KUVENDI I KOMUNËS

Bazuar në nenet 11, 12.2 shkronja d) dhe 14.1 të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, nenin 21 paragrafi 1.1, në pajtim me nenet 5 dhe 6 paragrafi 1.2 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës nr.06/L-092, nenet 14, 15 paragrafi 2.4 dhe 17 të Statutit të Komunës nr.01-020/01-0050862/18 të datës 29 qershor 2018, në kërkesë të Shërbimit Spitalor Klinik Universitar të Kosovës me nr.2281 të datës 30.08.2019, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 23 shtator 2019, miratoi,

VENDIM
PËR DHËNIEN E PRONËS SË PALUAJTSHME NË SHFRYTËZIM AFATGJATË SHËRBIMIT SPITALOR KLINIK UNIVERSITAR TË KOSOVËS

Neni 1

Shërbimit Spitalor Klinik Universitar të Kosovës – SHSKUK, i jepet në shfrytëzim afatgjatë prona e paluajtshme e Komunës (pronë shoqërore – shtëpia e shëndetit) e evidentuar në Certifikatën Pronësore nr.08-942-03/65688, njësia kadastrale parcelë: P-71712062-00260-0, në sipërfaqe 5637 m^2, shfrytëzimi aktual Tokë ndërtimore, Zona kadastrale Podujevë, ku është i përfshirë edhe objekti ekzistues.

Neni 2

Dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në nenin 1, ka për qëllim ndërtimin e Objektit aneks dhe funksionalizimin e Spitalit të Përgjithshëm në Komunën e Podujevës, i themeluar nga Ministria e Shëndetësisë me Vendimin nr.133/2016 të datës 27.10.2016, konform Vendimit të Kuvendit të Komunës së Podujevës nr.01-511-52459 të datës 29.06.2016, për Organizimin e Kujdesit Dytësor Shëndetësorë – Spital i Përgjithshëm në Komunën e Podujevës.

Neni 3

Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në nenin 1 sipas këtij vendimi është afatgjatë në periudhë 99 (nëntëdhjetë e nëntë) vite.

Neni 4

Shfrytëzimi i pronës sipas këtij vendimi jepet pa kompensim.

Neni 5

Kontrata për dhënie në shfrytëzim e pronës sipas këtij vendimi nënshkruhet nga Kryetari i Komunës dhe përfaqësuesi i SHSKUK-së.

Neni 6

Dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të Komunës për raste të veçanta evidentohet në Regjistrin e të drejtave pronësore në Elaboratin Kadastral.

Neni 7

Për zbatimin e vendimit kujdesen Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë, Drejtoria e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit dhe Drejtoria e Shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale.

Neni 8

Vendimi hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës, përkatësisht konform nenit 81 të ligjit për vetëqeverisje lokale nr.03/L-040, dhe nenit 9 paragrafi 8 të Rregullores (QRK) nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave.

i'u dërgohet:
-Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal
-Ministrisë së Shëndetësisë
-Shërbimit Spitalor Klinik Universitar
-Drejtorive të Komunës

Nr.01-462/01-0075934/19
Podujevë,
23 shtator 2019

Kryesuesi i Kuvendit
Fatmir Gashi

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : PRONA SHOQËRORE SHTËPIA E SHËNDETIT

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**08-942-03/65688**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.08.2019 - 13:31
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rođendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
PRONA SHOQËRORE SHTËPIA E SHËNDETIT			/	KCID1711874	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË			PODUJEVË	

REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PODUJEVËS - OPŠTINA PODUJEVO
PODUJEVË / O

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712062-00260-0	Podujevë / Podujevo / Podujevë	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land /		QYTET-QYTET / QYTET-QYTET / QYTET-QYTET	**5637**	Tokë Ndërtimore - Shtëpi-Ndërtese - / Tokë Ndërtimore - Oborr - / / Gradjevinsko zemljište - Kuca-Zgrada - / Gradjevinsko zemljište - Dvorište - / / Construction land - House-Building - / Construction land - BackYard - / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Podujevë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71712062-00260-0	Parcelë / Parcela / Parcel	5637,0

Shkalla/Razmera/Scale: 1:820

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 14.08.2019

Koha/ Vreme/ Time: 01:41:42

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

PODUJEVË / O