Republika e Kosovës / Republika Kosova / Republic of Kosova
Komuna e Podujevës / Opština Podujevo / Municipality of Podujeva

KUVENDI I KOMUNËS

Bazuar në nenet 12.2 shkronja d), 14 paragrafët 1 dhe 2, të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, nenin 10 paragrafi 1.4 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës nr. 04/L-144, nenin 20 paragrafi 3.3 të Rregullores QRK nr.23/2013 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës, nenet 15 parag. 2.4, 17.1 të Statutit të Komunës nr.01-020/01-0050862/18 të datës 29 qershor 2018, sipas kërkesave të Këshillit të Bashkësisë Islame në Podujevë nr.08-463/06-0027167/18 dt. 29.03.2018, nr.08-463-85395 dt. 22.11.2016 dhe nr.08-462/01-0039971/17 dt. 06.05.2017, Kuvendi i Komunës së Podujevës, në mbledhjen e mbajtur më 31 korrik 2018, miratoi,

VENDIM
PËR DHËNIEN E PRONAVE TË PALUAJTSHME TË KOMUNËS NË SHFRYTËZIM AFATGJATË KËSHILLIT TË BASHKËSISË ISLAME NË PODUJEVË

Neni 1
Këshillit të Bashkësisë Islame në Podujevë, i jepen në shfrytëzim afatgjatë pronat e paluajtshme të Komunës, të evidentuar në:

1. Parcelën Kadastrale nr.P-71712053-01468-0, pjesa prej 20000 m^2 nga sipërfaqja prej 542643 m^2, tokë bujqësore, kultura kullosa, klasa 4, pronë e Komunës, Certifikata nr.08-942-03/56593 e datës 18.07.2018, Zona kadastrale Metehi.

2. Parcelën Kadastrale nr.P-71712052-00472-0, pjesa prej 2000 m^2 nga sipërfaqja prej 16839 m^2, tokë bujqësore, kultura kullosa, klasa 3, pronë e Komunës Certifikata nr.08-942-03/56595 e datës 18.07.2018, Zona kadastrale Merdar.

3. Parcelën Kadastrale nr.P-71712038-00347-0, pjesa prej 20000 m^2 nga sipërfaqja prej 80248 m^2, tokë bujqësore, kultura kullosa, klasa 3, pronë e Komunës Certifikata nr.08-942-03/56598 e datës 18.07.2018, Zona kadastrale Sallabajë.

Neni 2
Paluajtshmëritë e cekura jepen me destinim për varreza në fshatrat e cekura në nenin 1 dhe nuk mund të shfrytëzohen për qëllime të tjera.

Neni 3
Pronat jepen në shfrytëzim pa kompensim në afat 99 vite.

Neni 4
Kontrata për dhënie në shfrytëzim të pronave sipas këtij vendimi, nënshkruhet nga Kryetari i Komunës dhe përfaqësuesi Këshillit të Bashkësisë Islame.

Neni 6
Dhënia në shfrytëzim e pronave të paluajtshme të Komunës për raste të veçanta evidentohet në Regjistrin e të drejtave pronësore.

Neni 7
Zbatimin e vendimit e bëjnë Drejtoria e Pronës Kadastrit dhe Gjeodezisë në bashkëpunim me Drejtorinë e Shërbimeve Publike Mbrojtjes dhe Shpëtimit si dhe Drejtorinë e Planifikimit Urban dhe Mbrojtjes së Mjedisit.

Neni 8
Vendimi hyn në fuqi 15 dit pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

Nr. 01-462/01-0060980/18
Podujevë
31 korrik 2018

Kryesuesi i Kuvendit
Fatmir Gashi

REPUBLIKA E KOSOVËS · REPUBLIKA KOSOVA · KOMUNA E PODUJEVËS · OPŠTINA PODUJEVO · PODUJEVË / O

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712053-01468-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942-03/56593
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.07.2018 - 10:56
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	METEHI / METOHIJA / METEHI
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712053-01468-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		542643			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
MAQKAFCËT-MAQKAFCËT-MAQKAFCËT-MAQKAFCËT-MAQKAFCËT-MAQKAFCËT		MAQKAFCËT-MAQKAFCËT		

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E PODUJEVËS / REPUBLIKA KOSOVO OPŠTINA PODUJEVO

[illegible]

... përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno Agriculture	Kullosat/Pašnjaci pasture	Kullosë E Klasës 4/Pasnjak 4 Klase/4th Class Pasture	426057
2	Bujqësore/Poljoprivredno Agriculture	Kullosat/Pašnjaci pasture	Kullosë E Klasës 3 Pasnjak 3 Klase 3rd Class Pasture	116586

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	" PRONË E KOMUNËS "	KCID914118364	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /			1/1		

