Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Në bazë të neneve 5 shkronja b), 11, 12.2 shkronja d), 14.1 dhe 17 shkronja h) të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr.03/L-040, nenit 26 të Rregullores (QRK) nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, neneve 3 paragrafi 1.2; 14; 15 paragrafi 2.4; 17 dhe 19 paragrafi 1.8 të Statutit të Komunës së Podujevës, nr.01-020/01-0050862/18, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 28 shkurt 2022, miratoi këtë;

VENDIM
PËR CAKTIMIN E LOKACIONIT PËR NDËRTIMIN E OBJEKTIT - ÇERDHE PUBLIKE NË FSHATIN BATLLAVË

Neni 1

Me këtë vendim caktohet lokacioni për ndërtimin e objektit me destinim për Çerdhe Publike në fshatin Batllavë - Komuna e Podujevës, si në vijim:

Njësia kadastrale parcelë P-71712006-00100-0, pronë shoqërore / Shkolla Fillore "Luigj Gurakuqi" - Komuna e Podujevës, në sipërfaqe totale 7930 m^2, kultura tokë ndërtimore-shtëpi-ndërtesë/oborr, Zona Kadastrale Batllavë, Certifikata pronësore 08-942/06-11002 e datës 15.02.2022, sipas kopjes së planit dhe skicës-ortofoto të bashkëngjitur këtij vendimi.

Neni 2

Lokacioni sipas nenit 1 të këtij vendimi, caktohet në funksion të realizimit të projektit me interes të përgjithshëm për ndërtimin e objektit Çerdhes Publike në kuadër të Komunës së Podujevës.

Neni 3

Nën mbikëqyrje të Kryetarit të Komunës, zbatimin e vendimit e bëjnë, Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë në bashkëpunim dhe koordinim me Drejtorinë e Arsimit dhe Drejtorinë e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit

Neni 4

Vendimi hyn në fuqi 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

Nr.prot.01-353/01-0014634/22
Podujevë,
28 shkurt 2022

Kryesuesi i Kuvendit
Hilmi Hoxha

REPUBLIKA E KOSOVËS · REPUBLIKA KOSOVO · KOMUNA E PODUJEVËS · OPSTINA PODUJEVO
PODUJEVË/O

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712006-00100-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942-06-11002**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.02.2022 - 10:08
Komuna / Opština / Municipality:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Batllavë / Batlava / Batllavë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	PODUJEVË / PODUJEVO / PODUJEVË

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712006-00100-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		**7930**			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
FUSHA-/FUSHA-/FUSHA-				

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - REPUBLIKA - OPSTINA PODUJEVO

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m^2) Površina (m^2) Area (m^2)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		7580
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		350

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**PRONA SHOQËRORE - SHK.FILL LUIGJ GURAKUQI**	KCID1705183	BATLLAVË / BATLAVA / BATLLAVË /			**1/1**		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

