashkëpunim dhe koordinim me Drejtorinë e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë.

Neni 4

Vendimi hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

Nr.prot. 01-353/01-0053357/22
Podujevë, Datë; 30.06.2022

Kryesuesi i Kuvendit
Hilmi Hoxha

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-02153-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0039319/22**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	31.05.2022 - 09:49
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Podujevë / Podujevo / Podjevë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-02153-2	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**3048**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
HAVOLLËT-FIDANISHTJA E POSHTME				

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS PODUJEVË/O

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 1/Njiva 1 Klase/1st Class Arable Land	**3048**

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Podujevës**	600534946	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /		NUHI GASHI	**1/1**		

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712062-03112-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942/06-0039319/22**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	31.05.2022 - 09:48
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Podujevë / Podujevo / Podjevë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-03112-1	**PARCELË / PARCELA / PARCEL**	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	**2252**	RDPP.180/2022 RGJ.80-81/2022	26.05.2022	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
HAVOLLËT-FIDANISHTJA E POSHTME			26.05.2022	

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA - KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO - PODUJEVË/O

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Pemishtet/Vocnjaci/orchard	Pemishtë E Klasës 1/Vocnjak 1 Klase/1st Class Orchard	2252

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Podujevës**	600534946	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /		NUHI GASHI	**1/1**		27.05.2022

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

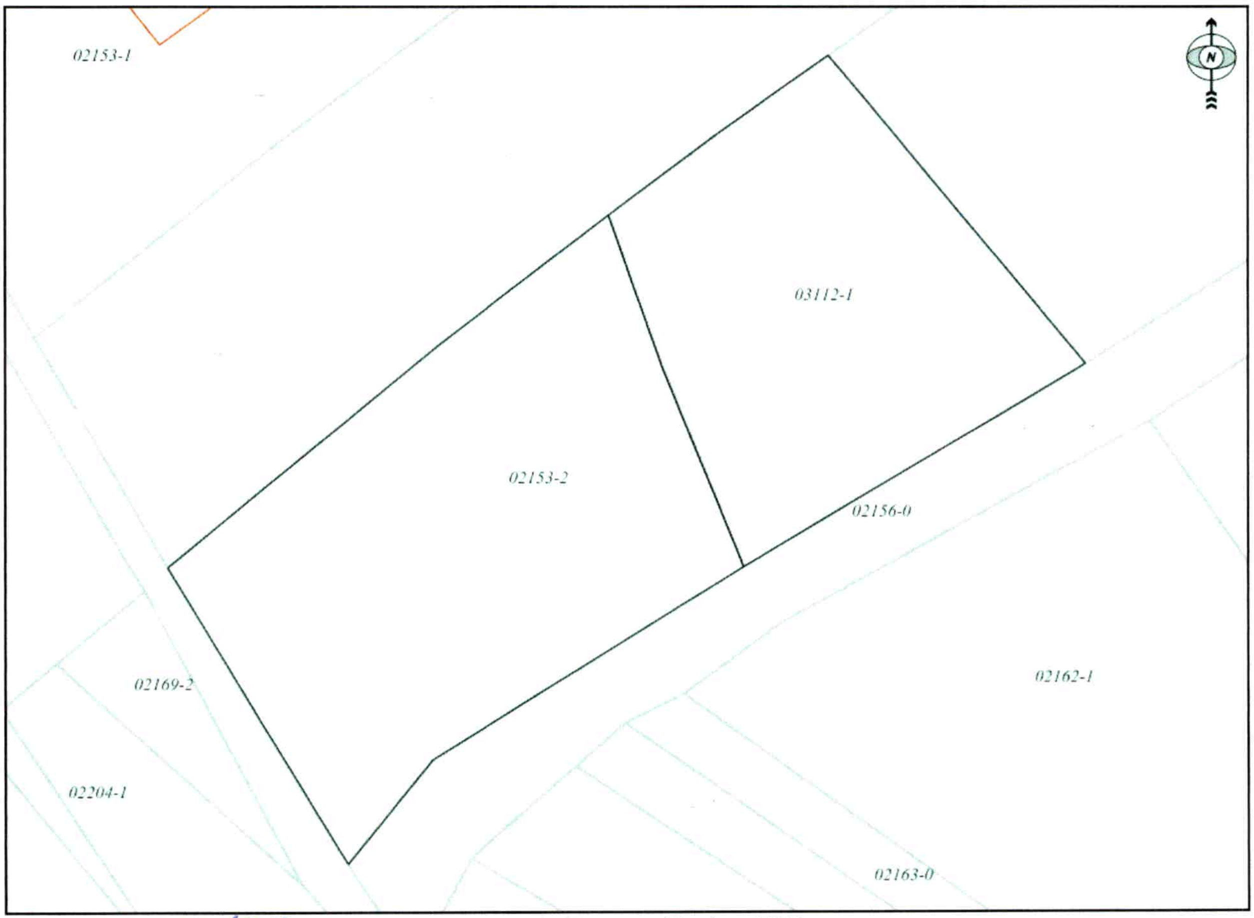
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712062-02153-2	Parcelë / Parcela / Parcel	3048
P-71712062-03112-1	Parcelë / Parcela / Parcel	2252