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

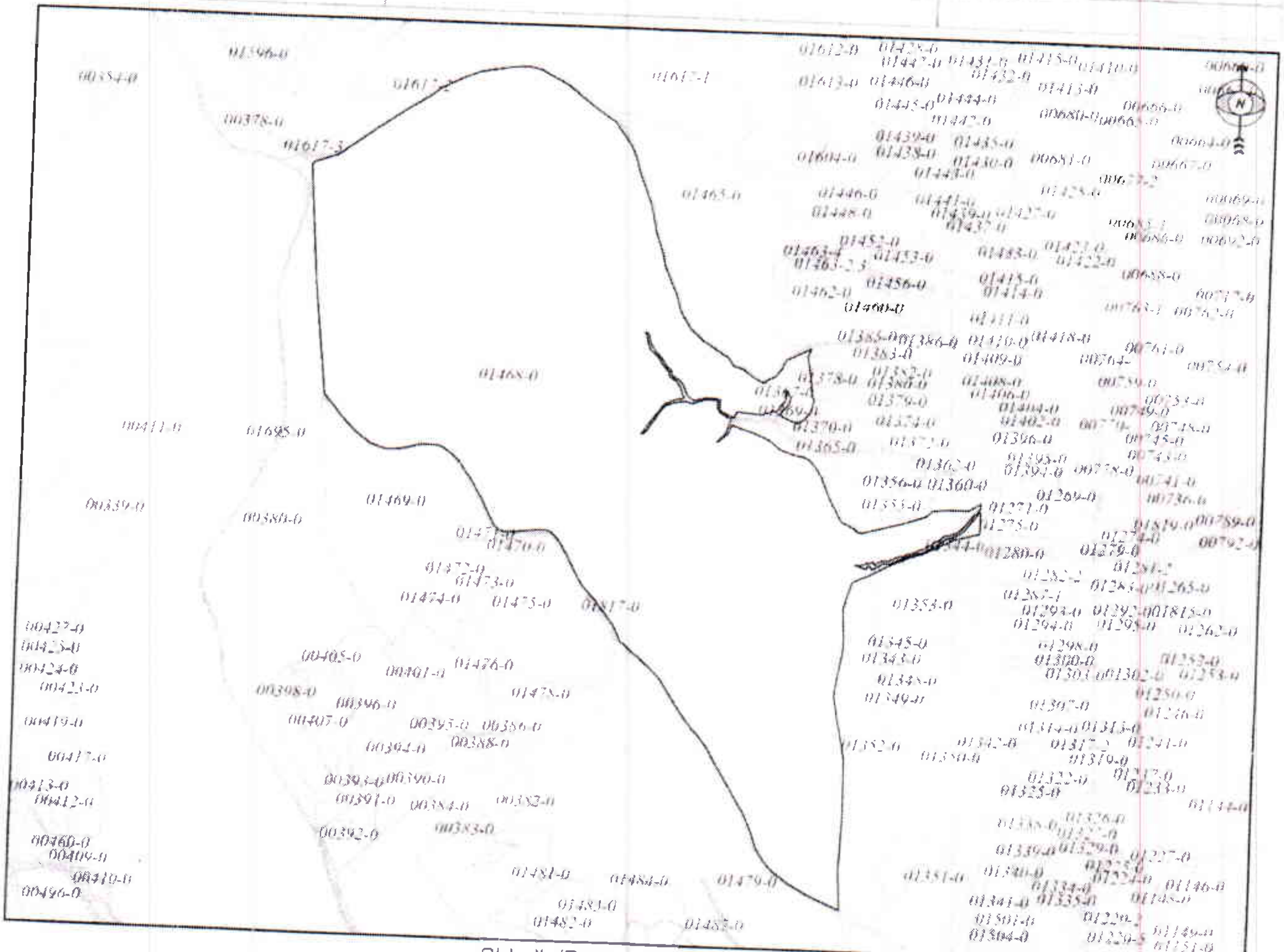
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Metehi

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71712053-01468-0	Parcelë / Parcela / Parcel	542643.0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:10353

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.07.2018

Koha/ Vreme/ Time: 01:14:38

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtor/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712052-00472-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942-03/56595
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.07.2018 - 10:58
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	MERDAR / MERDARE / MERDAR
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712052-00472-0	PARCELË PARCELA PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		16839			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adreses Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
KODRA E XHAKËS-KODRA KODRA E XHAKËS-KODRA KODRA E XHAKËS-KODRA		KODRA E XHAKËS-KODRA		

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - REPUBLIKA KOSOVO - OPŠTINA PODUJEVO

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore Poljoprivredno Agriculture	Kullosat/Pašnjaci pasture	Kullose E Klasës 3 Pasnjak 3 Klase 3rd Class Pasture	16839