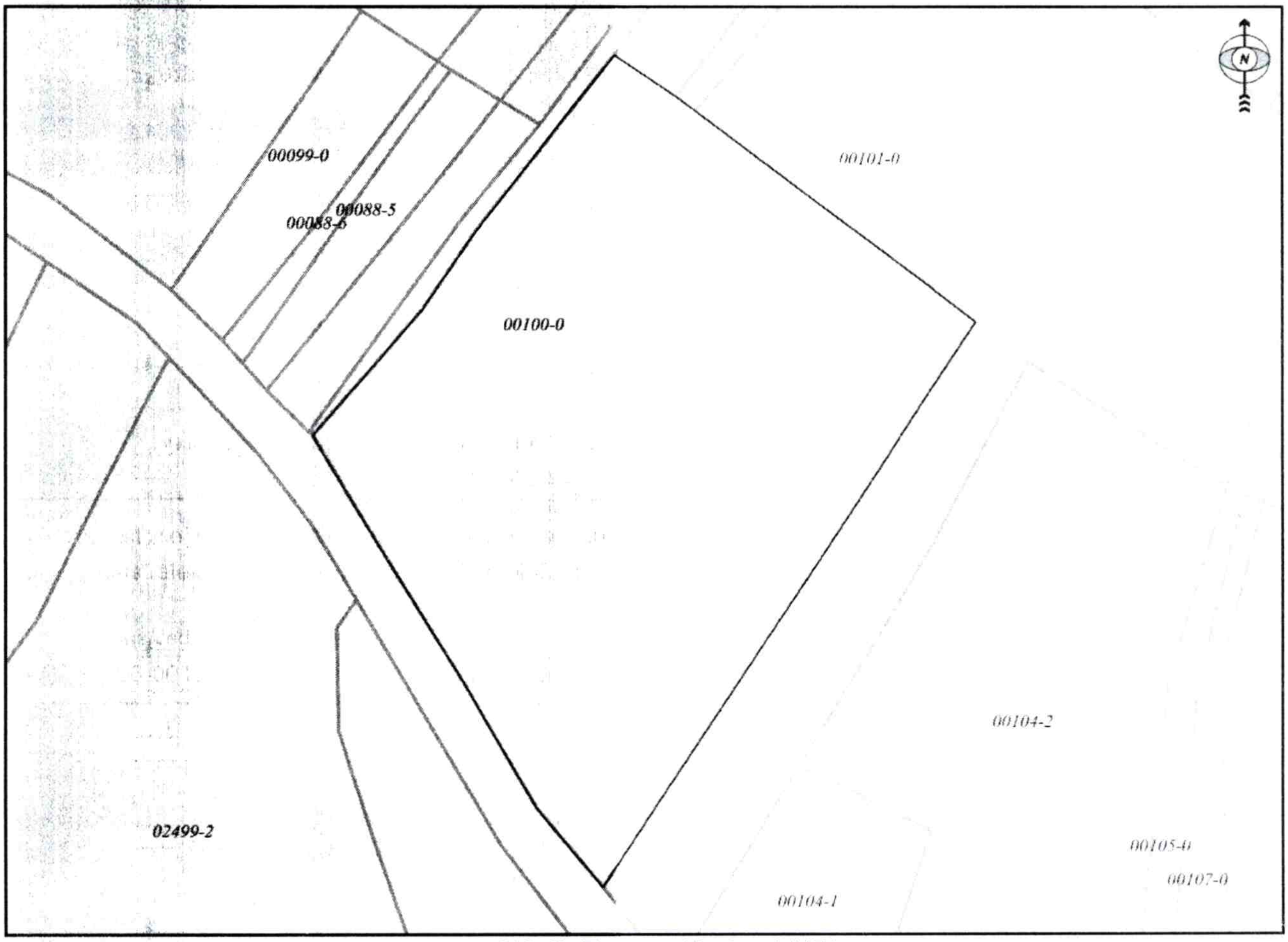
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Batllavë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71712006-00100-0	Parcelë / Parcela / Parcel	7930



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1174

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Data/Date: 15.02.2022
Koha/ Vreme/ Time: 11:33:58
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtor/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - PODUJEVË/O

00101-0
00099-0
233
226
235
237
6
00100-0
5
3
234
Batllave
11
9
00104-2
02499-2
13
700104-1
00865-0
12

ZYRA PROJEKTUESE:

Tel: +383(0)44276746

Adresa: Rr. Nebih Gashi

FB, Obz, Kat 1

10000 Prishtinë/Kosovë

INVESTITOR:

REPUBLIKA E KOSOVËS
Ministria e Arsimit dhe Shkencës
MASH
Rr. Agim Ramadani - 10000 Prishtinë
Republika e Kosovës

PROJEKTI:
Çerdhe Tipike | P+1
Lokacioni: I papërcaktuar
Republika e Kosovës

NUMRI I PROJEKTIT:
-

FAZA E PROJEKTIT:
Arkitektura - Projekti Kryesor

EMËRTIMI I VIZATIMIT:
Perspektivat

PROJEKTANTI KRYESOR:
Id.a Ezat Ibrahimi

KONTROLLOI:
/

DATA:
14,12,2021

PËRPJESA:
1:246,35

FORMATI:
A1 - 841 x 594 mm

NUMRI I FLETËS:
A.01.16