29319/22

Shkalla/Razmera/Scale: 1:870

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 31.05.2022

Koha/ Vreme/ Time: 09:53:01

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E PODUJEVËS

Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

INFORMIM

Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjës së Mjedisit (DPUMM) e Komunës së Podujevës pas shqyrtimit të kërkesës, ju informon se:

Duke u bazuar në Harten Zonale 2022-2030 të Komunës së Podujevës e miratuar me Vendimin nr.prot 01-020/02/0030654/22 në Kuvendin e Komunës (data: 29.04.2022) konfirmuar në aspektin e ligjshmërisë përmes Shkresës nr 020-402/7 (data: 20.05.2022) nga Ministria e Mjedisit Planifikimit Hapsinor dhe Infrastrukturës si dhe e publikuar në Web faqe të komunës më 27.05.2022.

Pas verifikimit të kërkesës në QGIS të të dhënave në formatin *Shape file, (DPUMM) vjen në konstatim:

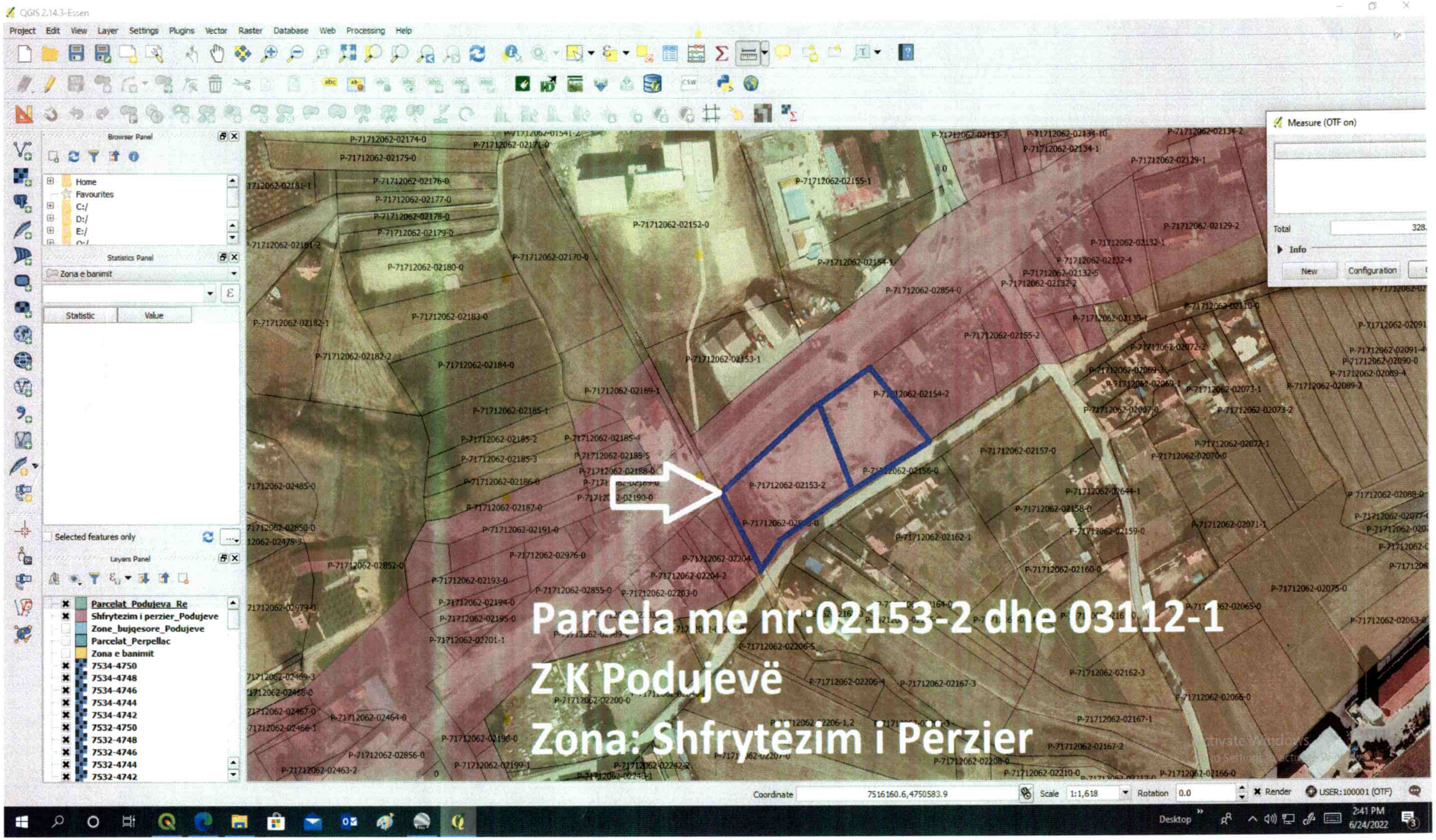
Parcela:	02153-2, 03112-1
Zona kadstrale:	Podujevë,