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	" PRONË E KOMUNËS "	KCID914118364	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /			1/1		

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

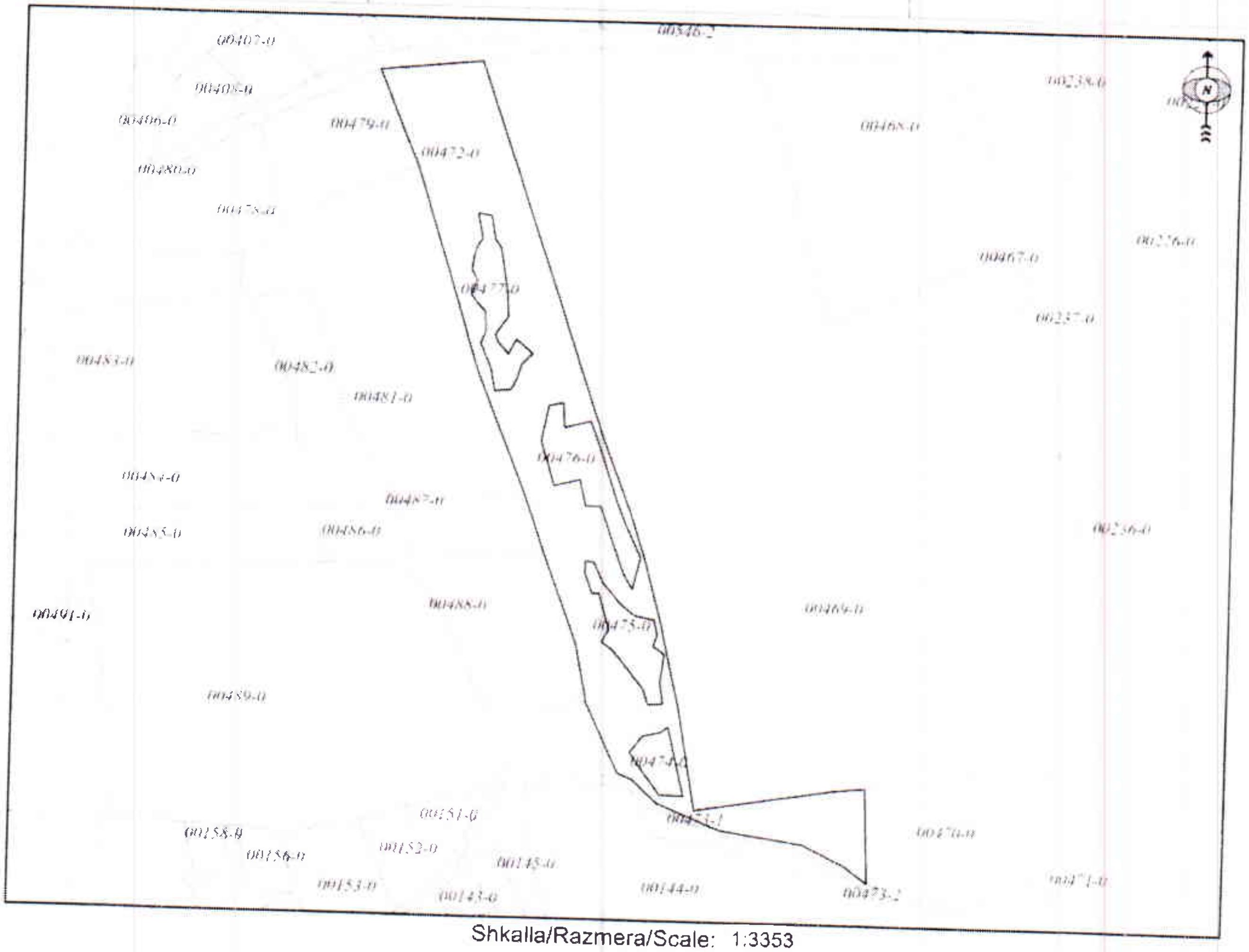
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVE

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Merdar

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71712052-00472-0	Parcelë / Parcela / Parcel	16839,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3353

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.07.2018

Koha/ Vreme/ Time: 01:16:56

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR / MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71712038-00347-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	08-942-03/56598
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.07.2018 - 11:00
Komuna / Opština / Municipality:	Podujevë / Podujevo / Podujevë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	SALLABAJË / KISELA BANJA / SALLABAJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Podujevë / Podujevo / Podujevë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71712038-00347-0	PARCELË PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina / Socially owned Land		80248			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
ROGA E GURIT-ROGA E GURIT ROGA E GURIT-ROGA E GURIT ROGA E GURIT-ROGA E GURIT		ROGA E GURIT-ROGA E GURIT		

