



**Republika e Kosovës / Republika Kosovo / Republic of Kosovo**  
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

## **SKUPŠTINA OPŠTINE**

Na osnovu člana 12.2, tačka d), 14 stav 1, 2 Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03/L-040, člana 6 stav 1.1 i 14 stav 3 Zakona o davanju na korišćenje i razmeni nepokretnosti Opština br. 06/L-092, u skladu sa Uredbom (NRC) br.09/2020 o utvrđivanju postupaka za odobravanje davnja na korišćenje i razmene nepokretne imovine Opštine, kao i članovima 15 stav 2.4 i članom 17 Statuta Opštine br.prot. 01- 020/01-0050862/18 od 29 juna 2019 godine, Skupština Opštine Podujevo, na sednici održanoj 08 aprila 2021 godine, donela je sledeću,

### **ODLUKU ZA PRETHODNO ODOBRENJE ZA KRATKOROČNU UPOTREBU OPŠTINSKE NEPOKRETNOSTI IMOVINE – LOKAL U GRADU PODUJEVO**

#### **Član 1**

Odobrava se prethodna odluka za kratkoročnu upotrebu fizičkih i pravnih lica, nepokretne imovine Opštine, kako sledi;

- *Poslovni prostor u vlasništvu Opštine Podujevo površine od 16m<sup>2</sup> u ulici "Skenderbeu" koji se nalazi u katastarskoj jedinici P-71712062-00389-1 Katastarska zona Podujevo, evidentirano u uverenju br. 08-942/06 -0076305/20 od 16.12.2020 god.*

#### **Član 2**

Svrha davanja u upotrebu nepokretne imovine Opštine iz člana 1. ove odluke je korišćenje u poslovne biznesne svrhe, stvaranje mogućnosti za nova radna mesta i povećanje sopstvenih prihoda.

#### **Član 3**

Rok za davanje nepokretne imovine Opštine iz člana 1. prema ovoj odluci je kratkoročan, odnosno u periodu 7 (sedam) godina.

#### **Član 4**

Postupak za davanje nepokretne imovine Opštine na dugoročno korišćenje realizuje se putem javne licitacije koju sprovodi odgovarajuća Komisija za procenu, koju formira Skupština Opštine.

#### **Član 5**

Prava i odgovornosti Opštine i korisnika imovine koja je data na korišćenje biće regulisani posebnim ugovorom, koji će potpisati Predsednik Opštine i korisnik, nakon završetka relevantnih zakonskih procedura.

#### **Član 6**

Za sprovođenje ove odluke i relevantnih zakonskih i podzakonskih postupaka, stara se Komisija za ocenu sprovođenja postupaka za korišćenje nepokretne imovine Opštine, koja se obrazuje posebnom odlukom Skupštine Opštine.

#### **Član 7**

Odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u protokolarnoj kancelariji Ministarstva Lokalne Uprave i objavljivanja na zvaničnoj veb stranici Opštine, odnosno u skladu sa članom 81. Zakona o Lokalnoj Samoupravi br. 03/L-040, i člana 9. stav 8. Uredbe (NRC) br.10/2019 o upravnom preispitivanju opštinskih akata.

**Br.01-463/02-0031696/21**  
**Podujevo, 08 april 2021 god.**

**Predsedavajući Skupštine**  
**Fatmir Gashi**