Komuna:	Podujevë,
Destinimi:	Zonë:Shfrytëzim i Përzier
Zonë e mbrojtur:	Jo.

Përshkrimi shtesë: (2) dy kopje të pjesës grafike: (1) një Kopje nga QGIS (Shapefile) dhe (1) një kopje nga gjeoprotali-Kosovë. Pëcaktimi është bërë në bazë të pikave kordinative të parcelës që gjendën në gjeoportalin e Kosovës.

Data e shqyrtimit:24.06.2022.

Drejtor:

Leutrim Krasniqi


Parcela me nr:02153-2 dhe 03112-1
Z K Podujevë
Zona: Shfrytëzim i Përzier

Kërko dhe paraqit - KGP | Aris | Kërko dhe paraqit - KGP | KCLIS Grafike - Administrimi | Aris

Not secure | geoportal.rks-gov.net/search?municipalityId=18

Shqip | Srpski | English | LOGOHU

FILLIMI / KËRKO DHE PARAQIT

Kërko

Shfaq nga skedari

Çfarë:

Komuna:

Zonë kadastrale:

Shkruaj 5 shifrat e fundit të numrit të parcelës p.sh. 00123

Ku:

Shfaq kërkimin e

1 : 1000 | Auto | Shfaq këshillat | Kërko

KosovaRef01

Pozita: 7516075.021, 4750560.901

Copyright © Agjencia Kadastrale e Kosovës

Desktop 2:45 PM 6/24/2022