REPUBLIKA E KOSOVËS - KOMUNA E PODUJEVËS - REPUBLIKA KOSOVA - OPŠTINA PODUJEVO

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore Poljoprivredno Agriculture	Kullosat/Pašnjaci pasture	Kullosë F Klasës 3/Pasnjak 3 Klase 3rd Class Pasture	80248

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurnar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	" PRONË E KOMUNËS "	KCID914118364	PODUJEVË / PODUJEVO / PODJEVË /			1/1		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosova

Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

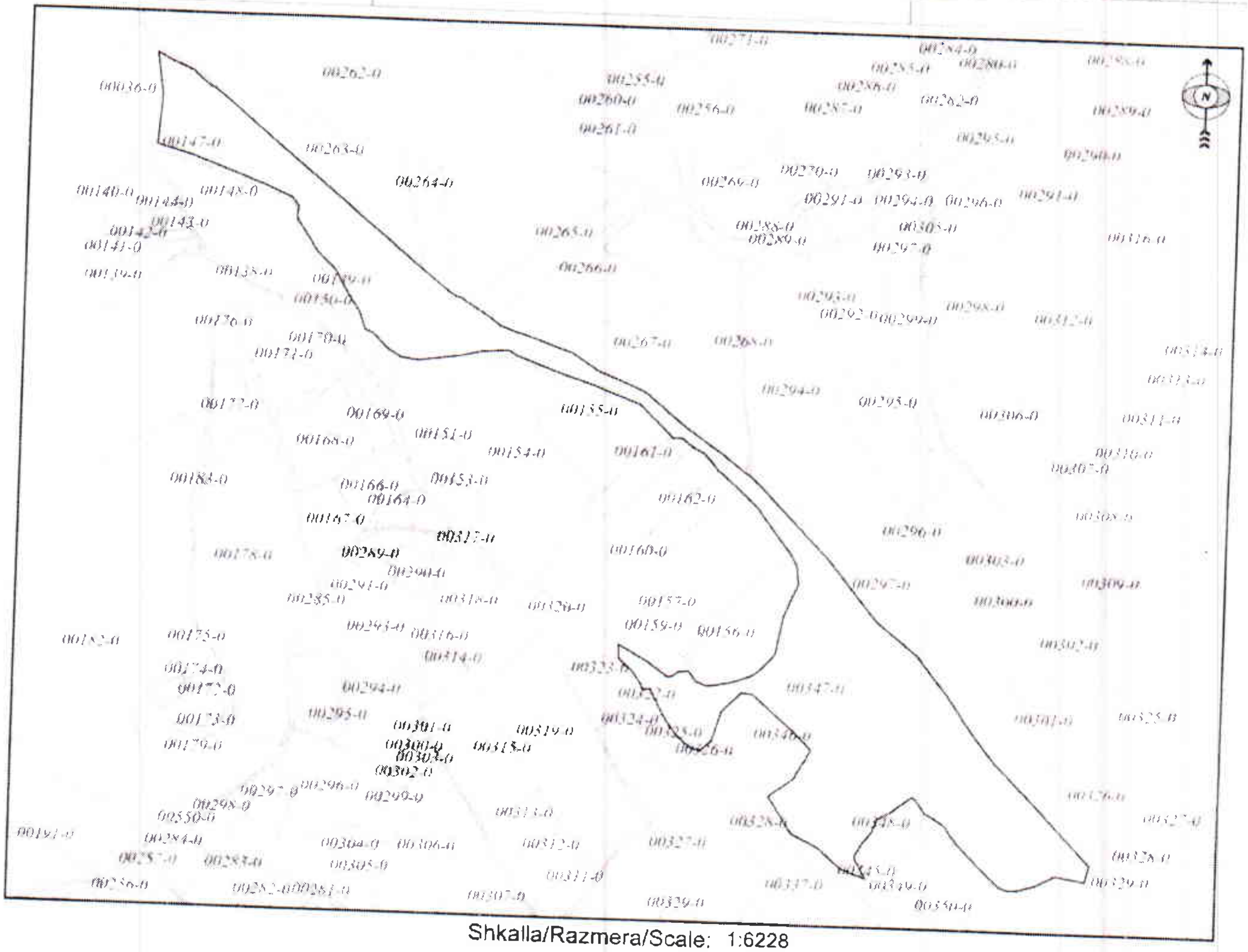
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PODUJEVË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Sallabajë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m2
P-71712038-00347-0	Parcelë / Parcela / Parcel	80248,0



Shkalla/Razmera/Scale: 1:6228

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.07.2018

Koha/ Vreme/ Time: 01:18:54

Nënshkrimi/Potpis/Siganture:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Siganture: